

**РИСАН, РИСАН**

**79303275564**

Создано: 07.03.2025 в 12:35

Обновлено: 30.09.2025 в 18:19

**11 004 000 ₽**

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

27.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

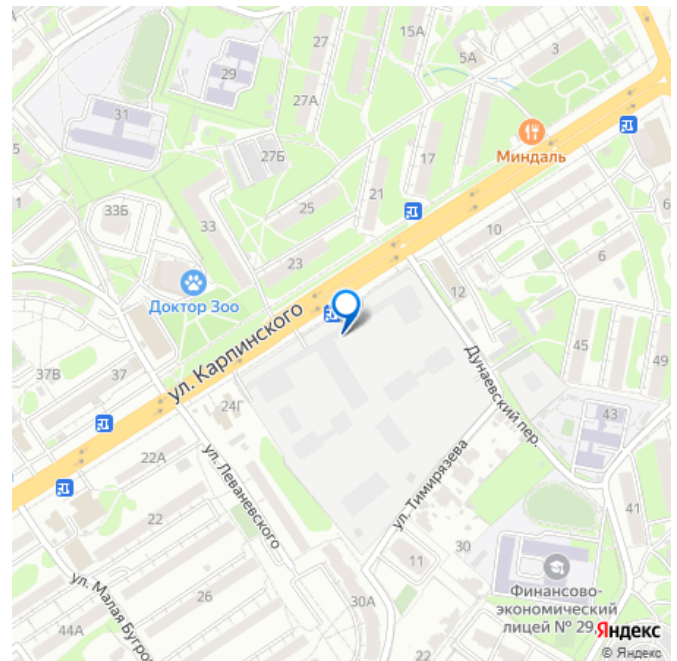
25.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

8/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

лифт

## Описание

Рассрочка 5 лет на квартиры в квартале Scala City! Центральный квартал с атмосферой живого города, в котором вы найдёте свою высоту и почувствуете ее пульс. Проект Scala City не просто отвечает самым высоким современным стандартам — он задаёт их. Семь независимых домов, объединённых общей историей, возвышающиеся над быстрым движением города. На первом этаже торговая линия. У жителей есть возможность приобрести все, что нужно для ежедневного комфорта: цветочная галерея, коферум, супермаркет коммерческие площади разных размеров и форматов. Немного о проекте: - 7 башен до 24 этажей. - Панорамные лифты - Площадь с фонтаном в центре квартала. - Уличный кинотеатр и спич-арена. - Мультиспортивный кластер. - Лаундж-зоны и Scala-сад для отдыха от городской суеты. - Каскадное террасирование. - 2 уровня подземного паркинга. - Крытый гостевой паркинг. - Наполненная внешняя инфраструктура. - Стандарты Рيسان: приватная территория, безбарьерная среда, многоуровневое озеленение и освещение. Узнайте больше о новом проекте бизнес-класса на бесплатной консультации в наших офисах продаж. Проектная декларация размещена на сайте единой информационной системы жилищного строительства [наш.дом.рф](http://наш.дом.рф).

