

🕒 Создано: 11.04.2025 в 12:12

Обновлено: 02.09.2025 в 11:04

Собственник

79870720712

**Пензенская область, Пенза, улица
Кижеватова, 10**

7 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кижеватова, 10

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Кижеватова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

83.6 м²

Этаж

6/13

Детали объекта

Тип сделки

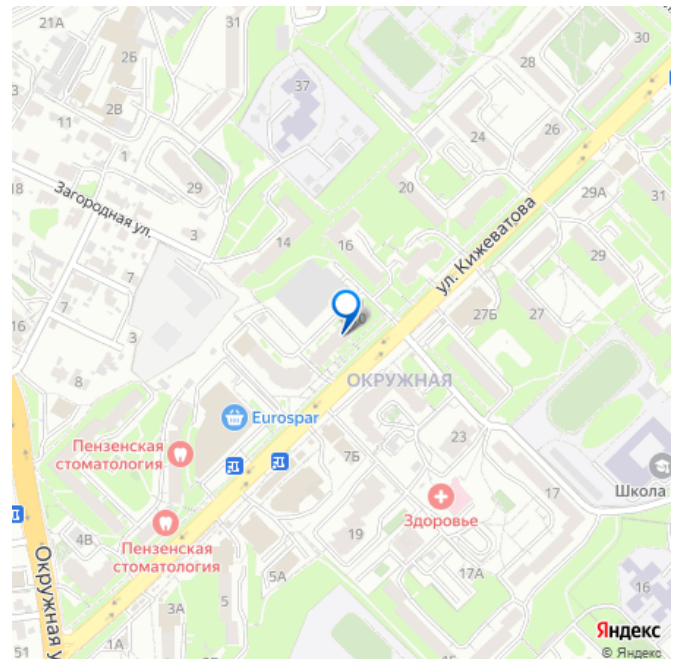
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

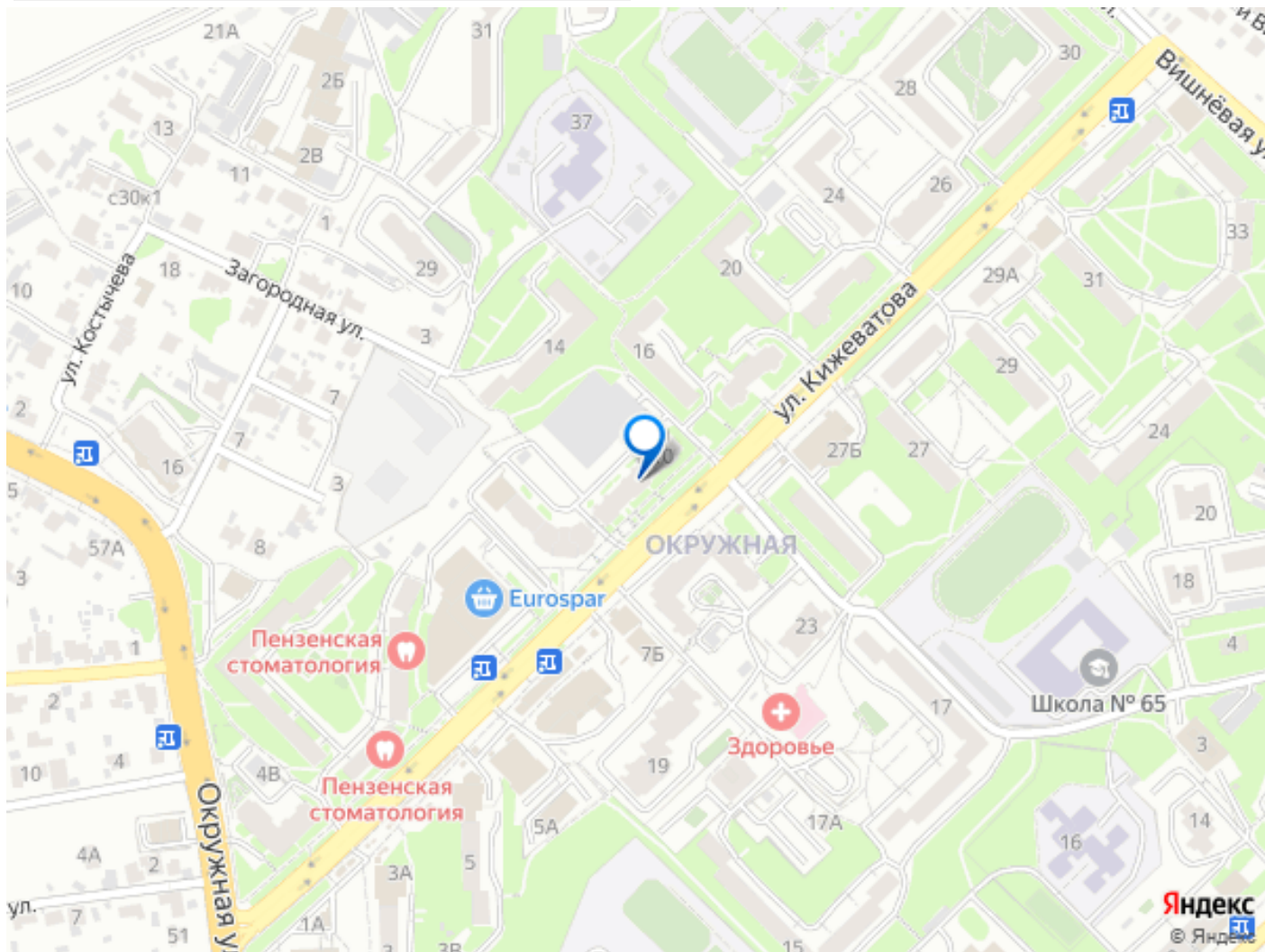
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в кирпичном 10 этажном доме с закрытой территорией. ДОКУМЕНТЫ: Прямая продажа Один взрослый собственник В собственности более 5 лет. Обременений и долгов нет. Материнский капитал при приобретении не использовался. КВАРТИРА: Квартира с удобной планировкой в отделке white box, изолированные комнаты и просторная кухня Общая площадь квартиры 83 м2 Раздельный санузел Ванная Прихожая -3,4м2 Просторный коридор 5,7 м2 Кухня 14 м2 Комнаты 11 и 18 м2 Лоджия - 3,5 м2 Терраса с двумя окнами - 24 м2 (при желании ее можно превратить в две полноценные комнаты с окнами) ДОМ и ИНФРАСТРУКТУРА: Квартира располагается на комфортном 6 этаже 10-этажного кирпичного дома 2007 года постройки. Перекрытия железобетонные. В доме центральное газоснабжение. Ухоженный подъезд. Во дворе много зелени, спортивная и детская площадки. Закрытая территория с воротами и отдельно стоящим паркингом. При этом во дворе всегда можно найти парковочное место. Рядом с домом находятся абсолютно

все объекты инфраструктуры: детский сад,
школа, продуктовые магазины, кафе, аптеки,
поликлиника, пункты выдачи маркетплейсов.
Остановки общественного транспорта
напротив выхода из двора. До центра города
- 10 минут на машине.





Move.ru - вся недвижимость России