

Игорь Кузнецов, Самолет Плюс Пенза
79869409289

🕒 Создано: 28.07.2025 в 13:31
Обновлено: 26.10.2025 в 17:54

**Пензенская область, Пенза, Красная
улица, 65**

12 450 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Красная улица, 65

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

для заметок

Улица

[улица Красная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.8 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

120.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

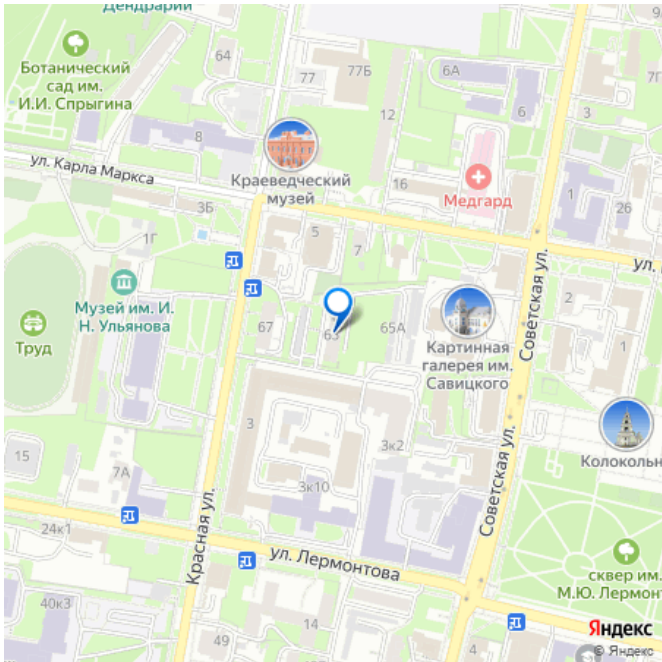
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Предлагаем вашему вниманию великолепную 3-комнатную квартиру, расположенную в самом сердце города по адресу Красная 65.

Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни.

Квартира обладает отличной планировкой (РАСПАШОНКА), где все комнаты

изолированы, что обеспечивает

максимальное уединение и уют для каждого

члена семьи. Общая площадь квартиры

составляет 113.5 кв.м,+ дополнительно

имеется просторная лоджия площадью 7

кв.м, где можно наслаждаться утренним

кофе или вечерним отдыхом. Каждая

комната в квартире имеет свои особенности:

Просторная комната 1 площадью 23.5 кв.м.

станет идеальным местом для вашей спальни

или кабинета. Комната 2 по 17.6 кв.м.

подходят как для детских, так и для

гостевых помещений. Уютная комната 3

площадью 13.7 кв.м. может служить как

спальней, так и рабочим пространством.

Кухня площадью 17.6 кв.м. станет настоящим

центром семейных встреч, где вы сможете

готовить и проводить время с близкими.

Коридор площадью 19.6 кв.м. создает первое

впечатление о квартире, радуя своим

пространством и светом. В квартире

предусмотрено два полноценных санузла, что очень удобно для большой семьи. Также имеются две кладовые, которые помогут организовать хранение вещей. Качество ремонта вызывает восхищение. Выполненный евроремонт продуман до мелочей:

установлены пластиковые окна, натяжные потолки, обновленная электрика и выровненные стены, оклеенные дорогими обоями. Санузлы отделаны современным кафелем, а на полу в комнатах и кухне уложен качественный ламинат, в коридоре керамогранит. Лоджия застеклена и утеплена с панорамным остеклением, а межкомнатные двери и входная металлическая дверь выполнены на высоком уровне. В подарок новым владельцам остается: кухонный гарнитур, мебель, техника. Территория дома огорожена, обеспечивая безопасность и спокойствие. На территории много парковочных мест, что является большим плюсом в центре города.

