

Создано: 08.11.2023 в 12:36

Обновлено: 21.10.2025 в 13:05

**11 501 100 ₽**

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Общая площадь

98.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

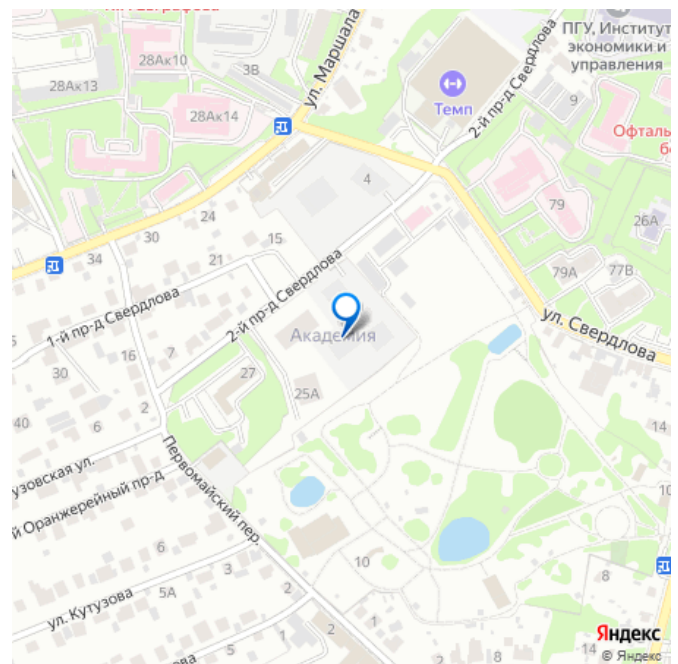
