

Создано: 16.09.2025 в 16:11

Обновлено: 24.10.2025 в 13:08

Пензенская область, Пенза, улица  
Богданова, 34

**9 468 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Богданова, 34

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Богданова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.9 м<sup>2</sup>

Этаж

12/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

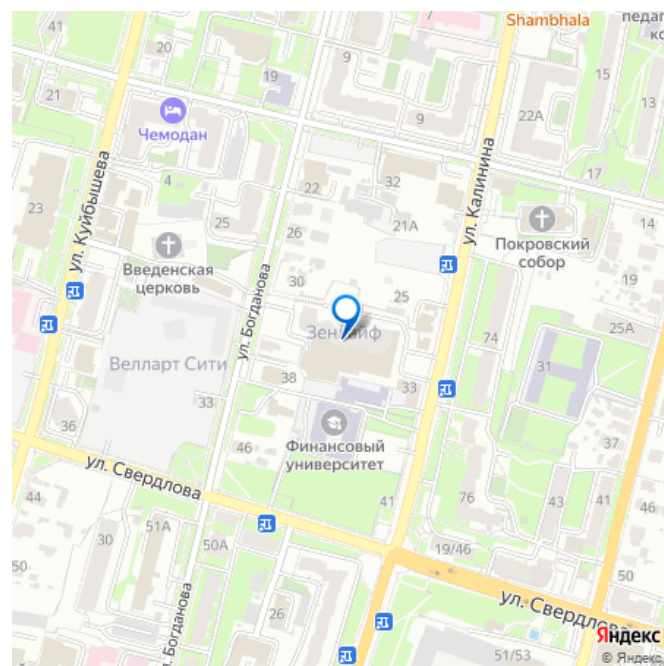
Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9284985403>

**Жилстрой Девелопмент, Жилстрой  
Девелопмент**

**79303275001**

для заметок



2 лоджии

Квартира в новостройке

да

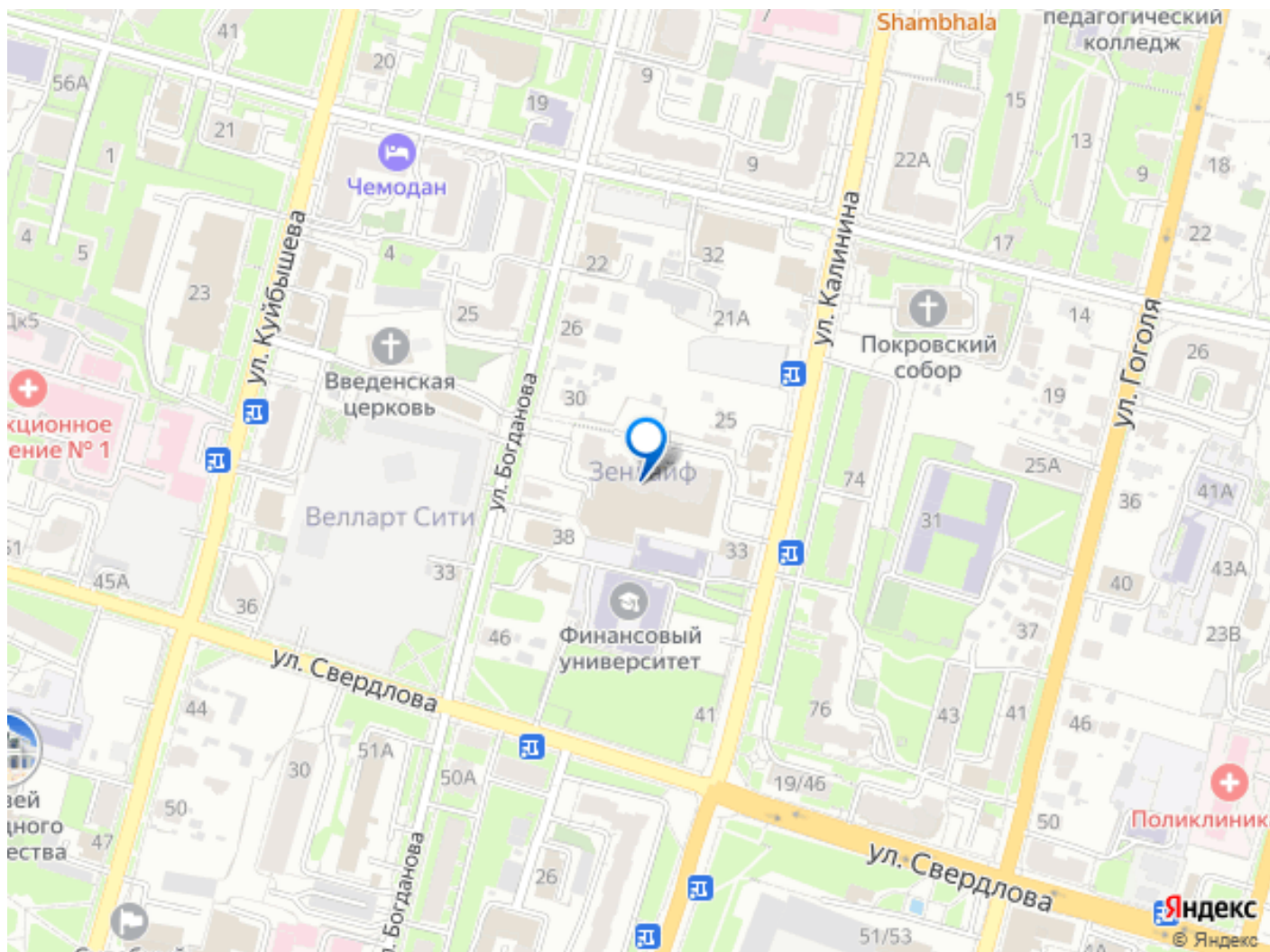
Год сдачи

3 квартал 2024 г.

## Описание

Льготная ипотека от 6%! Успейте выгодно приобрести квартиру в историческом центре города! Дом идеально гармонирует со сложившимся десятилетиями городским пейзажем, добавляет его общему архитектурному звучанию современные ноты. Переменная этажность позволяет, с одной стороны, защитить внутреннее пространство от ветров, а с другой соблюсти высокие стандарты инсоляции жилых помещений. Насыщенная социальная и коммерческая инфраструктура соседствует здесь с зелёными парковыми зонами: сквером имени Лермонтова, зоопарком, живописной набережной реки Суры. В пешеходной доступности школа и детский сад, поликлиника и аптеки. Рядом с домом—магазины, салоны красоты, кафе, а из его окон видны корпуса Финансового университета. Предусмотрены: - открытая стоянка и отапливаемый подземный паркинг с эксплуатируемой крышей - персональные локеры - переменная этажность 12-15 этажей 227 квартир площадью от 42 до 99 м² - двухуровневое авторское лобби - безбарьерная среда - детское игровое пространство - колясочная для резидентов дома - приватная территория Больше информации о проекте на сайте: [жилстройдевелопмент.рф](http://жилстройдевелопмент.рф)





Move.ru - вся недвижимость России