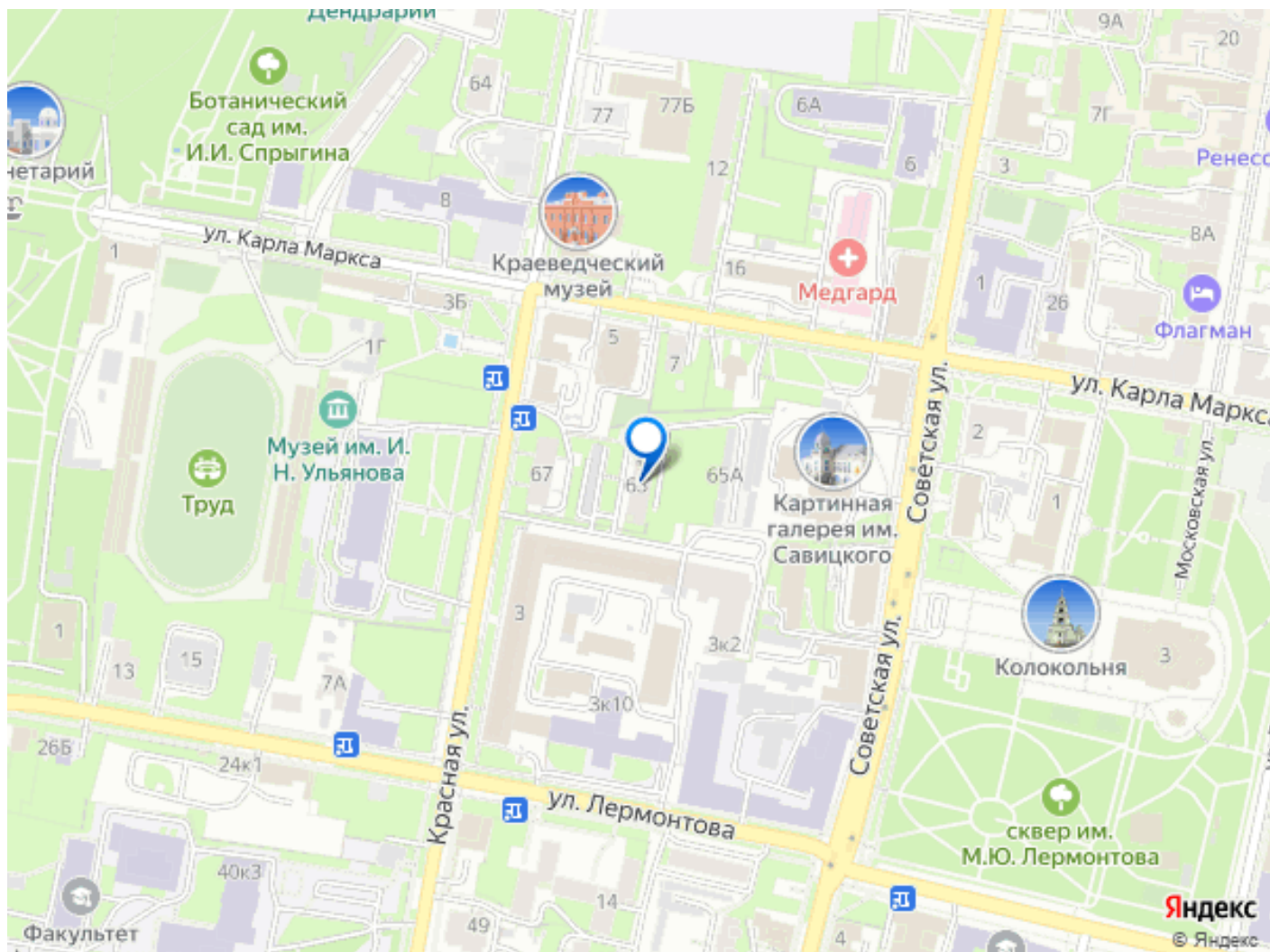
Развитая инфраструктура делает жизнь в этом районе особенно комфортной. В шаговой доступности находятся:

Классическая гимназия 1, многопрофильная гимназия 4 «Ступени» им. Н.М. Пазаева, центр детского развития «Наукоград», кафе и рестораны, парк им. Белинского, а также магазины разной направленности и остановки общественного транспорта.

Квартира принадлежит одному взрослому собственнику и не имеет обременений. Все документы проверены и готовы к сделке. Не упустите возможность стать владельцем этой великолепной квартиры! По всем вопросам звоните, мы с радостью ответим на ваши интересы и организуем просмотр. Арт.

111830107





Move.ru - вся недвижимость России