

🕒 Создано: 30.09.2025 в 18:12

Обновлено: 22.10.2025 в 11:20

Анастасия Петрова, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, улица
Пушкина, 7**

11 150 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Пушкина, 7

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[Пушкина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

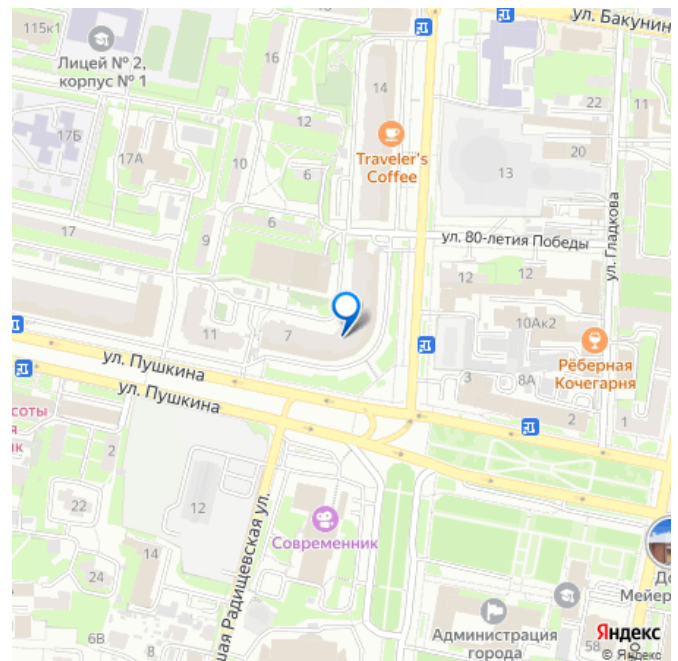
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1811964. В продаже УНИКАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ Евро 2-комнатная квартира в центре города Пензы по ул. Пушкина, 7 (ЖК Триумф). Дом, в котором находится квартира, элитный. Об этом свидетельствует его расположение, приватная обстановка. Общая площадь квартиры: 96 кв.м. Жилая площадь: 50 кв.м Кухня: 30 кв.м. Квартира расположена на 13 этаже 16-этажного монолитно-кирпичного дома 2009 года постройки. Планировка квартиры уникальна тем, что она в ЕДИНСТВЕННОМ экземпляре. Она включает в себя просторную кухню, соединённую с гостиной зоной (50 кв.м.), мастер-спальню со своим санузлом и холл. Помимо внушительных размеров всех комнат, ощущение простора в квартире составляют высокие потолки. Ремонт осуществлен по дизайн-проекту с использованием материалов высокого качества: итальянская плитка, обои Armani Casa, двухуровневые потолки с различными сценариями освещения. Также в мокрых зонах реализована система теплого пола. Квартира полностью оснащена премиальной мебелью и техникой, которые перейдут новому собственнику без доплат. Кухня - Scavolini со

столешницей из натурального камня, техника - Neff, сшитый по индивидуальному заказу диван. Видовые окна квартиры - один из главных характеристик при выборе квартиры мечты. Из окон здесь открывается панорамный вид на весь город. Особое внимание Рисан уделил благоустройству придомовой территории жилого комплекса - двор огорожен забором, в нем есть площадки и прогулочные зоны. Также есть возможность приобрести МАШИНОМЕСТО место в подземном паркинге. Для получения более подробной информации по данному объекту - ПРОСТО ПОЗВОНТЕ!



