

Собственник

79869361909

**Пензенская область, Кузнецк,
Московская улица, 54**

2 300 000 ₽

Пензенская область, Кузнецк, Московская улица, 54

Улица

[улица Московская](#)

для за­меток

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25.5 м²

Площадь кухни

5.7 м²

Общая площадь

36.2 м²

Этаж

3/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

продажа только с гаражом . все вместе 3300000.) Предлагается к приобретению уютная двухкомнатная квартира в центре города с общей площадью 36.2 квадратных метров, расположенная на третьем этаже кирпичного дома - город Кузнецк, Московская улица, дом 54. Жилая площадь составляет 25.7 квадратных метров, а кухня занимает 5.4 квадратных метра, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для комфортного семейного времяпрепровождения так же балкон на Ул московскую) + гараж во дворе дома ! Подъезд чистый комфортный не прокуренный . Этот дом обладает своими уникальными особенностями, среди которых стоит отметить детскую площадку во дворе, что делает его идеальным выбором для молодых семей с детьми. Кирпичные стены обеспечивают хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла, создавая приятную атмосферу домашнего уюта. Расположение квартиры предоставляет удобный доступ к различным объектам инфраструктуры: рядом находятся продуктовые магазины, кафе и рестораны, где можно насладиться вкусной едой и провести вечер в приятной компании. Для тех, кто ценит красоту и уход за собой, в шаговой доступности расположена площадь им Ленина и Администрация города . Квартира оборудована газом, что является дополнительным удобством для её жителей. Благодаря удачному расположению окон,

помещения наполнены естественным светом, делающим пространство ещё более привлекательным и тёплым. Приглашаю вас оценить все преимущества этой квартиры лично. Это может стать вашим новым уютным уголком, где каждый найдет своё место для отдыха и вдохновения. Цена указана за гараж + квартира . Все документы в порядке . Гараж в собственности . План квартиры и гараж а по запросу могу скинуть но по фото думаю все понятно и видно . Двор огорожен вход с ключа . Агентства просьба не беспокоить .





