

Создано: 06.10.2025 в 12:16

Обновлено: 29.10.2025 в 17:12

9 700 000 ₽

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47.6 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

107 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

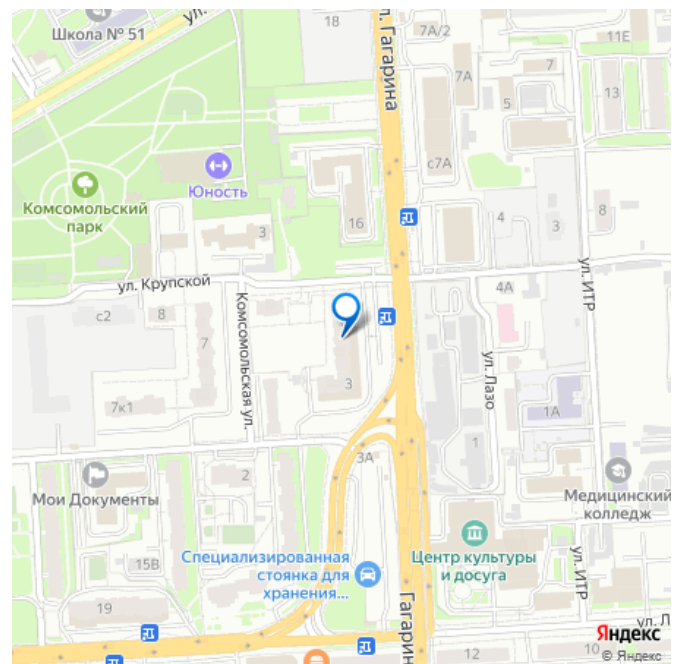
<https://penza.move.ru/objects/9285508639>

Ирина Герасимова, Самолет Плюс

Пенза

79869409289

для заметок



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

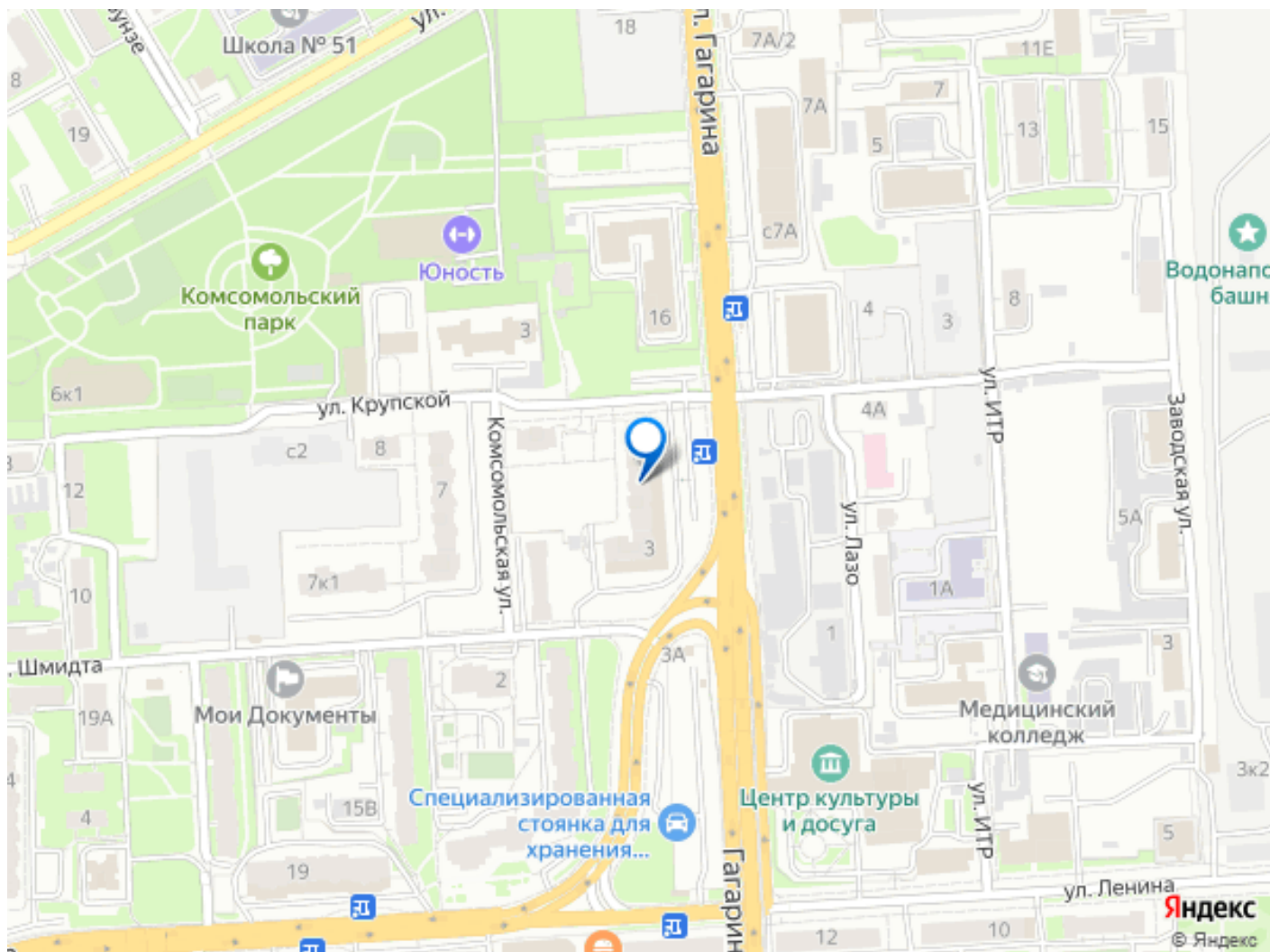
возможна ипотека, лифт

Описание

Шикарная трехкомнатная квартира с видом на парк! ЖК «Новелла» Классический кирпичный двухподъездный дом с удобными планировками, просторными общими зонами и потрясающим закрытым двором. О ДОМЕ: кирпичный дом благоустроенная дворовая территория без машин детские игровые зоны для всех возрастных групп зоны отдыха для жильцов дизайнерское озеленение двора удалённость от центральной автодороги видеонаблюдение закрытая территория О КВАРТИРЕ: Квартира расположена на 6-м этаже 14-ти этажного дома, распашная планировка - одна из самых удачных в этом доме. Благодаря такому планировочному решению квартира наполняена светом и воздухом, она прекрасно естественно освещена, быстро проветривается. Здесь вы сможете воплотить в реальности любые ваши дизайнерские задумки - пространства хватит на все! просторная кухня три спальни правильной геометрии две застекленные лоджии (панорманое остекление), вид из одной открывается на парк, из второй - во двор два санузла гардеробная функциональная просторная прихожая Квартира в отделке от застройщика: -окна ПВХ -панорамное остекление лоджии -

радиаторы современного образца -
металлическая входная дверь с качественной
фурнитурой -полусухая стяжка пола, не
требующая дополнительного выравнивания
Современный подход к озеленению
территории делает двор приятным оазисом
среди городской суеты. Удалённость от
центральной автодороги обеспечивает
тишину и спокойствие. Дом комфорт-класса,
расположен в активно развивающемся
районе города, в самом центре
инфраструктуры района - идеальная
транспортная развязка. До любой точки
города рукой подать. Идеальный вариант для
комфортного проживания! Просторная
уютная квартира идеально подойдет для
семьи. Звоните прямо сейчас! Вы можете
купить эту квартиру в ипотеку, вместе с
Самолет Плюс ,по сниженной ставке- 12,75%
Не упустите выгоду! Арт. 118606174





Move.ru - вся недвижимость России