

🕒 Создано: 06.08.2025 в 14:52

Обновлено: 18.10.2025 в 08:33

**Пензенская область, Пенза, улица
Ставского, 14**

6 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Ставского, 14

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Ставского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2 м

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

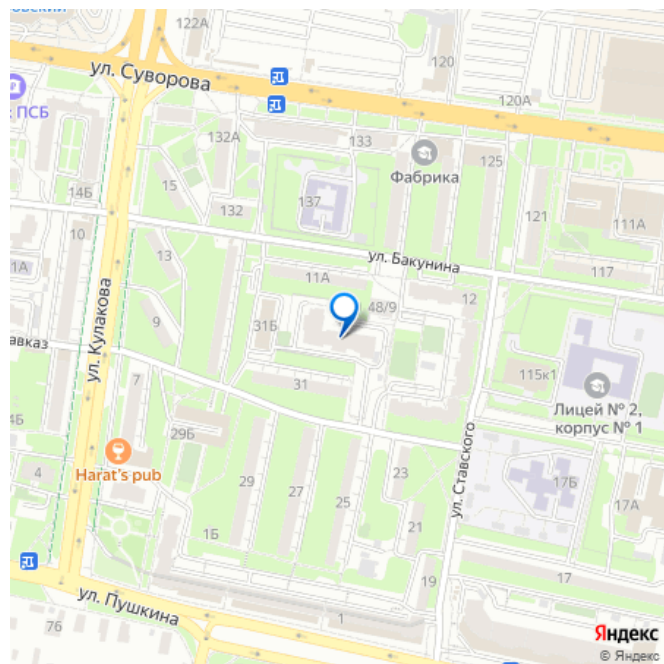
Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9283943507>

**Самолет Плюс Пенза, Самолет Плюс
Пенза**

79869409289

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

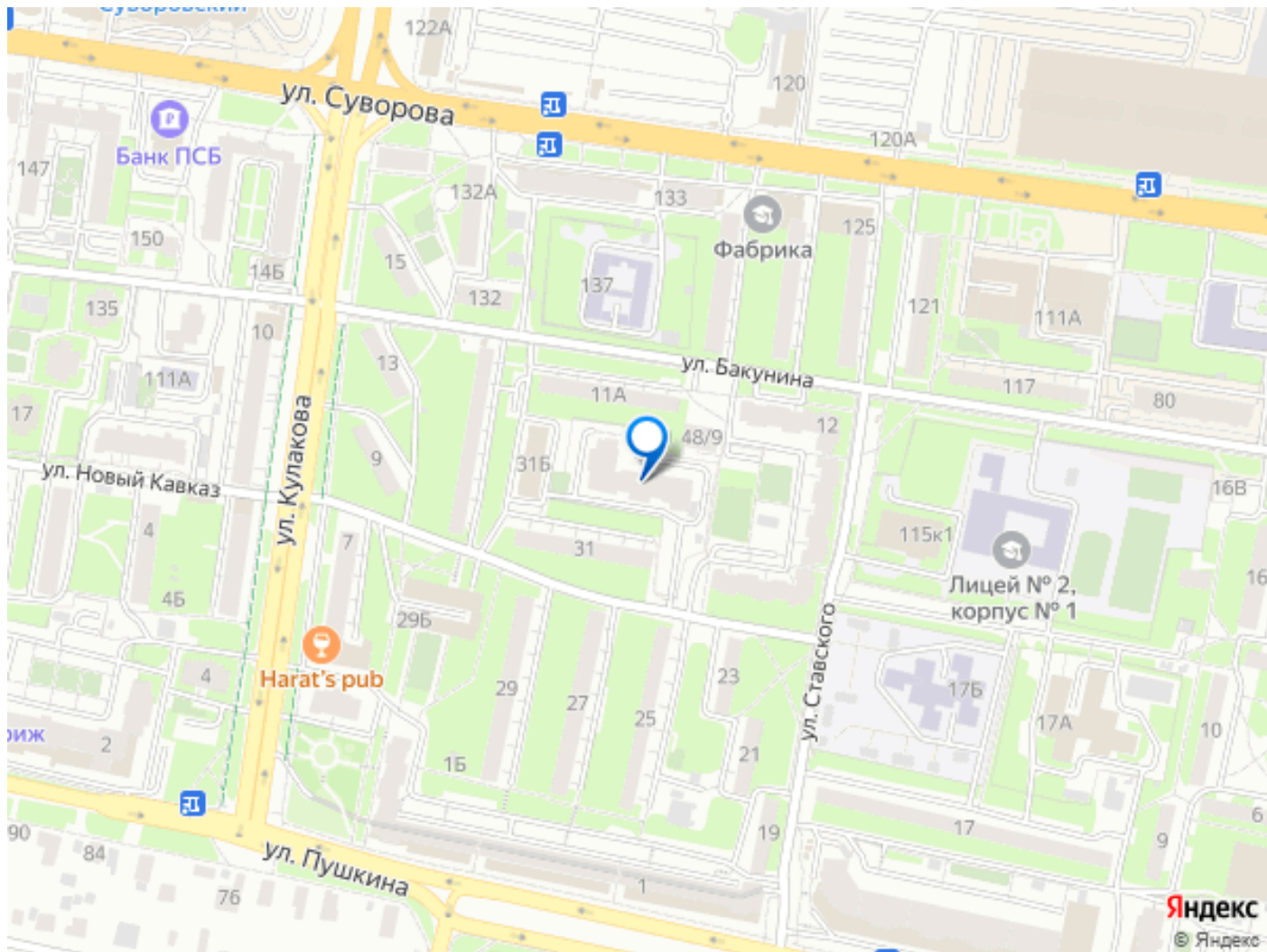
Описание

Продам просторную квартиру ул. Ставского, 14. Продается квартира свободной планировки в жилом кирпичном доме 2017 года/постройки. Отличное предложение от застройщика «Пензастрой», в самом центре города со своим подземным паркингом и гостевой стоянкой около дома. Огороженная придомовая территория, есть небольшая детская площадка. Общая площадь квартиры - 63 кв. м., свободная планировка. Данную квартиру можно позиционировать как Евро 2-ку или огромную 1ку, где есть место для: - кухни 15 кв. м. - комнаты- гостиной 24 кв. м., -зоны отдыха, - просторного холла, -большого совмещённого санузла, -гардеробной ниши, - лоджия-эркер с панорамным остеклением, В квартире выполнена предчистовая отделка: - стяжка пола с лучевой разводкой отопления. -предчистовая штукатурка стен, - электроразводка по квартире.

Электроавтомат в квартире. -подводка труб и коммуникаций в СУ (под СМА, раковину, ванную). -полотенцесушитель водяной (установлен). -заменено остекление лоджии на трёхслойные зимние стеклопакеты. В квартире предусмотрено Индивидуальное отопление. Установлен двухконтурный котёл, произведена лучевая разводка отопления и установлены радиаторы. На Лоджии установлены дополнительные радиаторы отопления. Все узаконено, согласовано с застройщиком и газовщиками, есть подтверждающие документы. Новая входная дверь. Большой холл перед входом в квартиру, можно дополнительно отгородить место для хранения вещей по согласованию с соседями. На этаже 4 квартиры. Грузопассажирский лифт. Домофон. Документы к продаже готовы. Полная стоимость в договоре. Никто не зарегистрирован. Без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. НЕ угловая, НЕ торцевая. 6 этаж из 9 -ти. Любая форма оплаты. Звоните!!! Арт. 112676305







Move.ru - вся недвижимость России