

🕒 Создано: 16.09.2025 в 16:51

Обновлено: 16.10.2025 в 12:14

**Пензенская область, Пенза, улица
Богданова, 34**

8 946 270 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Богданова, 34

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Богданова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

34.5 м²

Площадь кухни

18.8 м²

Общая площадь

83.61 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

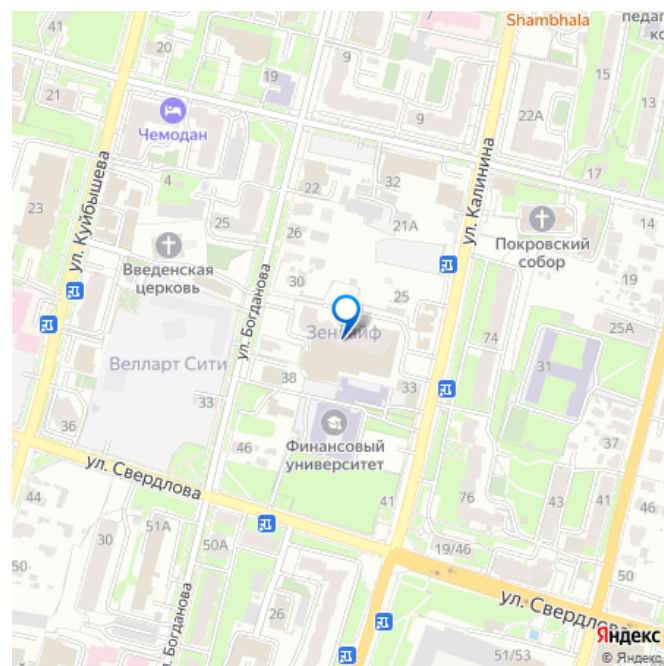
Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9284985199>

**Жилстрой Девелопмент, Жилстрой
Девелопмент**

79303275001

для заметок



2 лоджии

Квартира в новостройке

да

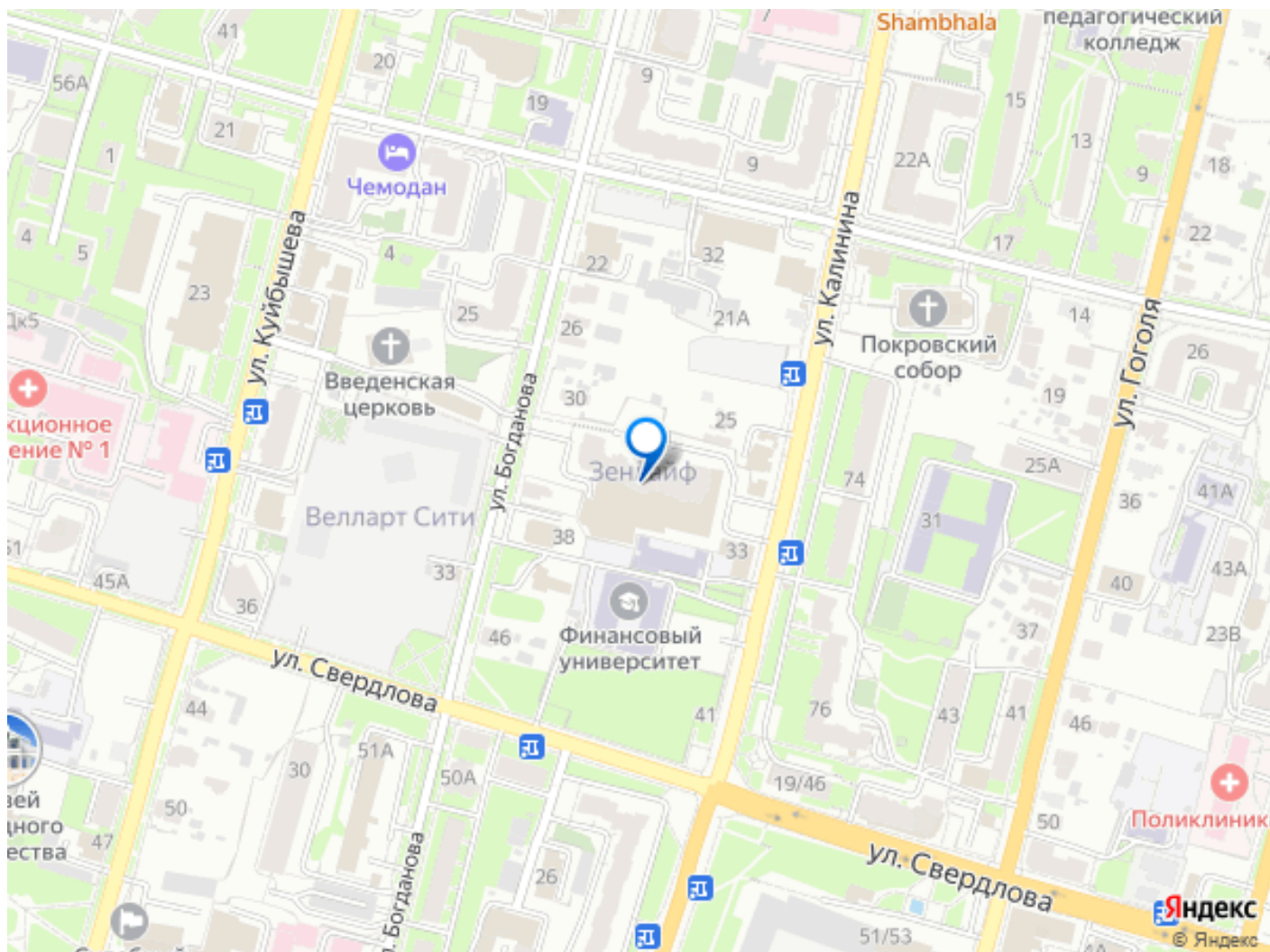
Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Описание

Льготная ипотека от 6%! Успейте выгодно приобрести квартиру в историческом центре города! Дом идеально гармонирует со сложившимся десятилетиями городским пейзажем, добавляет его общему архитектурному звучанию современные ноты. Переменная этажность позволяет, с одной стороны, защитить внутреннее пространство от ветров, а с другой соблюсти высокие стандарты инсоляции жилых помещений. Насыщенная социальная и коммерческая инфраструктура соседствует здесь с зелёными парковыми зонами: сквером имени Лермонтова, зоопарком, живописной набережной реки Суры. В пешеходной доступности школа и детский сад, поликлиника и аптеки. Рядом с домом—магазины, салоны красоты, кафе, а из его окон видны корпуса Финансового университета. Предусмотрены: - открытая стоянка и отапливаемый подземный паркинг с эксплуатируемой крышей - персональные локеры - переменная этажность 12-15 этажей 227 квартир площадью от 42 до 99 м² - двухуровневое авторское лобби - безбарьерная среда - детское игровое пространство - колясочная для резидентов дома - приватная территория Больше информации о проекте на сайте: жилстройдевелопмент.рф





Move.ru - вся недвижимость России