

Создано: 09.09.2025 в 09:54

Обновлено: 19.09.2025 в 20:52

<https://penza.move.ru/objects/9284813715>

Светлана Елпатова, РКОН

79875206250

**Пензенская область, Пенза, улица
Минская, 13**

3 930 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Минская, 13

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

52 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

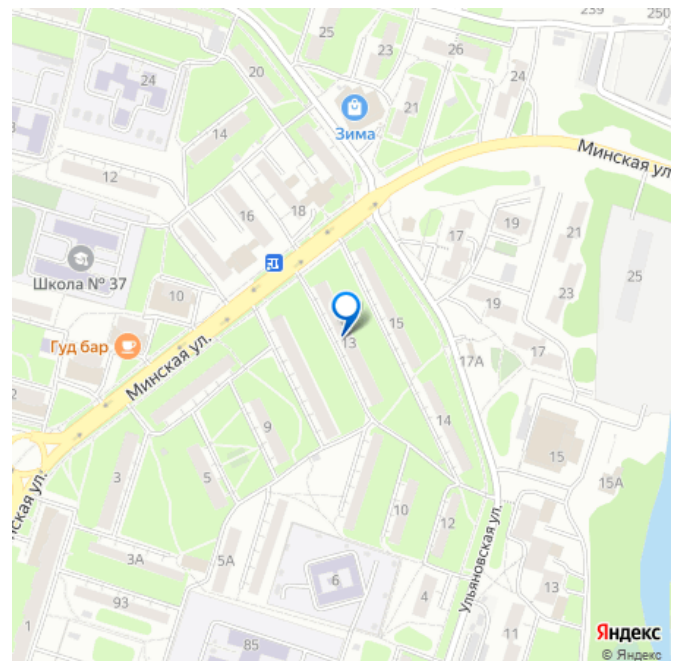
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

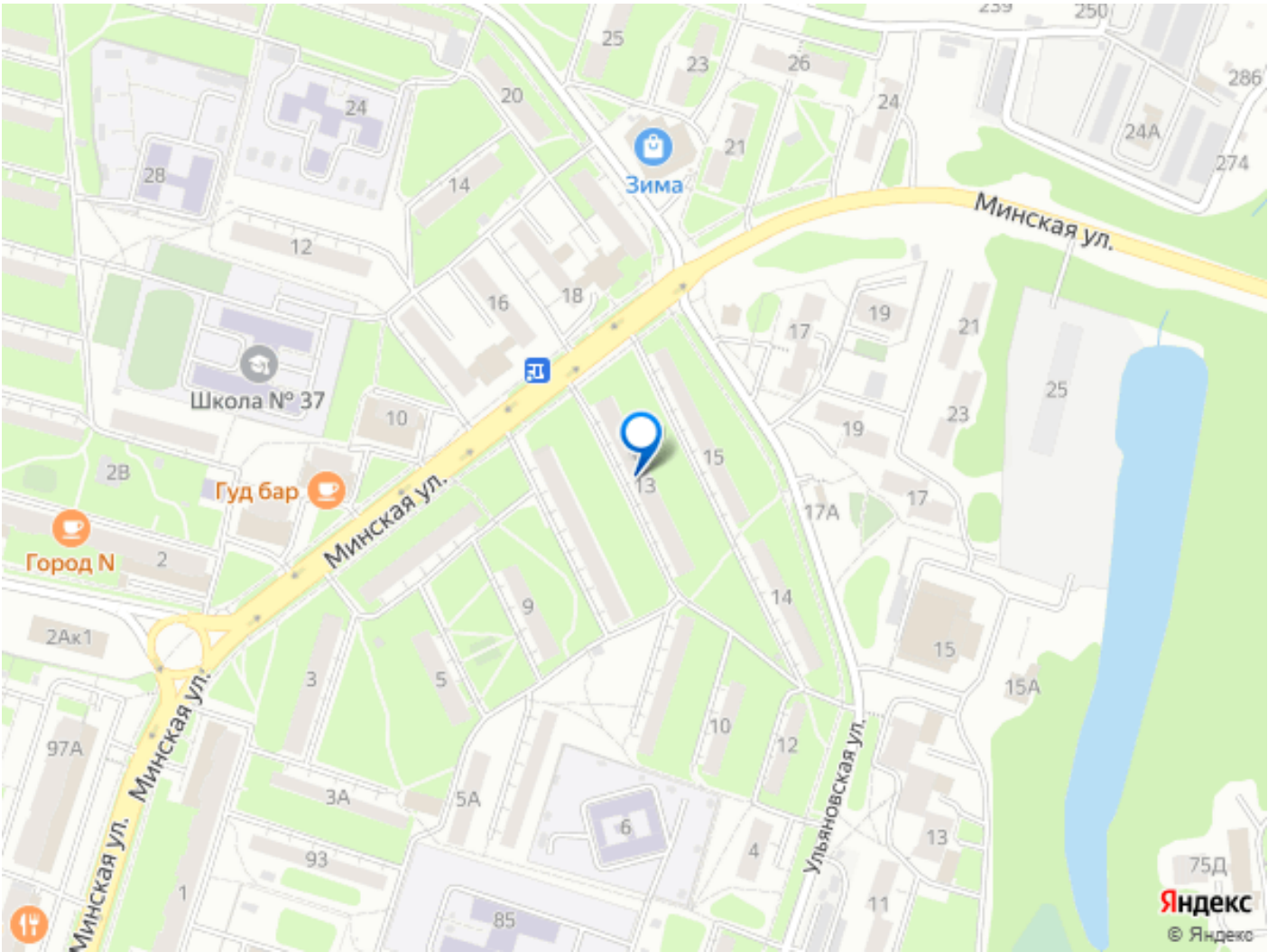
возможна ипотека

Описание

Арт. 94939803 Продаётся уютная 3-комнатная квартира! Квартира угловая, очень светлая и теплая: - 2-ой этаж 5-этажного кирпичного дома. Зимой жарко. - Общая площадь 52 кв.м. - Площадь комнат: 16/12/12 кв.м. - Площадь кухни 5,5 кв.м. Имеется балкон с пластиковым остеклением, кладовая для хранения заготовок на зиму; санузел совмещенный с новой сантехникой, душевой кабиной. Установлены счетчики расхода воды. Надежная металлическая входная дверь. Пластиковые окна во всех комнатах. Остается часть мебель (кухонный гарнитур, мебель в гостиной и прихожей). В подвале имеется собственная кладовая (4 кв.м) для хранения вещей. Порядочные соседи. Тихий, уютный двор. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности: школа 37, школа 31, детский сад, торговый центр «Зима»; магазины «Пятерочка», «Магнит», «Караван», парк им. Ульяновых, парк Времен, поликлиника. Отличная транспортная развязка в любую точку города. Квартира идеально подойдет для молодой семьи, в аренду! Документы готовы для продажи, один взрослый собственник, рассмотрим любую форму оплаты! Звоните!

Мы всегда рады ответить на интересующие Вас вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России