

Проспект, Проспект
79085308023

🕒 Создано: 29.08.2025 в 20:48
Обновлено: 18.10.2025 в 13:36

**Пензенская область, Пенза, проезд 5-й
Виноградный, 8**

10 300 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проезд 5-й Виноградный, 8

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

ДЛЯ ЗАМЕТОК

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

53.3 м²

Площадь кухни

12.4 м²

Общая площадь

100.7 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

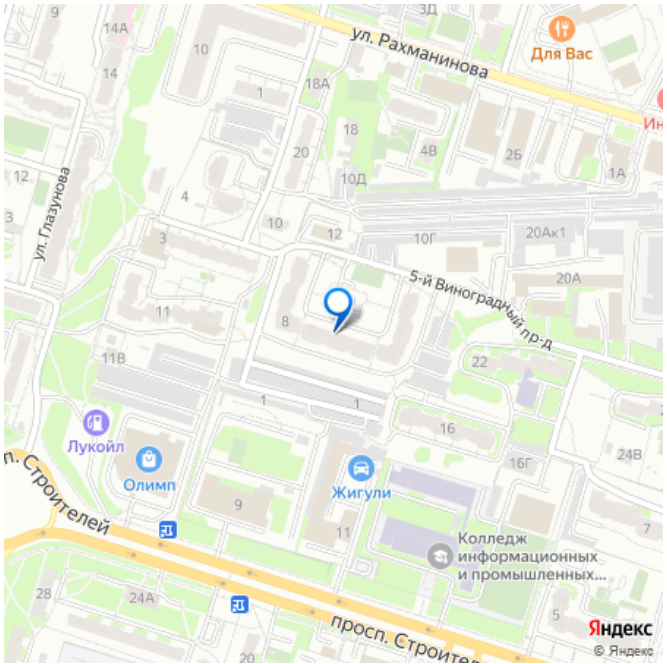
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 115056538 СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Продаю уникальную 3-х комнатную квартиру по адресу 5-ый Виноградный проезд, д. 8.

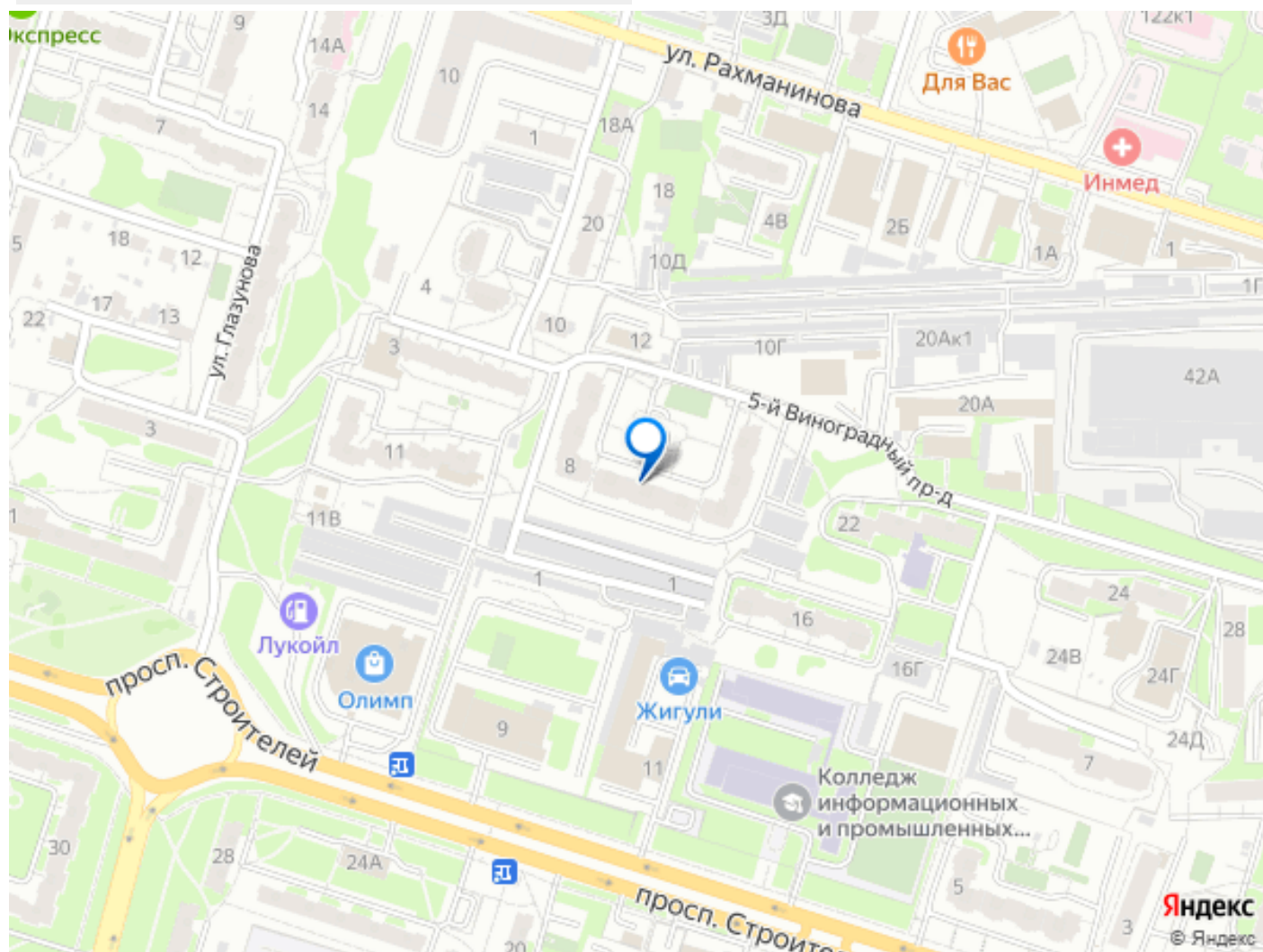
Квартира на 10-ом этаже этого 10-ти этажного дома. В доме полноценный 11-ый технический этаж. Кирпичный дом 2005 г. постройки образцового содержания. У дома своя огороженная территория и парковка.

Площадь квартиры 91 кв. м. + 2 лоджии (6,8+3,6 кв.м.) Итого 100,7 кв.м. Площадь жилых комнат 53.3 кв. м. (22.3+18.4+12.6 кв.м.) Кухня 12.4 кв. м. Квартира с отличным ремонтом: Для Вас: - Пластиковые стеклопакеты премиум класса, -

Качественные двери от фабрики «Дера» в едином стиле, - На полу сочетание керамогранита и ламината, - Эксклюзивный раздельный санузел с новой сантехникой и бойлером, - Спальня с персональной гардеробной, - Система «Тёплый пол» на кухне и в санузлах. Приятным бонусом для Вас будут: - Итальянский кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом, посудомоечной и стиральной машинами, вытяжкой и телевизором. - Вместительные шкафы для хранения в коридоре, - Частично мебель в детской, - Два кондиционера. А также грамотная система охраны квартиры

(сигнализация с микроволновыми,
ультразвуковыми и герконовыми датчиками,
с передачей информации по каналам GPS) У
дома: - Своя большая огороженная
территория, - Парковка, - Собственное ТСЖ.
Звоните и приходите на показ!





Move.ru - вся недвижимость России