

Создано: 16.10.2025 в 18:51

Обновлено: 16.10.2025 в 18:43

**Пензенская область, Пенза, проспект  
Строителей, 21К**

**12 500 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 21К

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Строителей](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

111 м<sup>2</sup>

Этаж

16/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

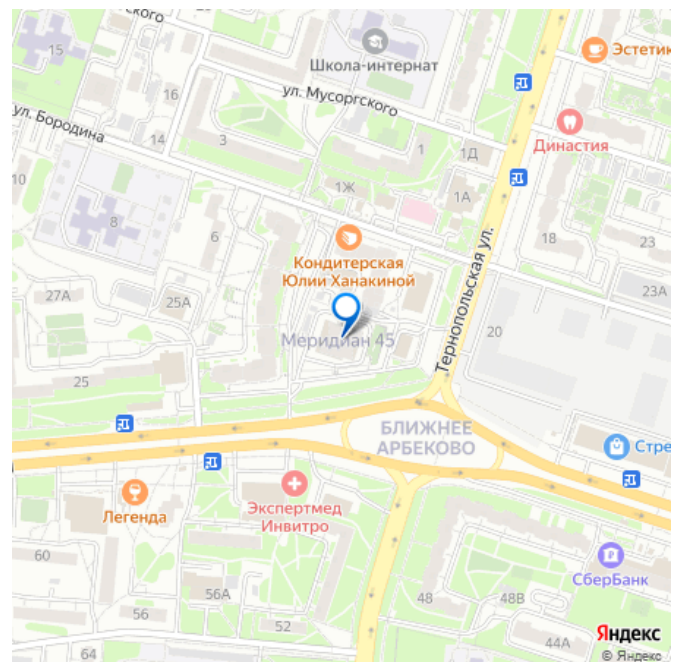
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9285792030>

