

Создано: 11.07.2025 в 11:22

Обновлено: 25.10.2025 в 22:39

<https://penza.move.ru/objects/9282798513>

**DEWELL group, DEWELL group**

**79303275271**

**10 546 986 ₽**

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.6 м<sup>2</sup>

Этаж

9/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

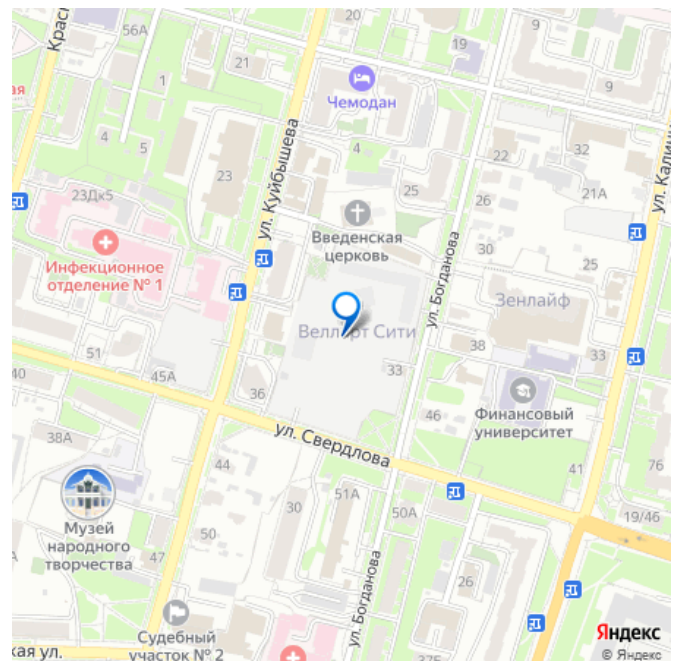
да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

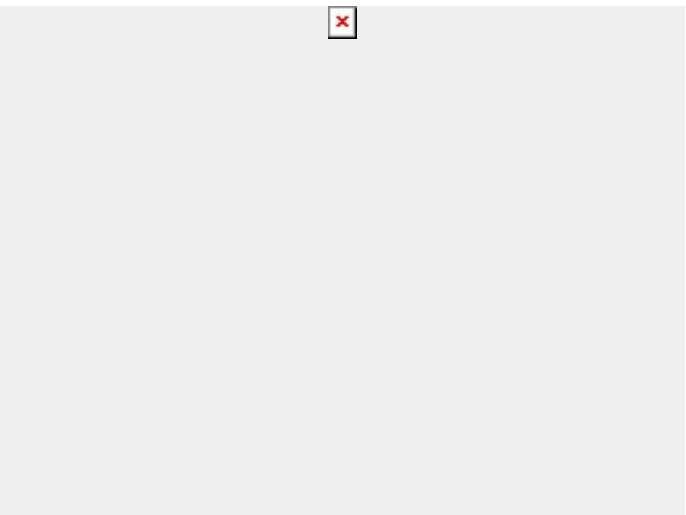
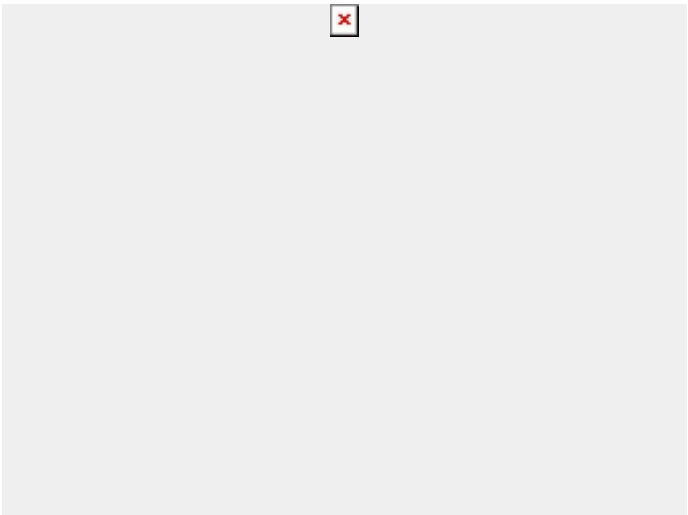
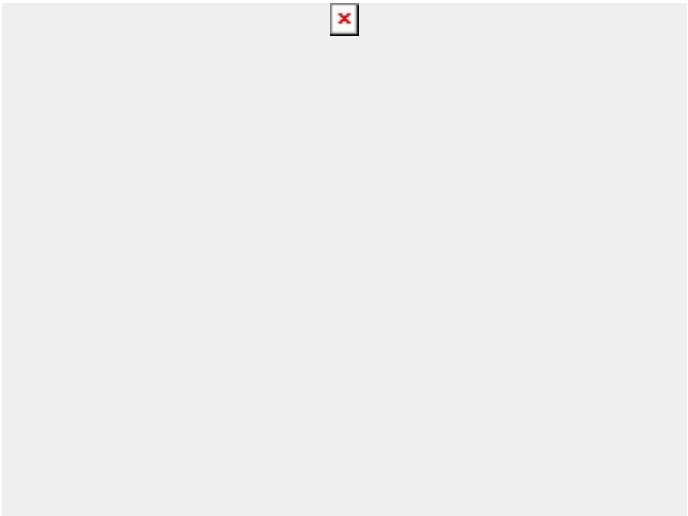
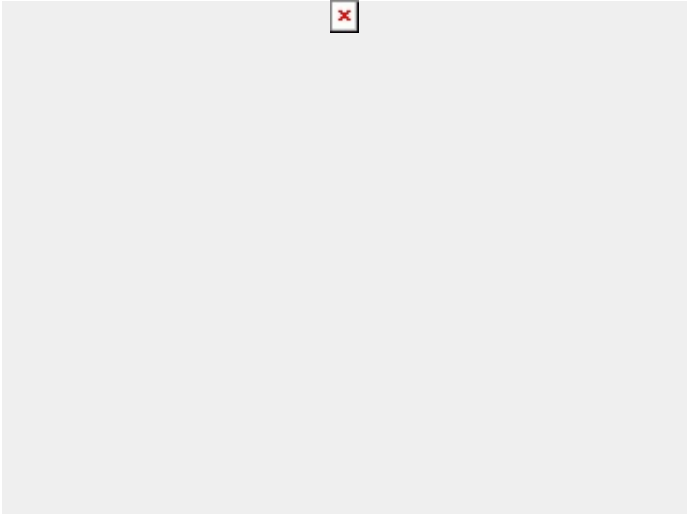
## Описание

