

Создано: 18.10.2023 в 16:15

Обновлено: 07.10.2025 в 16:44

Пензенская область, Пенза, проезд 2-й
Свердлова, 25А

11 808 340 ₽

Пензенская область, Пенза, проезд 2-й Свердлова, 25А

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

90.14 м²

Этаж

10/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

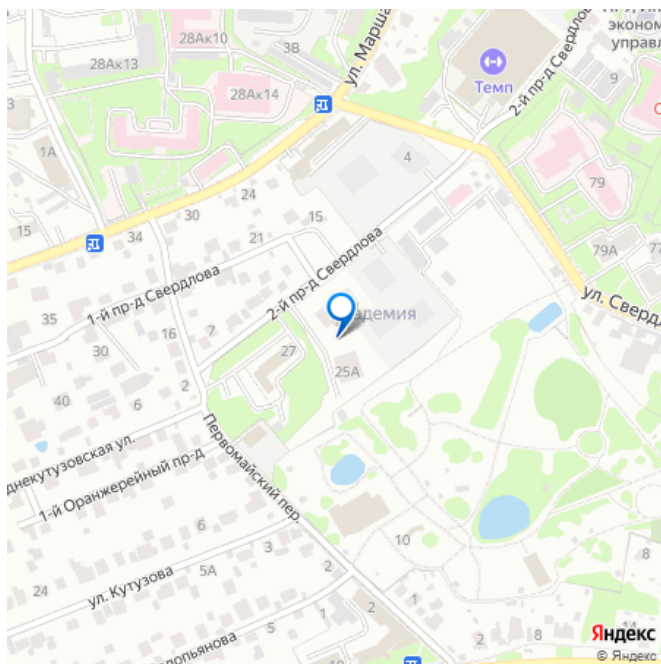
лифт

<https://penza.move.ru/objects/9265051534>

**АВТОР новой жизни, АВТОР новой
жизни**

79303275014

для заметок

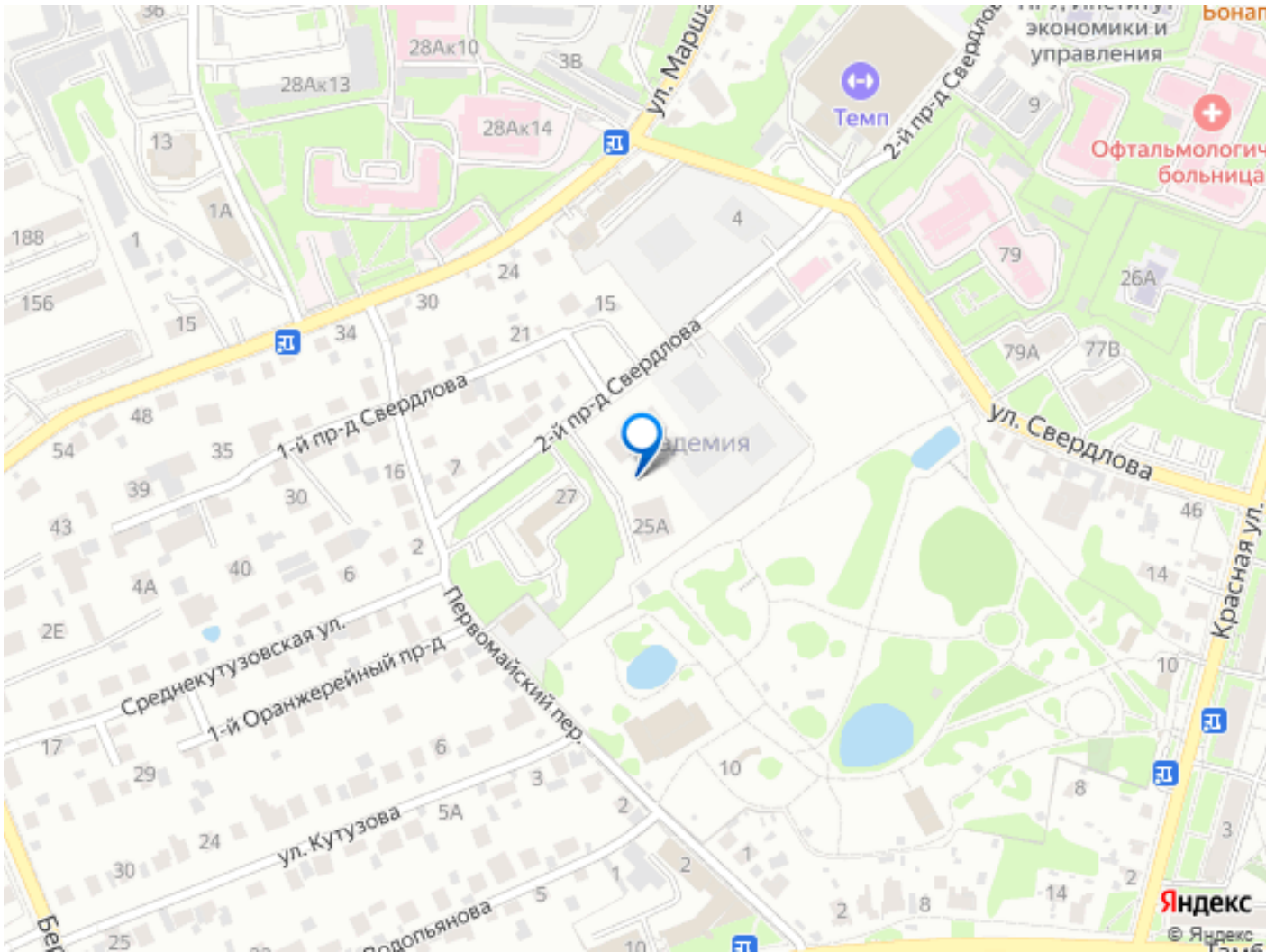


Описание

Жилой комплекс «АКАДЕМИЯ» это интеллигентный квартал комфорт-класса в историческом центре города. Ключи в 2025 году в 1 очереди строительства! ! Здесь каждый может почувствовать энергетику исторического центра в оправе высоких стандартов комфортного жилья. Окружение жилого комплекса: Спасский кафедральный собор. Художественное училище им. Савицкого. Картинная галерея им. Савицкого. Пензенский городской зоопарк. ЦПКиО им. Белинского. Пензенский государственный университет. Гимназия 1. Преимущества ЖК «Академия»: Смотровая площадка место для уединения и комфортного отдыха. Огороженная территория с системой видеонаблюдения. Подземный паркинг, предусмотрена зарядка для электромобилей. Ландшафтный дизайн территории: садовые комнаты и всесезонные клумбы. Детские площадки из экологичных материалов. Зона для занятий спортом удалена от жилых домов: шумные игры не потревожат вас. Собственная газовая котельная обеспечивает постоянное наличие горячей воды и подачу тепла вне зависимости от работы городских коммунальных служб. Бесшумные лифты. Входы с нулевой отметки. Холлы по дизайн-проекту. Кладовые, колясочные, велосипедные. Гостиница для сезонных шин. Квартиры в ЖК «Академия»: Минимум несущих стен внутри квартиры. Увеличенные окна KOMMERLING с ламинацией и многофункциональным стеклом. Усиленная металлическая дверь с замками высокой взломоустойчивости. Горизонтальная система отопления. Планировки евроформата с мастер-спальнями, гардеробными, постирочными. Уникальные форматы

квартир: квартиры с вторым светом,
квартиры с террасами, квартиры с патио. В
шаговой доступности находятся центральные
улицы города. Каждая квартира в
интеллекнтном квартале «АКАДЕМИЯ» — это
творчество, свобода самореализации и
самовыражения.





Move.ru - вся недвижимость России