

Создано: 12.09.2025 в 13:11

Обновлено: 15.09.2025 в 13:36

Пензенская область, Пенза, улица
Лозицкой, 1А

10 080 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Лозицкой, 1А

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лозицкой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

72.5 м²

Этаж

17/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

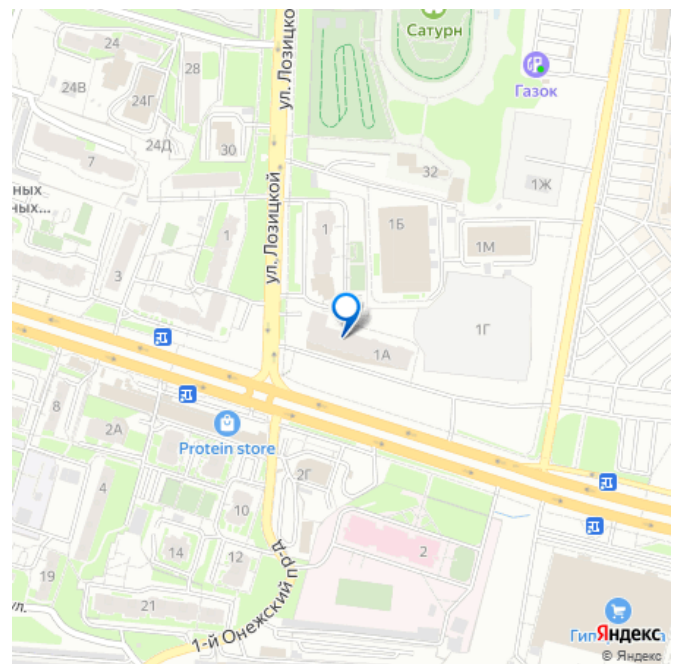
Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9284899515>

**Атлас недвижимость, Атлас
недвижимость**

79870709388

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается большая двух комнатная квартира с идеальной планировкой в ЖК «Grand Park». Не угол. Не на проспект. Закрыта лоджиями по периметру, тихо. 72 кв.м с панорамным окнами в пол на 17-м этаже. Что сделано: Инженерка с элементами умного дома: мастер-выключатель; система от протечек на все точки; трассы под кондиционеры в монолите выведены на две корзины Ванна - плитка в спокойном беж, пол-керамогранит. Установлена акриловая ванна, электрический полотенцесушитель, потолок натяжной со встроенным карнизом для шторы на ванну. Санузел - инсталляция, плитка беж, полы керамогранит, коммуникации в коробе Две комнаты, каждую из которых можно использовать как спальню, или из одной сделать кабинет или гардеробную: - Спальня 1 - трасса под кондиционер, зона ТВ; а в зоне кровати установлены регулируемые по

высоте светильники, выход на лоджию с панорамным остеклением. - Спальня 2 - спокойная уютная комната. Можно оформить как спальню, рабочий кабинет или гардеробную. Кухня-гостиная 26 метров. Разделена закладной на зону гостиной и зону кухни. Несколько сценариев освещения, дизайнерская люстра Установлена кухня Трасса под кондиционер Выход на панорамную лоджию Отделка: - полы - ламинат с фаской 33 класса - Обои бежево-серые однотон по всей квартире - Двери межкомнатные в алюминиевой кромке - Потолки натяжные с встроенными карнизами под шторы - Сценарии освещения для разных зон - Две лоджии отделаны в едином формате с квартирой.



