

9 964 800 ₽

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

35.7 м²

Общая площадь

76.6 м²

Этаж

2/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

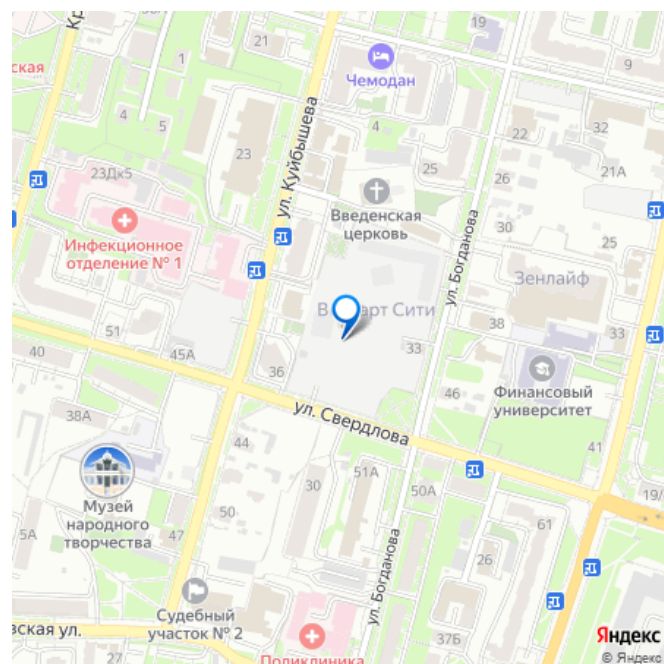
да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

лифт

для заметок



Описание

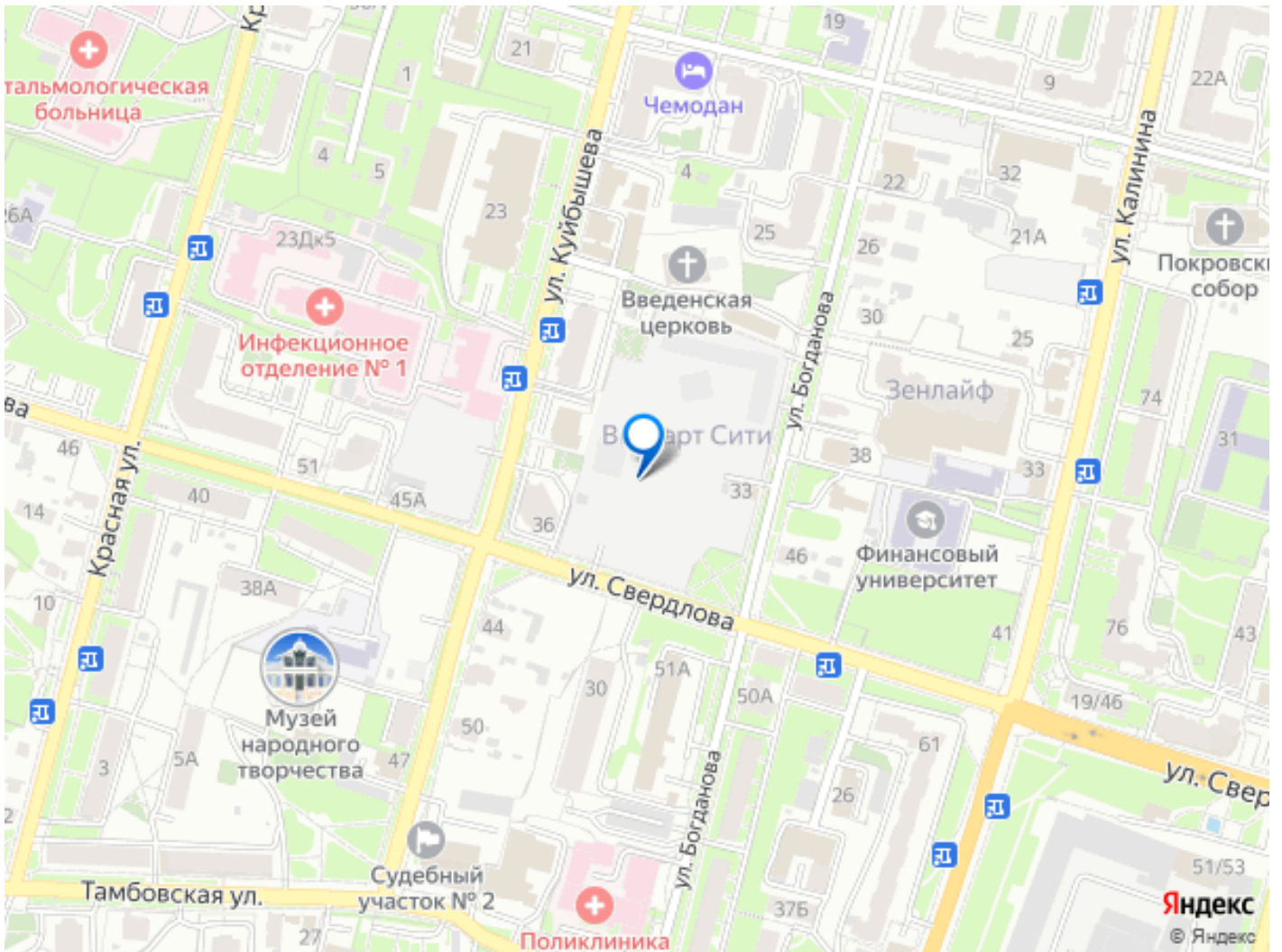
WELLART City жилой комплекс бизнес-класса в историческом центре города, на пересечении улиц Богданова и Свердлова. Сдача первой очереди летом 2026 года! Квартуру можно посмотреть уже сейчас

Большой выбор условий оплаты от DEWELL group: - Ипотека от 4,6% без удорожания - Рассрочка до 5 лет, без участия банка - Рассрочка в первоначальном взносом от 1 000 000 рублей - TRADE IN от застройщика

Преимущества WELLART City: -Уникальные строения, каждое со своей архитектурой - Клинкерная плитка и композитные панели в фасадах - Благоустройство с всесезонным озеленением и зонами с биокамином для тихого отдыха - Тихие прогулочные зоны во дворе - Детские зоны с батутами, горки и качели для всех возрастов - Зоны вай-фай во дворе позволяют работать вне дома и быть всегда на связи - Собственный прогулочный бульвар и центральная площадь - Просторные холлы с дизайнерским ремонтом, точками wi-fi, зонами коворкинга и мягкими зонами для ожидания Уникальные форматы квартир с видом на Суру и город: - Квартиры с мастер-спальней - Квартиры с окном в ванной комнате - Квартиры с террасами и открытыми лоджиями - Премиальное остекление бренда Kommerling профиль 76мм - Увеличенные дизайнерские входные двери - Двухуровневый отапливаемый подземный паркинг - Доступ в паркинг на лифте на -1 и -2 этажи - Кладовые для хранения в паркинге Собственная инфраструктура ЖК - линия коммерческих помещений с магазинами, кафе и ресторанами В шаговой доступности: - Финансовый университет 2 мин - Гимназия Максимум 2 мин - Детский клуб Золотые Бусинки 3 мин - Шишки Орешки 5 мин - Сквер

им. Лермонтова 10 мин - ЗООПАРК 10 мин -
Парк им.Белинского 15 мин - ПГУ 15 мин -
Гимназия 1 18 мин *Стоимость актуальна на
момент размещения объявления





Move.ru - вся недвижимость России