

🕒 Создано: 03.06.2025 в 20:16

Обновлено: 16.10.2025 в 09:43

Пензенская область, Пенза, улица Мира,
42

11 600 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Мира, 42

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

69 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

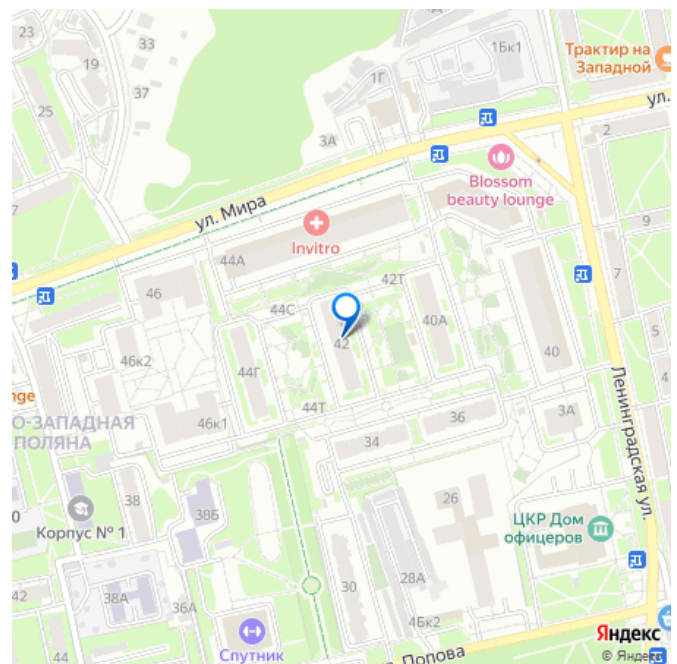
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9280708481>

**Самолет Плюс Пенза, Самолет Плюс
Пенза**

79869409289

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже шикарная 2-ух комнатная квартира классической планировки , в привлекательном районе г Пензы , на Западной поляне , ул Мира 42, ЖК Фаворит от ГК «Рисан» На 4/17 этажного кирпичного года 2018 года постройки Общая площадь 69 кв м Жилая площадь 36 кв м Лоджия объединена с комнатой (лоджия утеплена , тёплый пол , возможность организовать зону отдыха, с чашечкой чая либо кабинет) Кухня 15 кв м Комнаты изолированные Сан. узел раздельный Отличная классическая планировка, просторные комнаты правильной формы, окна выходят во двор. Сделан ремонт в светлых и приятных тонах из дорогих качественных материалов. Вместительный кухонный гарнитур со встраиваемой техникой. Из спальни можно выйти на лоджию с широкоформатными окнами и с теплым полом. В коридоре установлен вместительный шкаф-купе. Сан. узел раздельный в современном кафеле нового

образца . Имеется бойлер, всегда горячая вода. Большая часть мебели и техники остается ПРИЯТНЫМ бонусом новому хозяину. Дом оснащён системой видеонаблюдения , имеется консьерж . Закрытая территория . Во дворе огромная детская площадка, клумбы, насаждение декоративных культур - деревья и кустарники, уютный двор для любого жителя любой возрастной категории. Развитая инфраструктура , рядом ТЦ, магазины, кафе, банки , парковая зона : парк Союз, экопарк Ласточкины горы , Олимпийская аллея . И другое . Остановка в 3 минутах пешком , возможность добраться в любую точку г. Пензы 1 взрослый собственник . Документы готовы к продаже . Любая форма оплаты . Консультация бесплатная, уточни нужную тебе информацию сейчас Возможна покупка под ставку 13,75%. Звоните, не откладывайте просмотр на завтра. Не упустите СВОЙ ШАНС! Арт. 106631597





