

🕒 Создано: 03.09.2025 в 12:31

🔄 Обновлено: 28.09.2025 в 17:15

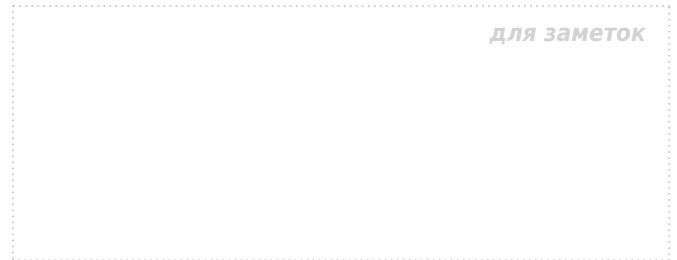
Анастасия Мосягина, Владис

79085305312

10 400 000 ₹

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

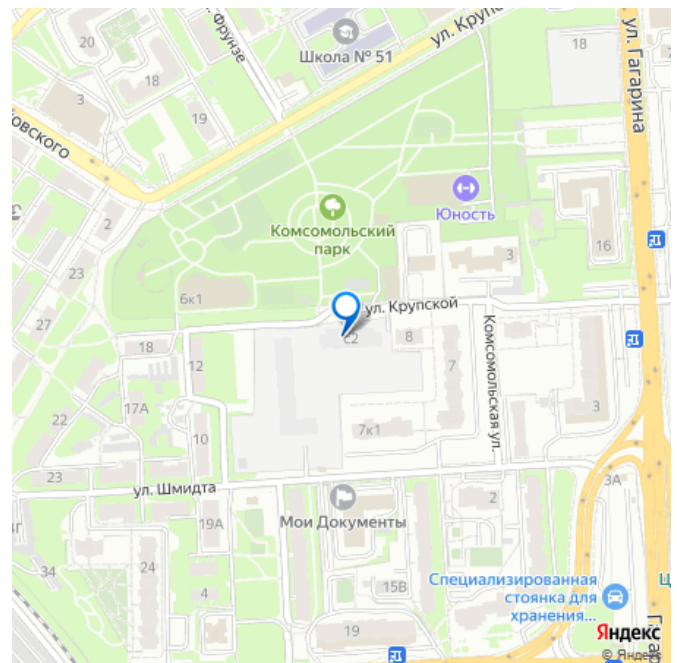
25 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

7/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

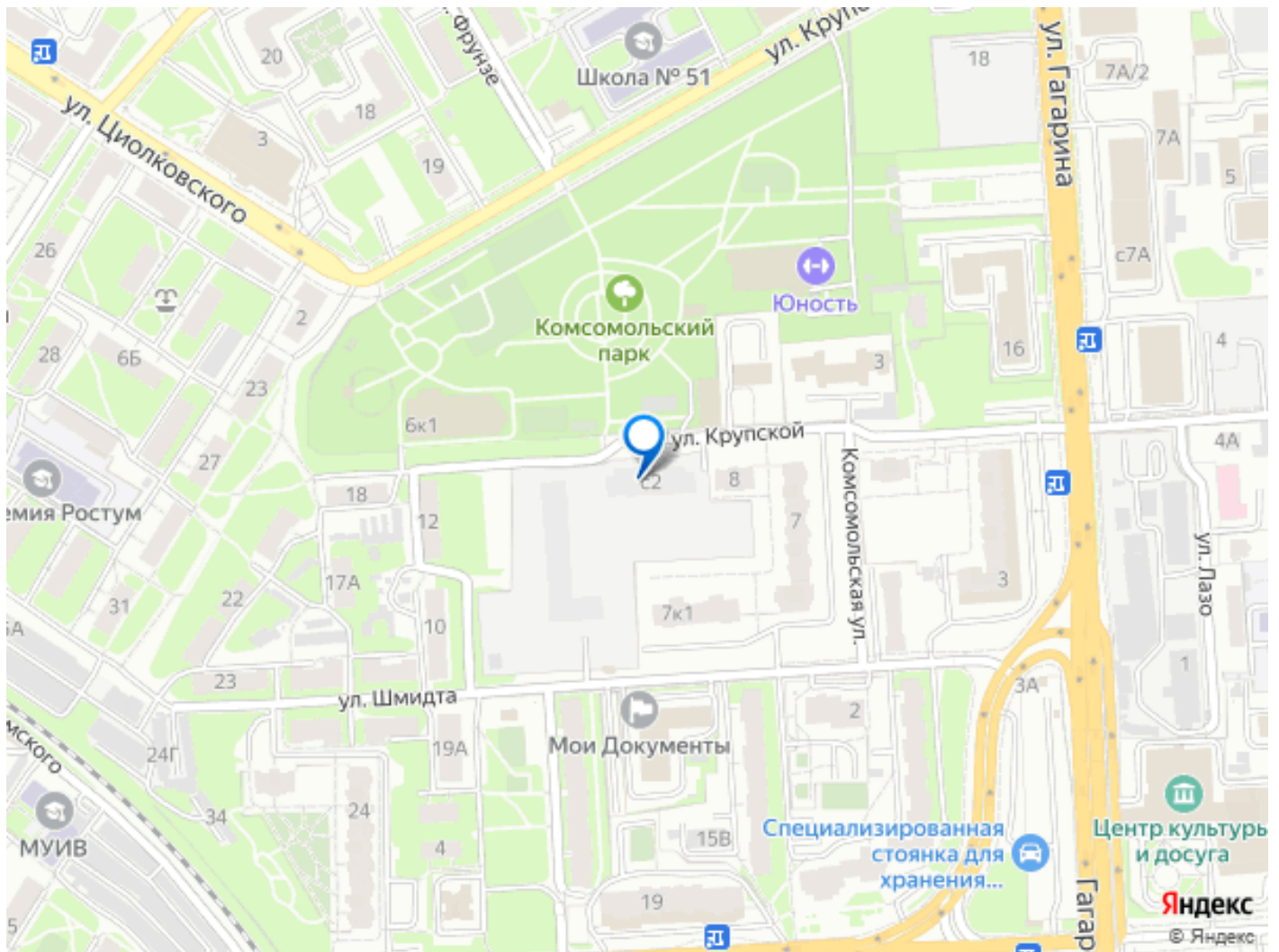
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1762057. Продаётся светлая и просторная 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе «Новелла». Квартира расположена на 7 этаже 14-этажного кирпичного дома, который будет введён в эксплуатацию в 2025 году. Общая площадь 107 кв. м, из которых 52 кв. м — жилая площадь, 25 кв. м — кухня. Три изолированные комнаты имеют площадь 17, 17 и 18 кв. м соответственно. Квартира имеет две лоджии, что позволяет наслаждаться видами на улицу и создаёт дополнительные возможности для отдыха и хранения. В квартире сделан ремонт white box, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. ЖК «Новелла» предлагает жителям наземную парковку, а также центральное отопление. Расположение квартиры угловое, что обеспечивает хорошую освещённость и вентиляцию. Не упустите шанс стать владельцем просторной и светлой квартиры в одном из самых перспективных районов Пензы! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России