

🕒 Создано: 26.03.2025 в 10:57

🔄 Обновлено: 19.09.2025 в 09:30

Агент

79085305445

**Пензенская область, Пенза, улица
Глазунова, 10**

8 100 000 ₺

Пензенская область, Пенза, улица Глазунова, 10

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Глазунова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

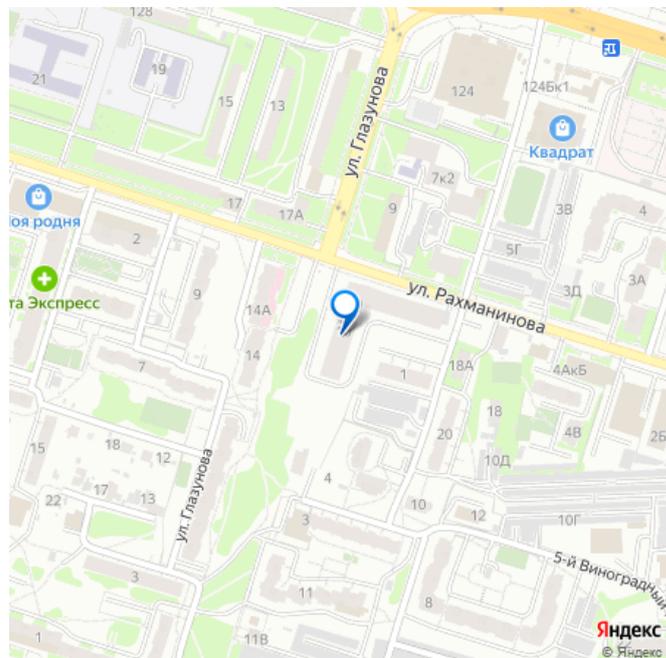
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

