

Создано: 10.07.2025 в 21:10

Обновлено: 09.10.2025 в 13:11

Пензенская область, Пенза, улица
Пушкина, 7

9 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Пушкина, 7

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

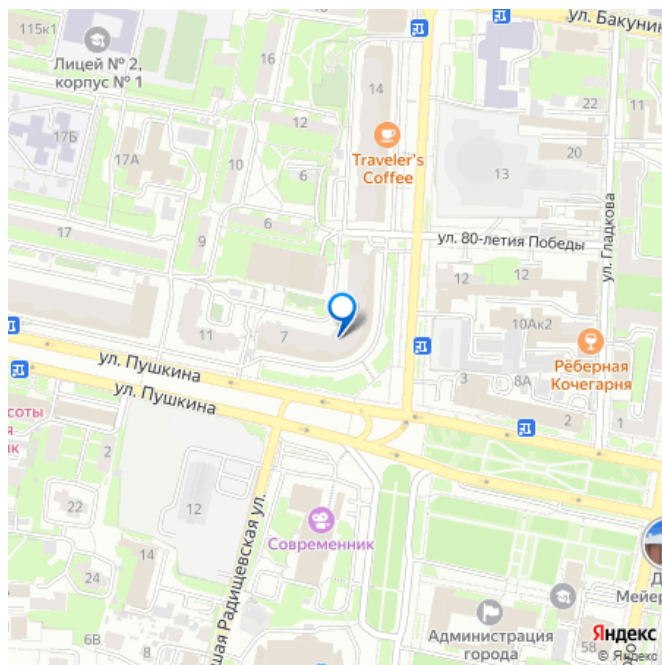
Вид из окна

<https://penza.move.ru/objects/9282840870>

Мобил-Трейд, Мобил-Трейд

**79870710234,7987520
4019**

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

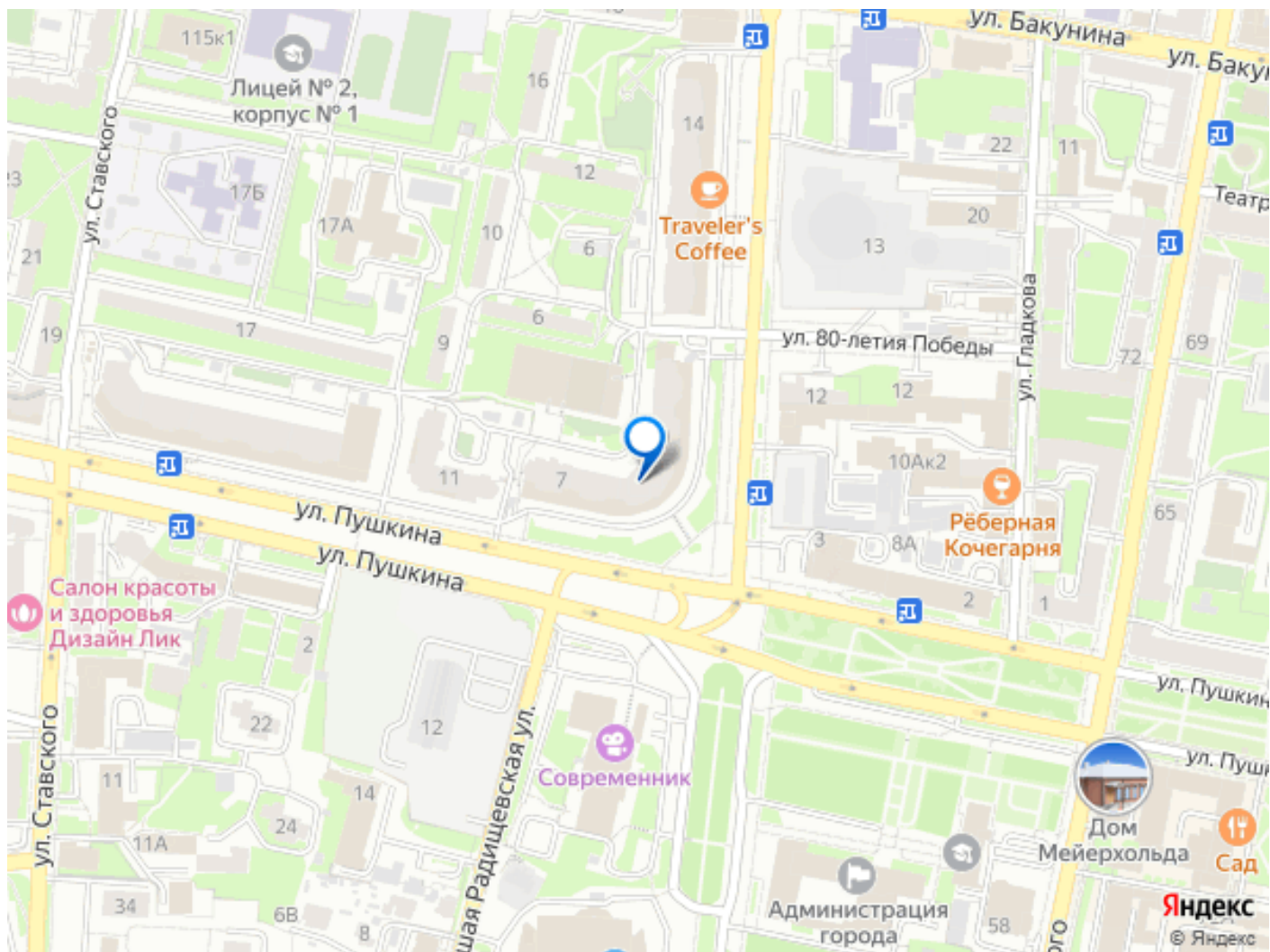
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже 2-комн. квартира в ЖК Триумф: ул. Пушкина, д. 7. 14 этаж, дом 16-этажный, монолитно-кирпичный, 2010 года постройки. Характеристики: Квартира не угловая. Общая площадь, с учетом присоединенной большой лоджии- около 90 кв. м. (по выписке- 70 кв.м.). Свободная планировка. Есть дизайн-проект планировочных решений (варианты прилагаются). Шикарный панорамный вид из окон, окна выходят на юго-восток. Металлическая входная дверь, пластиковые окна от застройщика заменили на новые- более качественные. Наличие трех канализационных и двух водоподводящих стояков позволяет оборудовать в квартире два санузла. Маленькая лоджия застеклена (отлично подходит для размещения рабочего кабинета). Счетчики учета ГВС и ХВС находятся для удобства обслуживания и передачи показаний за пределами квартиры. У дома закрытая территория, имеется паркинг. Развитая инфраструктура внутри ЖК: кафе, рестораны, салоны красоты, аптеки, магазины. Напротив цирк, к-тр Современник, ТЦ Сан и Март, в шаговой доступности ж/д вокзал, дворец водного спорта Сура, ул. Московская, Бакунина, Володарского, Плеханова, Ставского, скверы, музеи, объекты культурного значения, лицей N2, детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России