

Создано: 23.08.2025 в 01:03
Обновлено: 23.10.2025 в 18:12

**Пензенская область, Кузнецк, Рабочая
улица, 198Ас1**

6 100 000 ₽

Пензенская область, Кузнецк, Рабочая улица, 198Ас1

Улица

[улица Рабочая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

33.8 м²

Площадь кухни

21.7 м²

Общая площадь

81.2 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

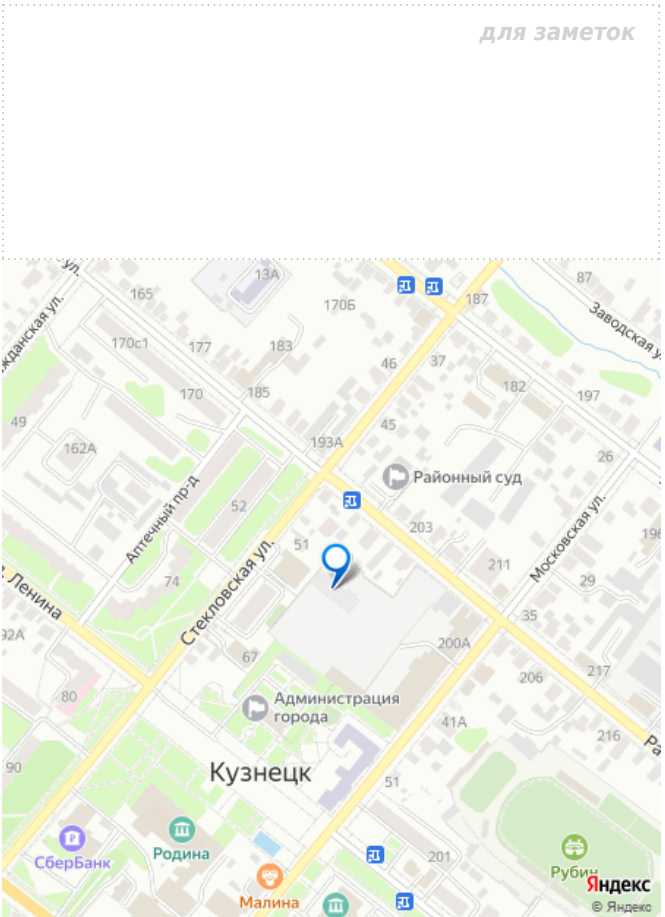
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 114336317 Просторная двухкомнатная квартира в новостройке в центре Кузнецка. Параметры : * Общая площадь — 81,2 м?. * Жилая площадь — 33,8 м?. * Площадь кухни — 21,7 м?. * Лоджия — 2,72 м?. Описание: Представляем Вашему вниманию просторную 2-комнатную квартиру в самом центре Кузнецка! Дом построен в 2023 году надежным застройщиком с 12-летним опытом работы на строительном рынке. Квартира с черновой отделкой позволит Вам создать ремонт своей мечты. Видовой этаж — город как на ладони. Просторные комнаты, высокие потолки. Удобная планировка с большой кухней-гостиной, где будет собираться по вечерам вся семья. Жилой комплекс комфорт-класса отвечает всем современным требованиям. Безопасность и удобство обеспечивает закрытая территория с открытым паркингом, а также гостевой автостоянкой. Для активного отдыха и досуга предусмотрены детская и спортивная площадки, ландшафтное озеленение создает атмосферу уюта. Дом построен из кирпича — это гарантия надежности, долговечности и комфортного микроклимата. В доме установлены два лифта, обеспечивающие бесперебойную работу и быстрый доступ на нужный этаж. Инфраструктура: Всё необходимое находится в шаговой

доступности: Для детей: * Дом культуры «Родина» * Музыкальная школа * Стадион «Рубин» * Детский парк * Детский сад 31 * Дом пионеров * Школа 14 Для взрослых: * Кафе «Малина», «На углях», «Иверия» * Разнообразные продуктовые магазины, хозяйственные магазины, пункты выдачи, салоны красоты * Остановка общественного транспорта Условия покупки: Мы предлагаем гибкие условия покупки и рассмотрим различные варианты оплаты: * Наличные * Ипотека * Материнский капитал * Жилищный сертификат * Другие варианты Позвоните нам сегодня, чтобы узнать больше и договориться о просмотре! Эта квартира ждёт именно Вас!