## Описание

<https://penza.move.ru/objects/9256538555>

**АВТОР новой жизни, АВТОР новой жизни**

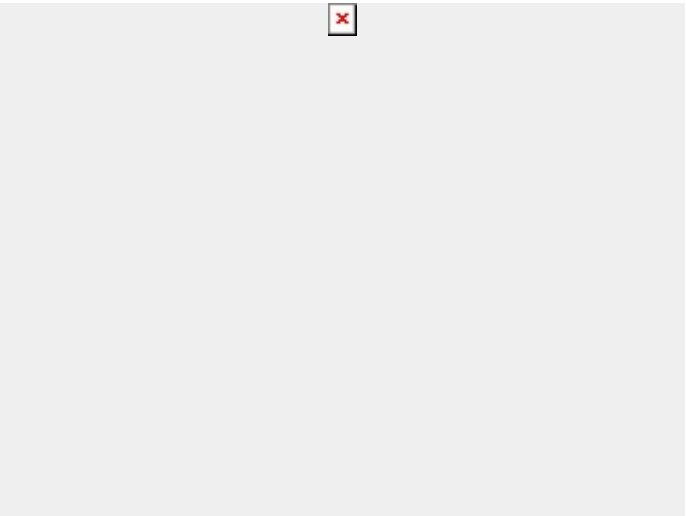
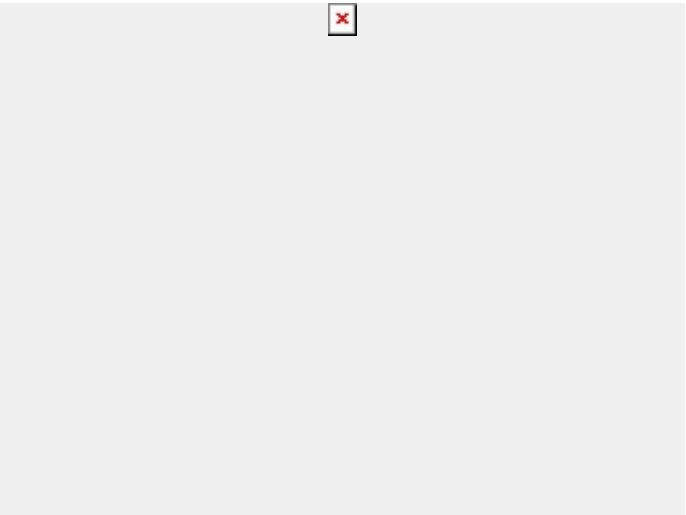
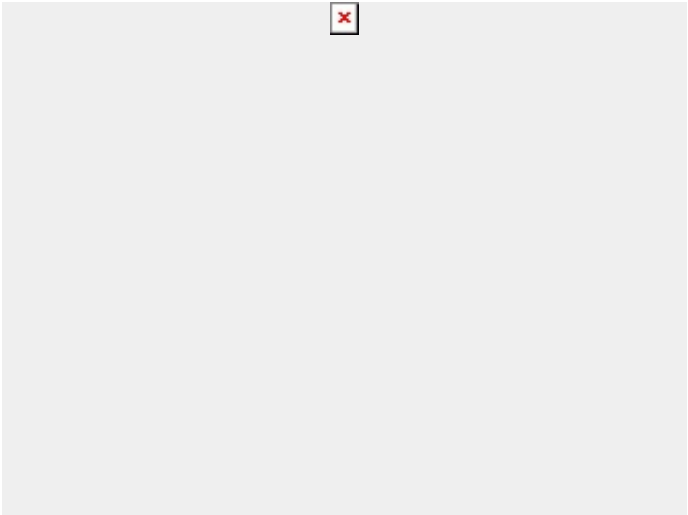
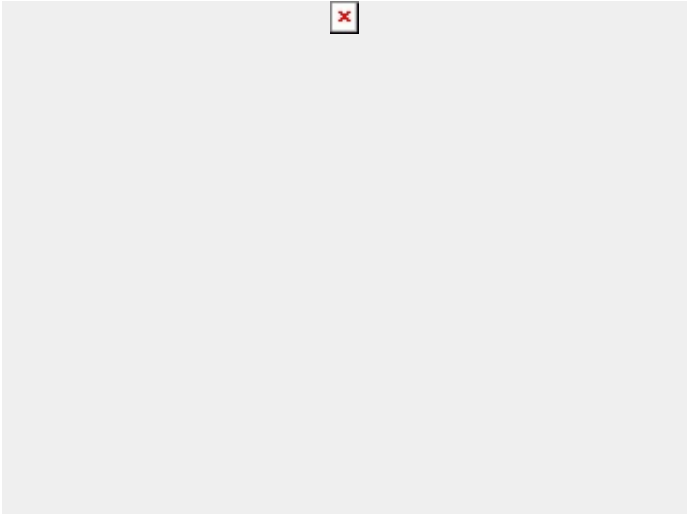
**79303275014**