**Гарант, Гарант**

**79869402905,7908530  
7588**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

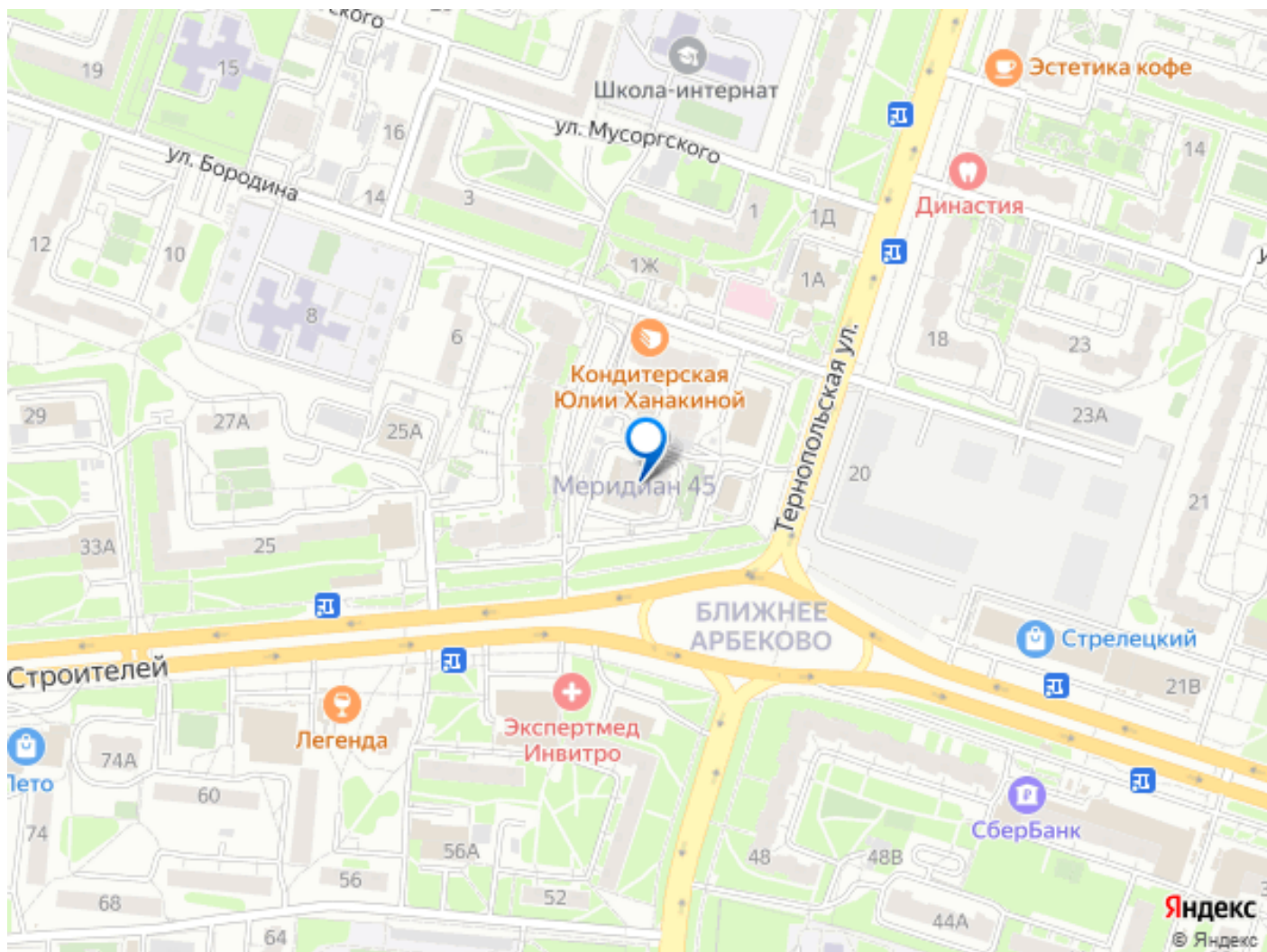
## Описание

Продается большая видовая Евро-4х-комнатная квартира в кирпичном доме. По проспекту Строителей 21к - ЖК Меридиан(район улиц Тернопольская, Ладожская, Бородина). Три отдельные спальни, большая кухня-гостинная, два санузла, гардеробная. Никаких ограничений и обременений! Квартира свободна от проживания. Чистая сделка! Единственный собственник со ввода дома в эксплуатацию. Подходит любая форма оплаты! Полная стоимость в договоре. О КВАРТИРЕ: Просторная квартира, общей площадью 111 кв.м., куда входит: - кухня- гостинная 27 кв.м., - три отдельные спальни 16,4 кв.м., 11,4 кв.м., 10,3 кв.м. - два санузла 5,5 и 1,6 кв.м. - прихожая 12,4 кв.м., - коридор 9,9 кв.м., - гардеробная 3,1 кв.м., - лоджия 3,5 кв.м., - балкон 3 кв.м. Квартира расположена на 16 этаже в теплом кирпичном 18-этажном доме. Шикарный вид из окон! О РЕМОНТЕ: Квартира не требует вложений, выполнен

современный ремонт, с использованием высококачественных отделочных материалов, по индивидуальному проекту. Панорамное остекление балкона. Остекление лоджии. Напольное покрытие в квартире - керамогранит и ламинат высокого класса износостойчивости. Теплый пол в зоне готовки в кухне и в холле. Установлены качественные межкомнатные двери, прочная входная металлическая дверь. Состояние квартиры идеальное, практически новое. В спальне и в кухне-гостинной установлены кондиционеры. МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ ПО ДОГОВОРЕННОСТИ. О ДОМЕ: Дом полностью кирпичный, был построен в 2017 г. Территория огорожена. Одноподъездный, небольшое количество квартир. Интеллигентные соседи. Придомовая территория огорожена и оснащена камерами видеонаблюдения. ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ, в котором имеется большое машиноместо фактически на 2 автомобиля. Предложение о его продаже так же можем рассмотреть. О РАЙОНЕ: Центральная часть самого востребованного района - Арбеково и этим все сказано! в шаговой доступности абсолютно вся инфраструктура от нескольких детсадов и школ до ТЦ и банков. Притом этот район города зеленый и уютный.







Move.ru - вся недвижимость России