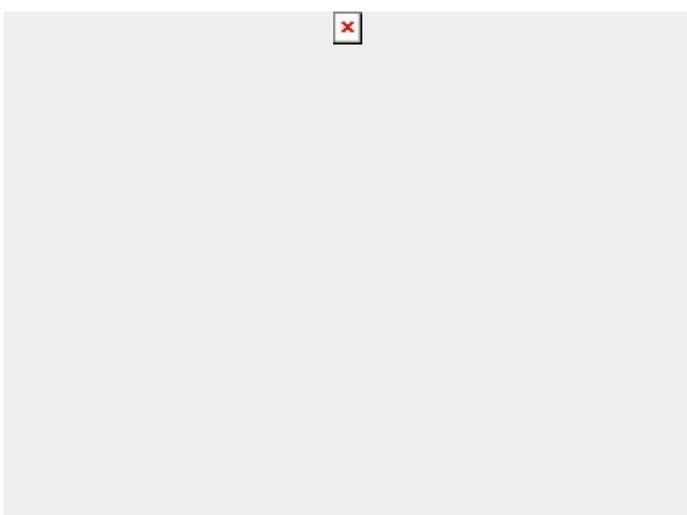
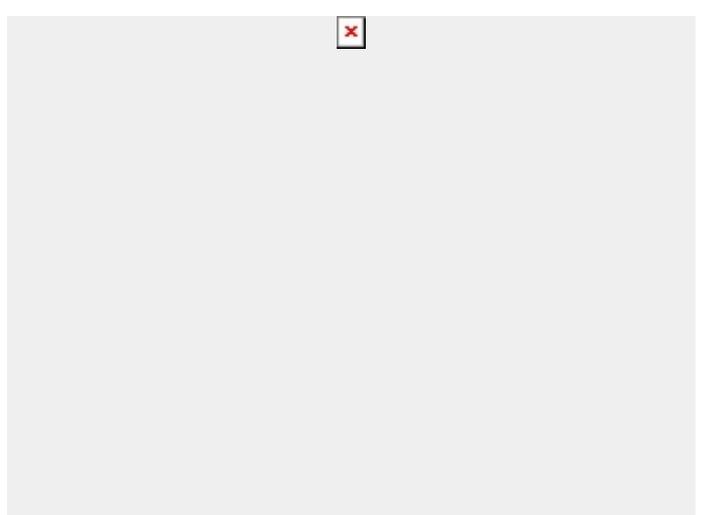
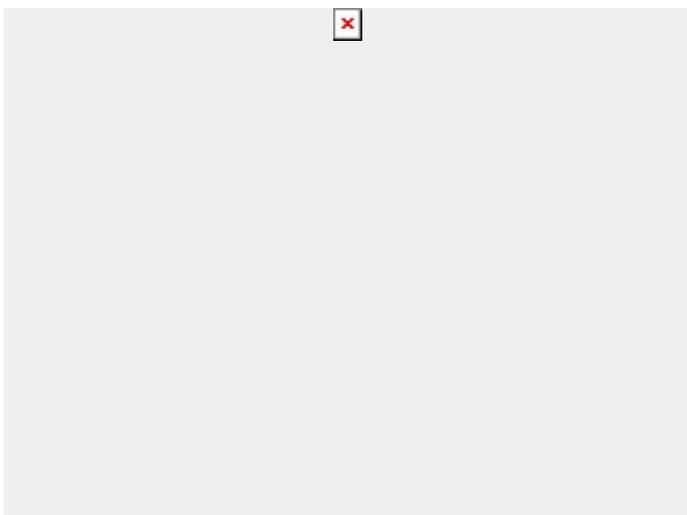
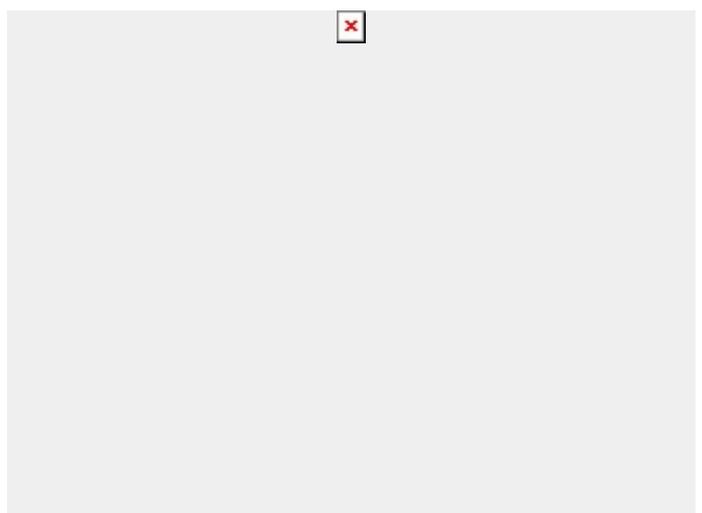
возможна ипотека, лифт, парковка

