

Создано: 30.10.2025 в 17:17

Обновлено: 30.10.2025 в 16:45

<https://penza.move.ru/objects/9286187264>

Илья Разживин, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Измайлова, 58Ак1**

9 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Измайлова, 58Ак1

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Измайлова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

39.7 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

81.4 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

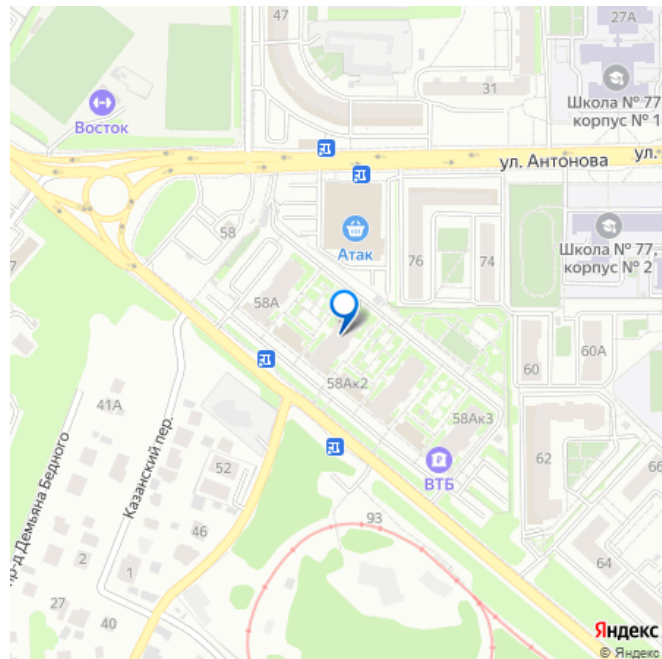
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

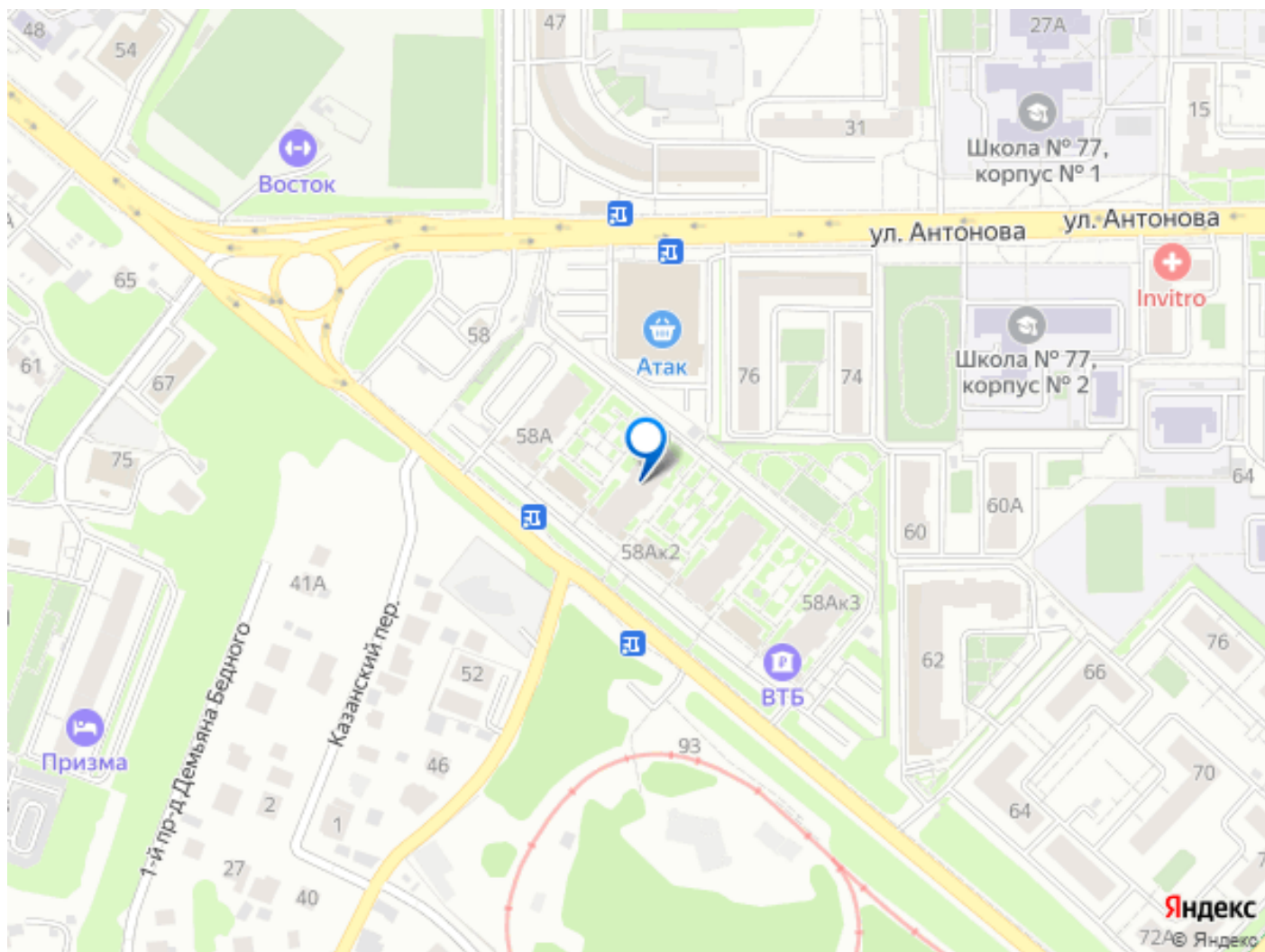
Описание

Код объекта: 1893554. В продаже отличная евро 3-комнатная квартира в ЖК «Квартет» на ул. Измайлова, 58А, корп. 1. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного кирпично-монолитного дома 2022 года постройки. Общая площадь с учетом лоджии - 81,4 кв.м. Общая площадь без учета лоджии 77,2 кв.м. Жилая площадь 39,71 кв.м. Кухня-гостиная 22,03 кв.м. Холл 9,9 кв.м. Санузел 2,76 кв.м. + 7 кв.м. Гардеробная 3,81 кв.м. Лоджия-кабинет 4,13 кв.м. Замечательная квартира полностью готова к проживанию! В квартире выполнен дизайнерский ремонт, делали для себя из качественных и современных материалов, продумывая каждую деталь интерьера до мелочей. Планировка включает в себя холл, кухню-гостиную и две изолированные комнаты, два санузла, гардеробную, зоны для хранения, большую панорамную лоджию,

оборудованную под кабинет. Множество сценариев освещения позволят вам подобрать вариант под любое настроение. В стоимость входит часть мебели и техники: кухонный гарнитур с встроенной техникой (два двухкамерных холодильника Атлант, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка), подвесные тумбы, кровать, встроенные шкафы, гардеробная система, бойлер, зеркала. Для удобства жителей первый этаж дома занимают магазины, рестораны, салоны и офисы. В шаговой доступности сетевые магазины «Атак», «Караван», «Лента», поликлиника, детские сады «Солнечный город», «Умка», «Город будущего» и школа 77 всё в 5-ти минутах, детские сады, Дворец водного спорта «Олимпийский», ледовая арена «Золотая шайба» и тд ., 5 минут езды до центра города! Один взрослый собственник. документы готовы к продаже, без ограничений и обременений. Возможна любая форма оплаты. Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России