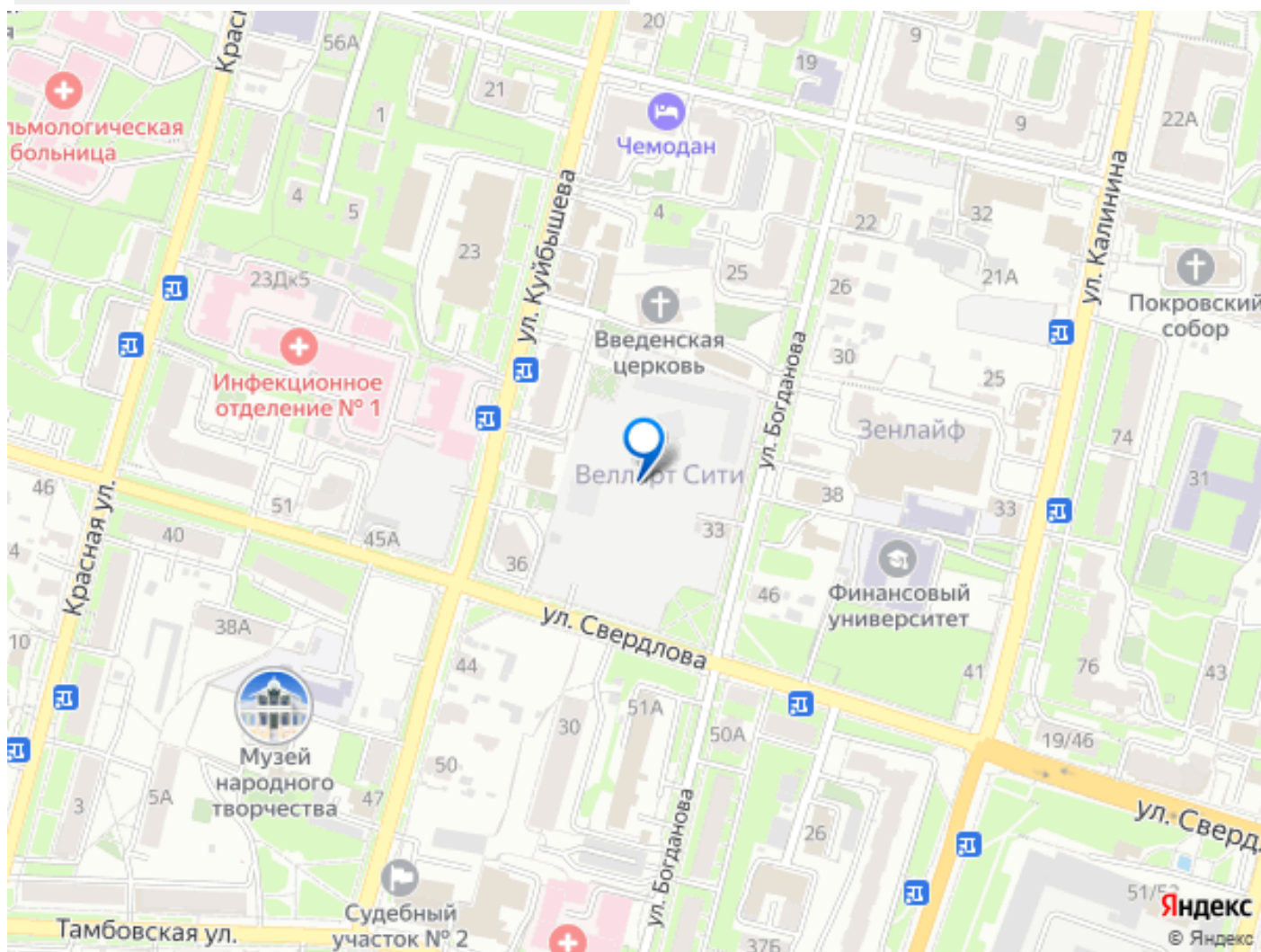
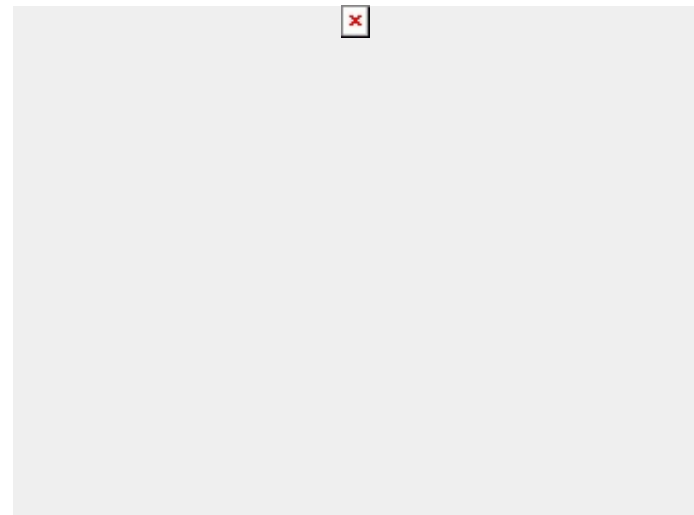
WELLART City жилой комплекс бизнес-класса



