

🕒 Создано: 19.08.2025 в 17:58

Обновлено: 21.10.2025 в 12:25

POCT, POCT

79085209507

**Пензенская область, Пенза, проспект
Победы, 96Е**

7 600 000 ₺

Пензенская область, Пенза, проспект Победы, 96Е

Округ

Пенза, Октябрьский район



Улица

улица Победы

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 44.8 m^2

Площадь кухни

 26 M^2

Общая площадь

 114.3 m^2

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

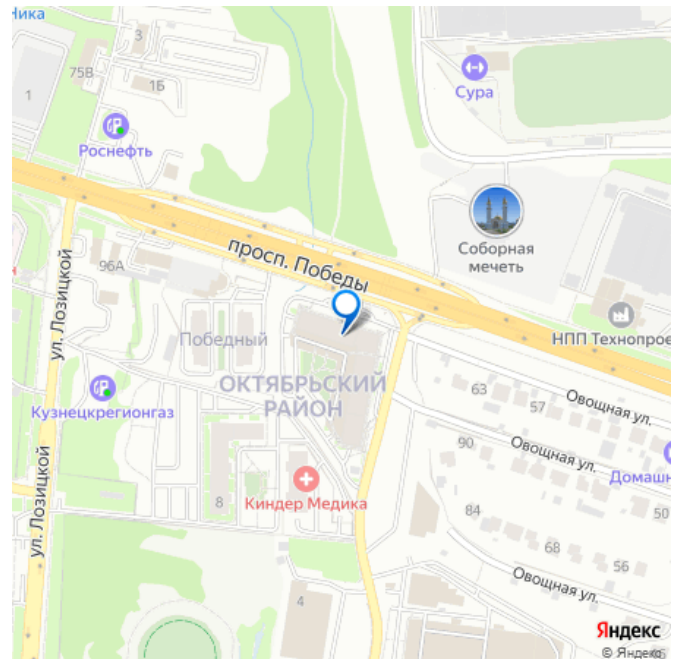
Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира в новом доме 2016 г.п. ЖК Сатурн по проспекту Победы, 96Е по ВЫГОДНОЙ цене. Большая площадь, удобная планировка, прекрасный вид! Общая площадь: 114,3 кв.м (с учетом площади лоджий) Жилая площадь: 16,52 + 10,76 + 17,53 кв.м Кухня: 26,23 кв.м Лоджии: 2,44 + 3,36 + 2.8 + 3 кв.м (панорамное остекление) Санузел отдельный: 7,12 + 2,86 кв.м Этаж: 16/18 - Большая площадь, удобная планировка - Огромный удобный санузел - Прекрасный вид из окон - Шесть квартир на этаже - Большая парковка - Двор с детской и спортивной площадками - Магазины в доме - Магазины в шаговой доступности Черновая отделка от застройщика: - стяжка пола - пластиковые окна, панорамное остекления окон - входная дверь ДВП - радиаторы отопления - приборы учета холодной и горячей воды Дом расположен в одном из

самых востребованных районов города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены: - ТРЦ Коллаж, гипермаркет Лента - Пятерочка - ТЦ Леруа Мерлен - БЦ Кинг - Поликлиники и больницы - Остановки общественного транспорта (ЦНТИ, Коллаж) - Велотрек Сатурн, спортшкола 4 - Теннисный клуб, федерация легкой атлетики, федерация фехтования и др. - Гимназия САН, детский сад 122 и т.д. и многое другое. Дворец спорта Буртасы (бассейн, гимнастика, фитнес и др.) - МФЦ - Детские сады и школы - Остановка общественного транспорта 175 универсам (15 маршрутов) Документы готовы к продаже, один собственник, вся сумма договоре. Приходите на просмотр! Номер объекта: #1/538186/18774



