

🕒 Создано: 17.10.2025 в 16:24

Обновлено: 17.10.2025 в 15:41

Лилия Волохина, АТИКА

79875117428

**Пензенская область, Пенза, улица Мира,
40А**

17 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Мира, 40А

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

27 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

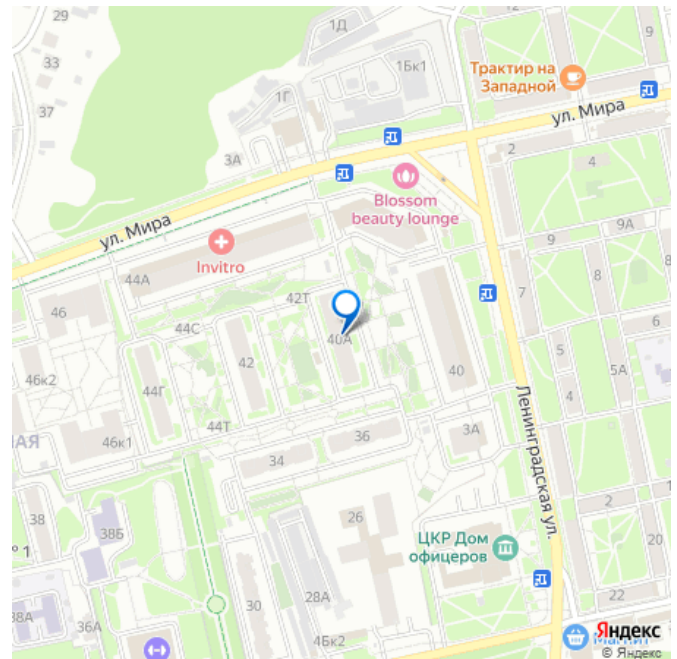
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ ЭЛИТНАЯ 3-КОМНАТНАЯ
КВАРТИРА В ЖК «ФАВОРИТ»! Адрес: ул. Мира,
40А, 11-й этаж 17-этажного кирпичного дома
Площадь: 108 м² просторная и стильная! •
Распашная планировка: кухня-гостиная + 2
изолированные комнаты • 2 большие
гардеробные для хранения всего
необходимого • Окна на обе стороны дома,
выходят во двор максимум света и воздуха!
Дизайн и комфорт на высшем уровне: •
Ремонт по индивидуальному проекту
продумана каждая деталь, только премиум-
материалы • Тёплый пол по всей квартире •
Стены: штукатурка, фреска в прихожей, обои
в спальне • Натяжные потолки с
многоуровневым освещением и подсветками
• Новые стеклопакеты тепло и тишина • 2
утепленные лоджии (совмещены с кухней и
спальней) • 2 кондиционера +
водонагреватель В ПОДАРОК новому
владельцу: Встроенный кухонный гарнитур
Вся встроенная мебель: 2 гардеробные,
огромный шкаф в коридоре, шкафы в детской
и ванной Безопасность и удобства: •
Видеодомофон • Дом: кирпичный, 2
подъезда, круглосуточное видеонаблюдение,
дежурный консьерж, 2 лифта • Шикарный
двор-парк, огороженная территория
Инфраструктура «всё рядом»: • Детские
сады, школы, Олимпийская аллея,

университет в шаговой доступности • До центра города всего 5 минут • Развитая инфраструктура и отличная транспортная доступность Эта квартира воплощение комфорта и стиля! Идеально для семьи или как премиум-жильё. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Если не дозвонились оставьте номер в чате, перезвоним моментально. Ваш роскошный дом ждёт вас! ???? Номер объекта: #1/540038/22420



