

Игорь Кузнецов, Самолет Плюс Пенза
79869409289

Создано: 16.03.2025 в 09:12

Обновлено: 19.10.2025 в 07:11

**Пензенская область, Пенза, улица
Суворова, 159**

6 490 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Суворова, 159

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Суворова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

69.5 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

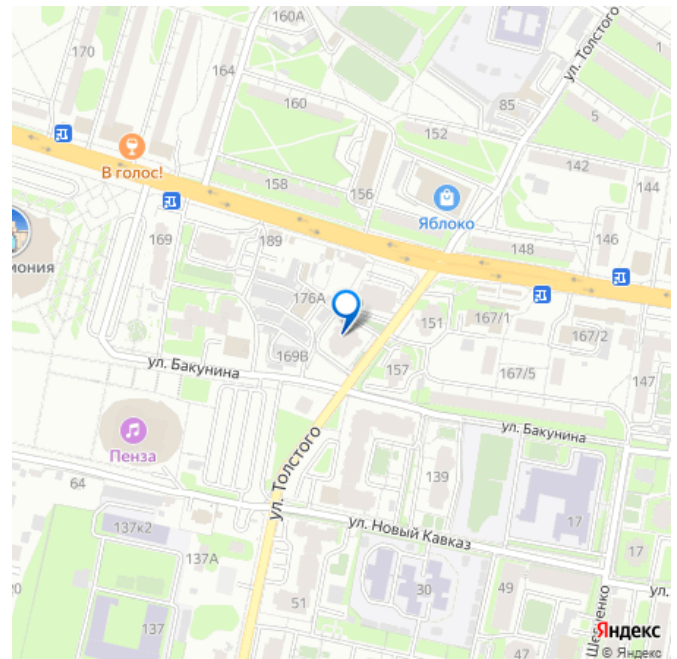
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

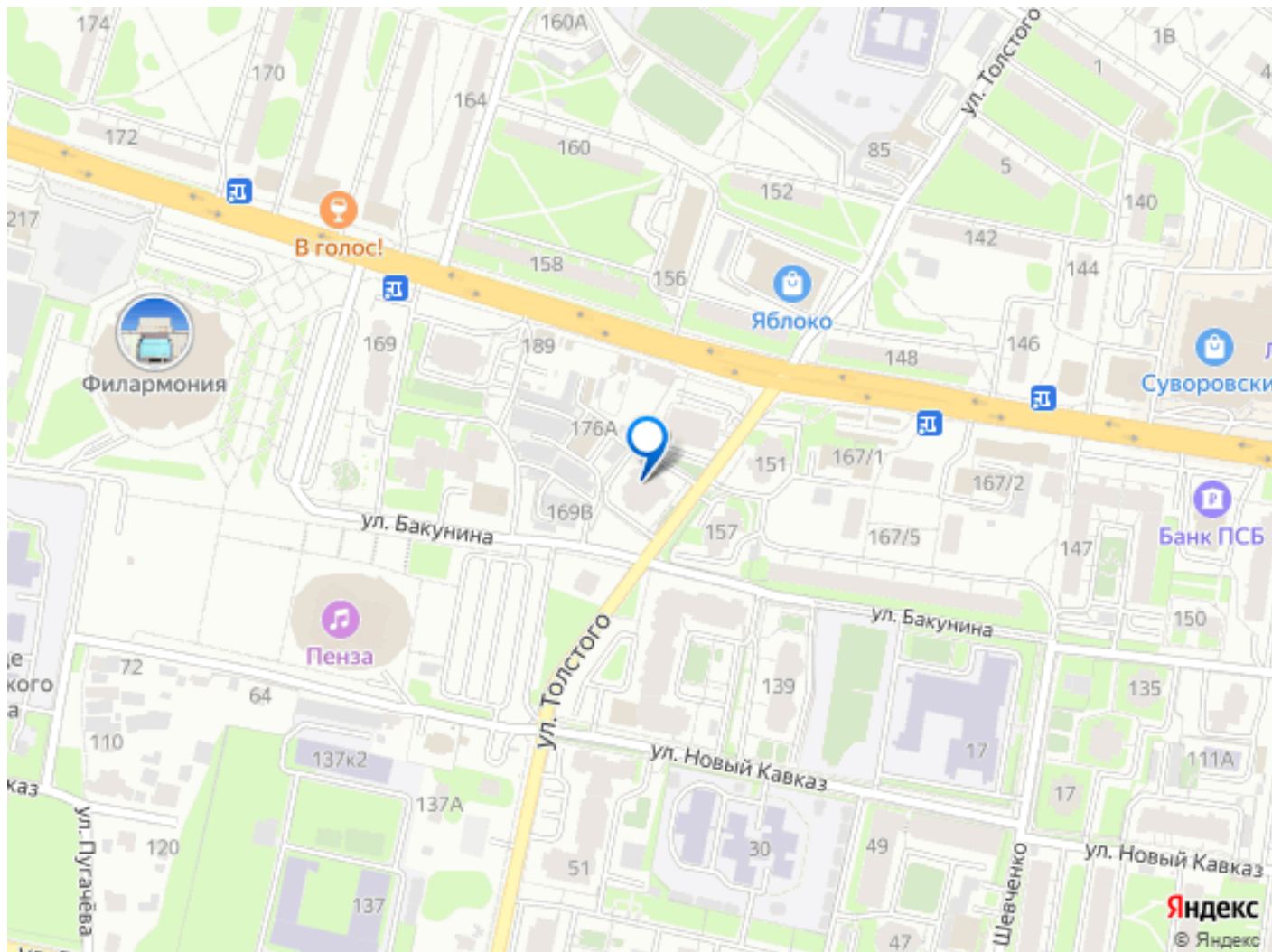
Продается стильная и современная 2-комнатная квартира по адресу Суворова 159. Расположенная на комфортном 2 этаже 17-этажного кирпичного дома. Параметры: Общая площадь квартиры составляет 69.5 кв.м. Из которых 30 кв.м. занимают уютные жилые 2 комнаты. Кухня площадью 20 кв.м. станет идеальным местом для кулинарных экспериментов и семейных ужинов. Высота потолков в квартире достигает 2.7 м, что создает ощущение простора и свободы. Квартира выполнена в стиле евроремонт с использованием качественных материалов: Установлены пластиковые окна, которые обеспечивают отличную звукоизоляцию. На полу в прихожей и кухне уложен керамогранит, а в коридоре и комнатах ламинат, что делает уборку легкой и приятной. Стены выровнены и оклеены обоями, а санузел отделан современным кафелем, что добавляет квартире нотки роскоши. Внутренние пространства дополняют качественные межкомнатные двери, а входная металлическая дверь гарантирует безопасность. Особенностью

квартиры являются две лоджии, которые можно использовать как уютные уголки для отдыха или рабочие пространства. В самом доме предусмотрены услуги консьержа, а также установлены два лифта, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Дом был построен в 2011 году и находится на огороженной территории, что обеспечивает дополнительный уровень безопасности и спокойствия. Инфраструктура:

Инфраструктура района развита и разнообразна: В пешей доступности расположены 7 школ, 10 детских садов, поликлиника, а также магазины разной направленности и торговый центр Суворовский, остановки общественного транспорта обеспечивают легкий доступ к другим частям города. Квартира находится в собственности одного взрослого собственника, документы проверены и готовы к сделке. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное и современное жилье в центре города. Не упустите возможность стать обладателем этого замечательного жилья! По всем вопросам звоните, будем рады ответить! Арт. 97781561







Move.ru - вся недвижимость России