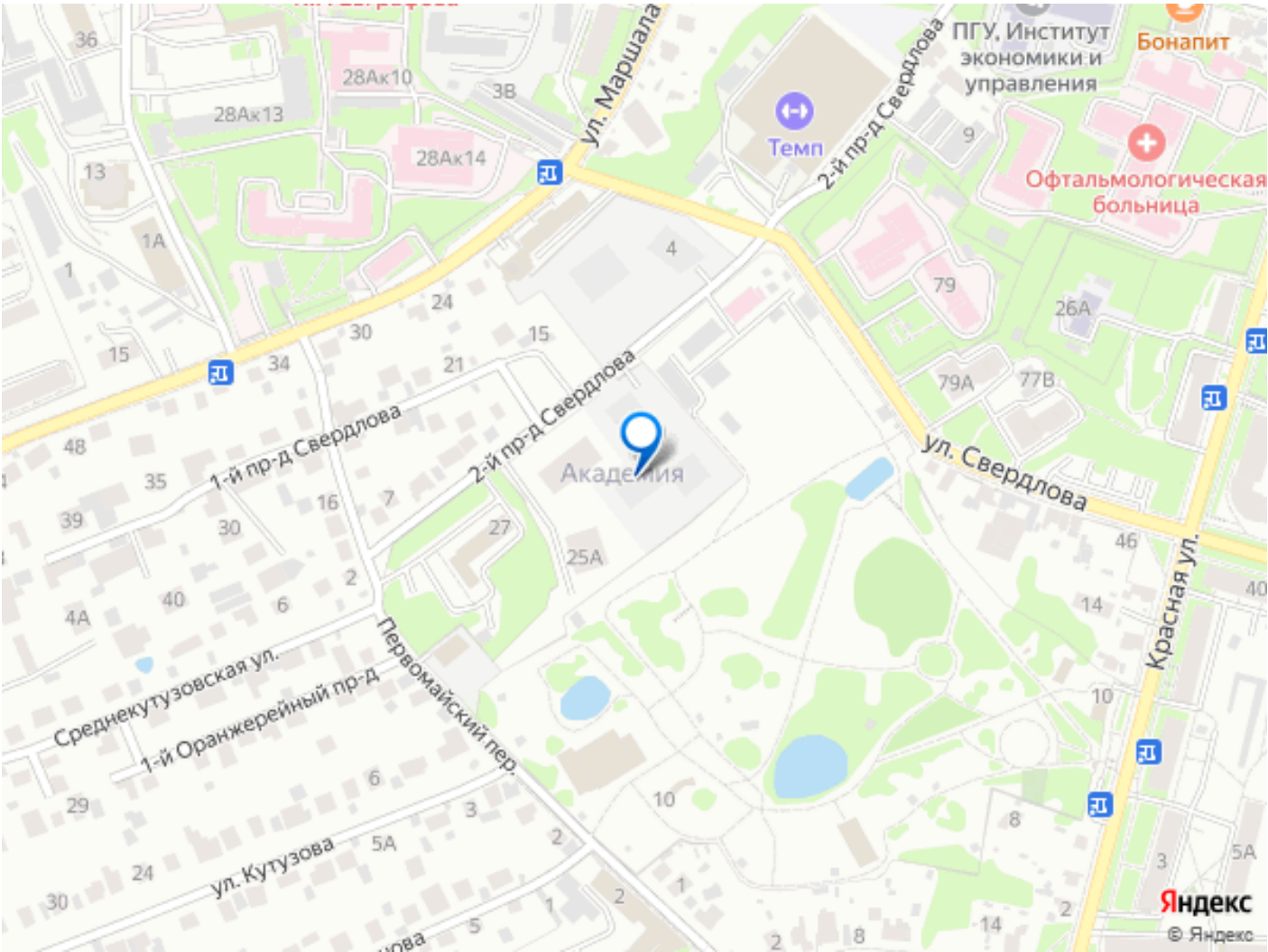
для заметок



Жилой комплекс «АКАДЕМИЯ» это интеллигентный квартал комфорт-класса в историческом центре города. Ключи в 2025 году в 1 очереди строительства! Здесь каждый может почувствовать энергетику исторического центра в оправе высоких стандартов комфортного жилья. Окружение жилого комплекса: Спасский кафедральный собор. Художественное училище им. Савицкого. Картинная галерея им. Савицкого. Пензенский городской зоопарк. ЦПКиО им. Белинского. Пензенский государственный университет. Гимназия 1. Преимущества ЖК «Академия»: Смотровая площадка место для уединения и комфортного отдыха. Огороженная территория с системой видеонаблюдения. Подземный паркинг, предусмотрена зарядка для электромобилей. Ландшафтный дизайн территории: садовые комнаты и всесезонные клумбы. Детские площадки из экологичных материалов. Зона для занятий спортом удалена от жилых домов: шумные игры не потревожат вас. Собственная газовая котельная обеспечивает постоянное наличие горячей воды и подачу тепла вне зависимости от работы городских коммунальных служб. Бесшумные лифты. Входы с нулевой отметки. Холлы по дизайн-проекту. Кладовые, колясочные, велосипедные. Гостиница для сезонных шин. Квартиры в ЖК «Академия»: Минимум несущих стен внутри квартиры. Увеличенные окна KOMMERLING с ламинацией и многофункциональным стеклом. Усиленная металлическая дверь с замками высокой взломоустойчивости. Горизонтальная система отопления. Планировки евроформата с мастер-спальнями, гардеробными, постирочными. Уникальные форматы квартир: квартиры с вторым светом, квартиры с террасами, квартиры с патио. В

шаговой доступности находятся центральные  
улицы города. Каждая квартира в  
интеллигентном квартале «АКАДЕМИЯ» — это  
творчество, свобода самореализации и  
самовыражения.





Move.ru - вся недвижимость России