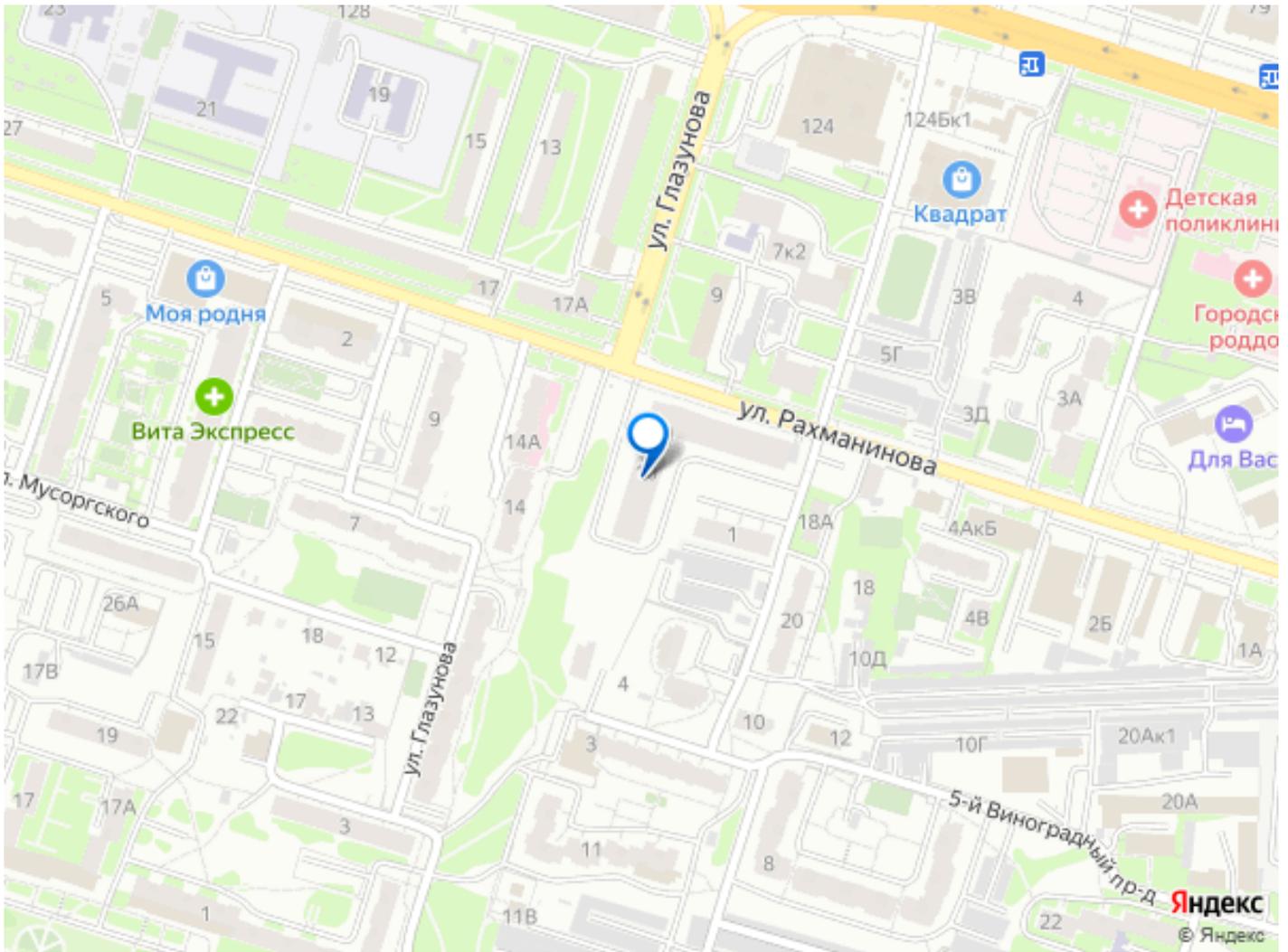
Описание

Продаётся 2-я квартира в новом ЖК «Парк Рояль» по ул. Глазунова, 10 Дом сдан в июне 2024 года и введён в эксплуатацию. На этаже всего 4 квартиры, в подъезде 2-а лифта: грузовой и пассажирский. Особенность дома-эксплуатируемая кровля на 7 этаже.

Современные детские площадки и спортивные комплексы расположенные на крыше дома. Квартира не угловая, удачной планировки, комнаты расположены на разные стороны, одна из комнат с видом во двор, а вторая на сторону ул. Глазунова (не на проезжую часть) В квартире имеется отделка от застройщика: остекление жилых помещений, балконов и лоджий(двухкамерный стеклопакет), Металлическая входная дверь, Меж. комнатные перегородки из ПГП, Периметральное отопление с установленными напольными конвекторами, Все стены оштукатурены под финишное покрытие. Сан. узел оштукатурен по маякам. Для квартиры разработан индивидуальный дизайн проект с подробными чертежами и схемами перепланировки, согласовано с

администрацией. (Можно не делать, оставить планировку застройщика) Квартира продаётся или обменивается на вторичную недвижимость в районе Арбеково или Западная Поляна. За дополнительную стоимость в наличии имеются: кладовая площадью 6.7 кв. м. и место на паркинге 13 кв. м. (продаются отдельно) Возможна продажа квартиры в ипотеку и с использованием жилищных сертификатов.





Move.ru - вся недвижимость России