

Создано: 10.10.2025 в 14:11

Обновлено: 10.10.2025 в 14:50

<https://penza.move.ru/objects/9285625265>

Станислав Вашакин, Частный маклер

79869354088

**Пензенская область, Пенза, улица
Ивановская, 156**

5 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Ивановская, 156

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Ивановская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

69.2 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

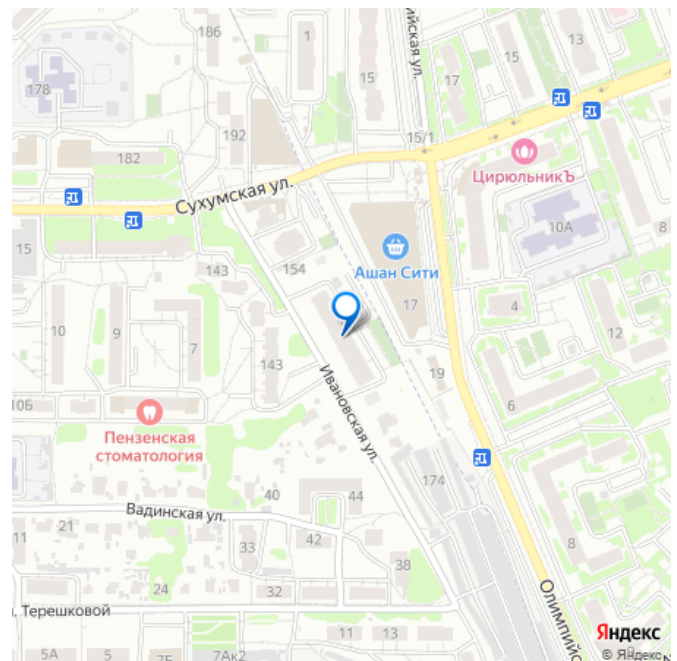
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Ваша счастливая жизнь начинается здесь:

Уютная 2х-комнатная квартира в новом кирпичном доме по ул.Ивановская д.156! Не ищите просто стены — найдите место для своей счастливой жизни. Эта просторная двухкомнатная квартира в современном кирпичном доме (Дом сдан в 2020 г.) — ваш идеальный старт. О квартире вашей мечты: • Простор и свет: 69,2 м² общей площади, где каждая деталь продумана. Уютная жилая зона с двумя отдельными комнатами площадью 35,8 м² и отдельная кухня 10 м² — здесь легко дышится, а самое главное выход на лоджию, о котором мечтает любая хозяйка. • Чистый лист для вашей фантазии: В квартире уже разведена электрика. Здесь вы воплотите ремонт своей мечты! Создадите именно то пространство, где будете с радостью возвращаться домой. • Удобная планировка: Раздельный санузел и большая лоджия — для комфорта каждого дня. Выпейте утренний кофе с видом из окна или устройте вечерние посиделки на собственной лоджии. • Второй этаж — идеально: Никаких хлопот с подъемом, много света и уютная атмосфера. • Надежный и теплый дом: Качественный кирпичный дом, в котором тихо, тепло и безопасно. Жизнь за порогом, о которой вы мечтали: Дом расположен в самом сердце развитой инфраструктуры: •

Для семьи: Своя детская площадка во дворе.

- Для отдыха: В двух шагах — Набережная города Спутник и пляж. Прогулки, свежий воздух и масса развлечений станут частью вашей рутины.
- Для быта: Рядом универсальный магазин Ашан и большая парковка. Всё необходимое — в шаговой доступности. Это больше чем покупка — это инвестиция в ваше счастливое будущее.

Здесь вы поселитесь, обустроите всё по своему вкусу и будете жить долгою, счастливую жизнь в окружении всего, что для этого нужно. Готовы начать новую главу? Звоните, чтобы назначить просмотр и сделать этот дом своим!



