

🕒 Создано: 26.07.2025 в 15:27

Обновлено: 24.10.2025 в 19:40

Кирилл Епифанов, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, проспект
Победы, 96Е**

10 150 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 96Е

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44.7 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

100.8 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

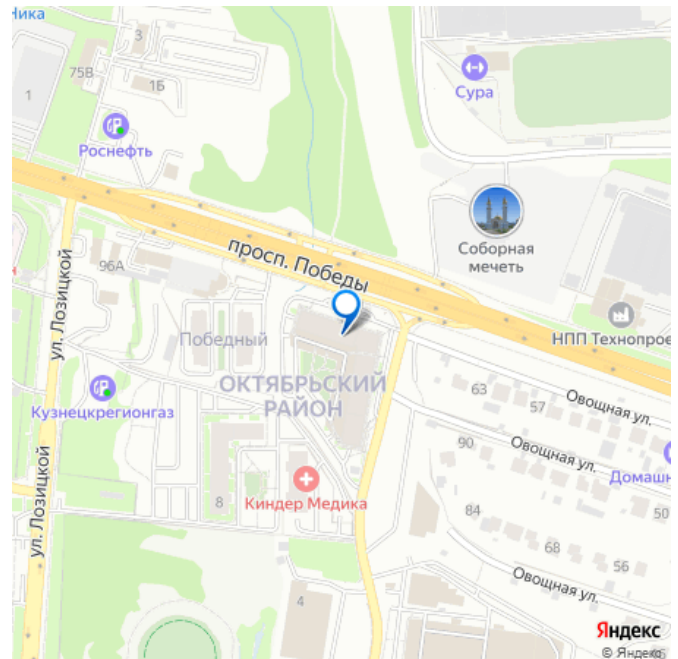
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1702451. Предлагаем Вашему вниманию евро 4-комнатную квартиру по адресу: Пенза, пр. Победы, 96Е. Общая площадь 100,8 кв.м. Кухня-гостинная 30 кв.м. 1 комната 17,5 кв.м. 2 комната 16,5 кв.м. 3 комната 10,7 кв.м. Коридор 6 кв.м. (с вместительной гардеробной) Квартира расположена на 4 этаже 18-этажного монолитного дома, 2020 года постройки. Квартира в отличном жилом состоянии, очень теплая и светлая. 1 санузел совмещенный, в плитке нового образца, 2 санузел также совмещенный (в черновом варианте, вся сантехника сделана). Теплый пол керамогранит, ламинат, во всей квартире пластиковые окна. Установлен водонагреватель. Закрытая, охраняемая территория дома. Детская и спортивная площадка внутри двора. Все необходимые для комфортной жизни объекты социальной

инфраструктуры находятся в шаговой доступности. Дом расположен в достаточной удалённости от центральных автомагистралей, что обеспечивает тишину и безопасность для Ваших детей. Рядом ТЦ «Коллаж», «Леруа Мерлен», гипермаркет «Лента», ТЦ «Онежский». Школы и детские сады в непосредственной близости. Любая форма оплаты! Сопровождение на всех этапах сделки!!! Показ по предварительному звонку! Звоните, ответим на все интересующие вопросы!



