

Создано: 04.08.2025 в 10:11

Обновлено: 30.10.2025 в 19:58

Пензенская область, Пенза, проспект
Победы, 97

12 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 97

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

102 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

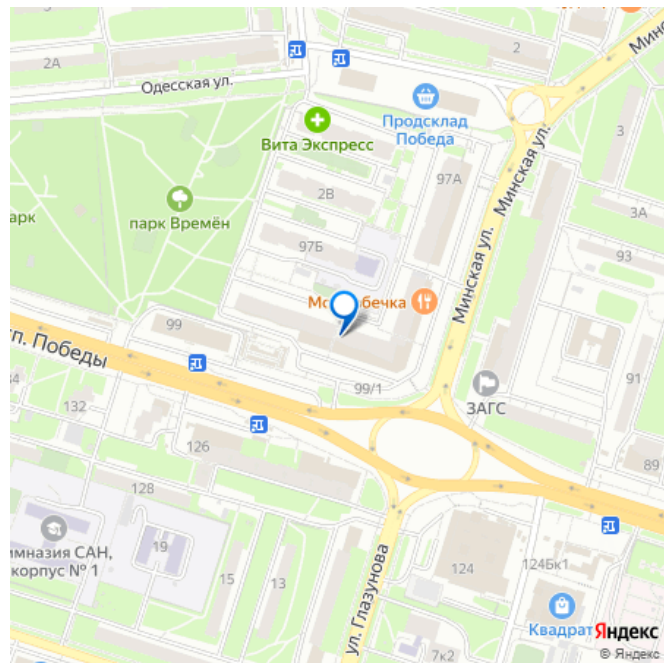
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9283913146>

Агент

**79875114307,7986730
3083**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже Шикарная 3-комнатная квартира по адресу: пр.Победы дом 97, на 9 этаже в Новом Жилом Комплексе Новые Сады. Кирпичный дом комфорт-класса 2020 года постройки, застройщик Рисан. Квартира расположена на 9-м этаже кирпичного дома. Общая площадь 102 квм; Большая гостиная 30 квм; Комнаты (14 квм+16,6квм); Кухня 22 квм. Сделан ремонт евро формата: - пластиковые окна, - натяжные потолки с точечными светильниками, - на полу ламинат, - новая входная металлическая дверь, - межкомнатные двери, - санузел, раздельный в плитке современного образца, - большая гардеробная. БОНУСОМ для покупателей остаётся: кондиционер, диван в гостиной, кухонный гарнитур, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, встроенная микроволновка, посудомойка, холодильник встроенный, стиральная машинка две кровати в детской, шкаф купе, шкаф в комнате, кровать. Ремонт делали для себя.

Заезжай и живи!!! В шаговой доступности торговые центры, ТЦ 173 Универсам, школа, детский сад, детская поликлиника, остановка общественного транспорта. Огороженная территория, современная детская площадка. Рядом с домом парк ульяновский - отличное место для пеших прогулок и развлечения детей! Один собственник, более 5 лет в собственности, без обременений. Любые формы оплаты, ипотека, рассмотрим все виды сертификатов. Записывайтесь на показ!



