

🕒 Создано: 22.05.2025 в 09:22

🔄 Обновлено: 09.10.2025 в 13:50

**Данила Прохоров, Владис**

**79085305312**

**Пензенская область, Пенза, улица  
Измайлова, 46**

**8 850 000 ₹**

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 46

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

73 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

### Детали объекта

Тип сделки

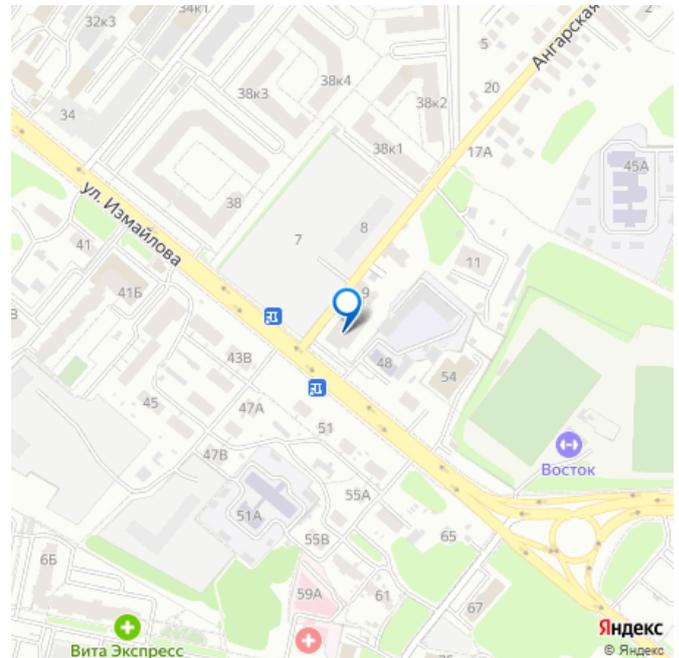
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Код объекта: 1605680. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ в ЖК «Движение» по ул. Измайлова, 46. Продается евро-3-комнатная квартира, находится на видовом 17 этаже 17-этажного дома! Общая площадь - 73,47 кв.м. Кухня-гостиная - 17,95 кв.м. Комната - 17,74 кв.м. Комната - 12,95 кв.м. Лоджия - 4,32 кв.м. Гардеробная - 2,56 кв.м. -Остекление окон с использованием ПВХ профиля; - металлическая входная дверь; - внутриквартирная подготовка под шпатлевку несущих стен; -приборы учета ГВС, ХВС, электроэнергии; -водопроводные стояки введены в квартиру; -ввод электрической сети в квартиру; -система отопления с установкой радиаторов. Жилой комплекс «Движение» - это кирпичный дом, находящийся в районе с развитой инфраструктурой, ГПЗ. Индивидуальным архитектурным решением является парапет в

виде стен последнего этажа, большие открытые проемы которого служат для создания интерьерного эффекта для смотровой площадки на крыше с панорамными видами на город. Жилой комплекс создан по концепции «живи, отдыхай и развивайся дома»: на первом этаже располагается общественное пространство - коворкинг, где каждый может найти для себя временное или постоянное место для реализации своих проектов. Не выходя из дома, но при этом, не создавая рабочее место в зоне отдыха, в квартире вы сможете легко заниматься любыми делами. В жилых помещениях обеспечивается качественная звукоизоляция благодаря наличию закрытой конструктивной сетки из капитальных кирпичных стен вокруг квартир и применения перекрытий с изолированными воздушными камерами.

