

🕒 Создано: 19.08.2025 в 17:53

Обновлено: 30.09.2025 в 17:36

РОСТ, РОСТ

79085209507

Пензенская область, Пенза, улица

Максима Горького, 15

10 750 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Максима Горького, 15

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

71 м²

Площадь кухни

13.6 м²

Общая площадь

115.06 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

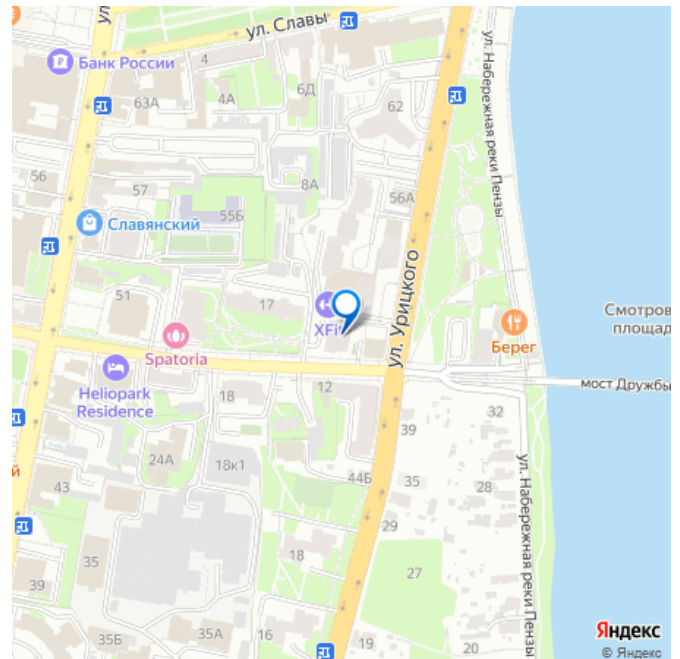
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комн. квартира в историческом центре Пензы площадью 110,6 м2 в новом монолитно-кирпичном доме клубного типа 2022 года постройки по ул. Максима Горького, 15. В доме всего 18 квартир, отличная планировка. Записывайтесь на просмотр. СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 6% от Россельхозбанка. Основные характеристики: Общая площадь: 115,06 кв.м (у четом площади лоджии) Жилая площадь: 70,24 кв.м Площадь кухни: 13,55 кв.м. Площадь с/у: 6,26 кв.м. + 1,64 кв.м Лоджия: 8,93 кв.м Высота потолка 3 м Этаж: 4/7 Окна на запад и юг Обратите внимание на возможные планировочные решения (см. фото в объявлении). О доме: Монолитно-кирпичный дом, сдан в 2022 г. Подземный паркинг (машино-места продаются отдельно, информацию уточняйте у менеджера) Безопасная территория с пропускной системой Дизайнерский холл Бесшумные и скоростные лифты ELM Дом расположен в центре города в непосредственной близости от набережной, районе с развитой инфраструктурой: - Школа 49 под окнами,

кружки и секции - Дом молодежи -
Набережная, Фонтанная площадь, сквер
Славы и площадь Ленина - Магазин Караван у
дома - ТЦ Высшая лига, Большая медведица,
Пассаж, Арбат и др. - Кафе, рестораны, бары
и т.д. в шаговой доступности (центр города) -
Бизнес центр Атриум и др. - Банки и
банкоматы - Остановка общественного
транспорта и многое другое. Ощутите все
преимущества жизни в центре города!
Звоните и записывайтесь на просмотр. Номер
объекта: #1/538187/18774