в историческом центре города, на  
пересечении улиц Богданова и Свердлова.  
Сдача первой очереди летом 2026 года!  
Квартиру можно посмотреть уже сейчас  
Большой выбор условий оплаты от DEWELL  
group: - Ипотека от 4,6% без удорожания -  
Рассрочка до 5 лет, без участия банка -  
Рассрочка в первоначальном взносом от 1  
000 000 рублей - TRADE IN от застройщика  
Преимущества WELLART City: -Уникальные  
строения, каждое со своей архитектурой -  
Клинкерная плитка и композитные панели в  
фасадах - Благоустройство с всесезонным  
озеленением и зонами с биокамином для  
тихого отдыха - Тихие прогулочные зоны во  
дворе - Детские зоны с батутами, горки и  
качели для всех возрастов - Зоны вай-фай во  
дворе позволят работать вне дома и быть  
всегда на связи - Собственный прогулочный  
бульвар и центральная площадь -  
Просторные холлы с дизайнерским ремонтом,  
точками wi-fi, зонами коворкинга и мягкими  
зонами для ожидания Уникальные форматы  
квартир с видом на Суру и город: - Квартиры  
с мастер-спальней - Квартиры с окном в  
ванной комнате - Квартиры с террасами и  
открытыми лоджиями - Премиальное  
остекление бренда Kommerling профиль 76мм  
- Увеличенные дизайнерские входные двери -  
Двухуровневыйотапливаемый подземный  
паркинг - Доступ в паркинг на лифте на -1 и  
-2 этажи - Кладовые для хранения в паркинге  
Собственная инфраструктура ЖК - линия  
коммерческих помещений с магазинами,  
кафе и ресторанами В шаговой доступности: -  
Финансовый университет 2 мин - Гимназия  
Максимум 2 мин - Детский клуб Золотые  
Бусинки 3 мин - Шишки Орешки 5 мин - Сквер  
им. Лермонтова 10 мин - ЗООПАРК 10 мин -  
Парк им.Белинского 15 мин - ПГУ 15 мин -  
Гимназия 1 18 мин \*Стоимость актуальна на

момент размещения объявления





Move.ru - вся недвижимость России