

🕒 Создано: 16.10.2025 в 22:25

Обновлено: 16.10.2025 в 23:33

<https://penza.move.ru/objects/9285792031>

Игорь Кузнецов, Самолет Плюс Пенза

79869409289

**Пензенская область, Пенза, улица
Пушкина, 11**

11 850 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Пушкина, 11

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[Пушкина переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

59 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

110 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

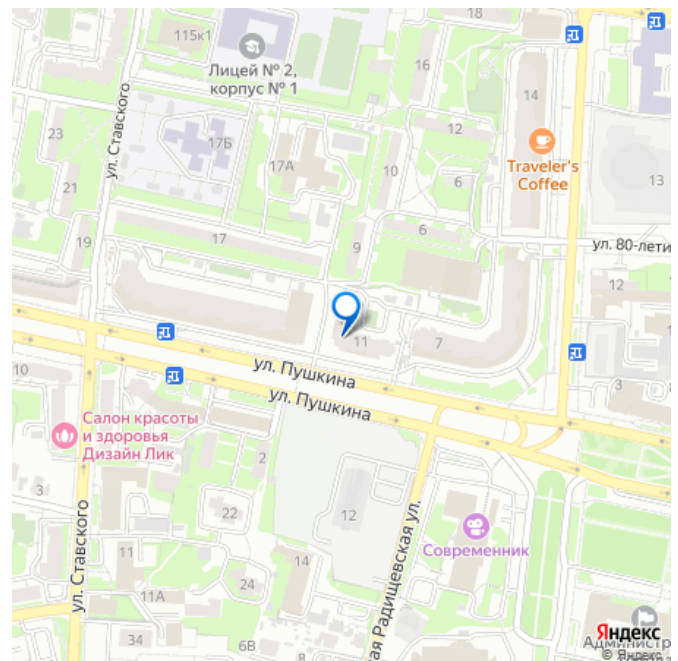
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок



да

возможна ипотека, лифт

Описание

Прекрасная возможность стать обладателем уютной и просторной 3-комнатной квартиры в самом сердце города! В продаже представлен великолепный объект недвижимости, расположенный на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома по адресу: Пушкина, 11. Этот дом, построенный в 2006 году, отличается надежностью и современными архитектурными решениями. Квартира общей площадью 110 кв.м. отличается продуманной планировкой и изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и уединение для каждого члена семьи. Внутреннее пространство квартиры оформлено с заботой о деталях: здесь выполнен ремонт: Установлены пластиковые окна, которые обеспечивают тепло и звукоизоляцию, а межкомнатные двери придают интерьеру законченный вид. Натяжной потолок и современная ванная, оформленная в кафеле, создают атмосферу уюта и стиля. На полу стелёный ламинат, а стены тщательно выровнены и оклеены качественными обоями, что позволяет новому владельцу сразу же наслаждаться комфортом своего нового жилища. Входная металлическая дверь обеспечивает надежную защиту и безопасность. Инфраструктура района развита на высшем уровне. Вся необходимая социальная и коммерческая инфраструктура находится в шаговой доступности: лицей современных технологий управления 2, детский сад «Ласточка» 103 и частный детский сад «Академия роста» — все это

рядом. Кроме того, в окрестностях
расположены кафе, рестораны и магазины на
любой вкус, а остановки общественного
транспорта обеспечивают легкий доступ к
другим частям города. Документы на
квартиру уже проверены и готовы к сделке,
что значительно упростит процесс покупки.
Не упустите возможность приобрести эту
замечательную квартиру! По всем вопросам
звоните — мы с радостью ответим на них и
организуем просмотр. Арт. 120875744



