

🕒 Создано: 13.03.2025 в 11:07

Обновлено: 27.10.2025 в 07:00

Пензенская область, Пенза, улица Мира,
6

3 050 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Мира, 6

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

53.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

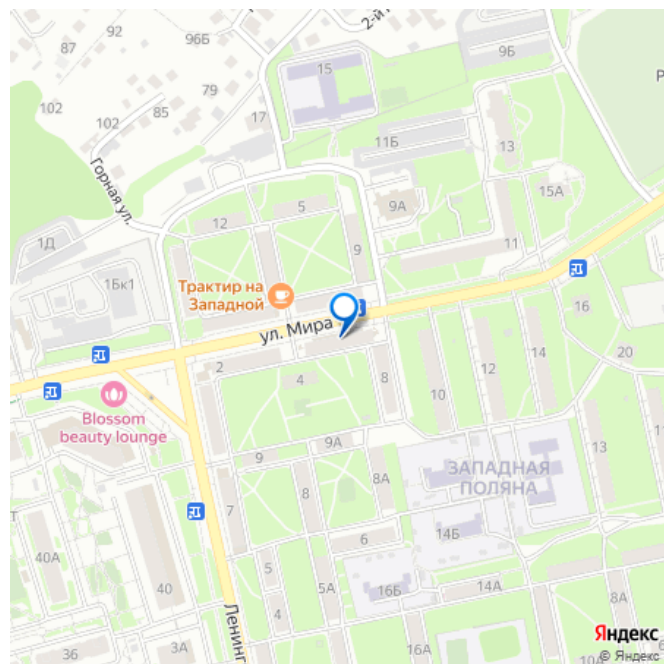
Тип балкона

<https://penza.move.ru/objects/9274582435>

**Самолет Плюс Пенза, Самолет Плюс
Пенза**

79869409289

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Просторная 3х комнатная квартира по цене 1 комнатной! Квартира расположена по адресу ул. Мира, д. 6 Кап.ремонт крыши был,

квартира сухая и теплая. Все комнаты изолированные, перепланировка узаконена!

Эта квартира доступна к покупке в ипотеку по ставке от 13.75 %! Просторная 3х

комнатная квартира расположена в 5ти этажном кирпичном доме. Общая площадь:

53.5 кв.м. Жилая площадь: 34 кв.м.

(10+13,3+10,7) Площадь кухни: 6,0 кв.м.

Параметры квартиры: -Отличная планировка - распашонка. - Комнаты изолированные. -

Квартира не угловая. - Раздельный санузел. -

Хорошие добропорядочные соседи. - В

квартире имеется две кладовые/гардеробные

- Во всех комнатах установлены пластиковые

окна. Квартира полностью готова к продаже,

без обременений и долгов. Отличный вариант

как для проживания семьей, так и для

приобретения «под аренду». Вы не

переплачиваете за «чужой» ремонт, а

можете сделать «все для себя» А также три

раздельные комнаты и квартира в жилом

состоянии - идеальный вариант под сдачу в

аренду студентам. В шаговой доступности:
университет ПГУ, Олимпийская аллея,
ледовый дворец Дизель-арена. Имеется
детская площадка для игр, в окрестности 2
школы, 1 лицей, 1 гимназия, 6 детских сада,
имеется коррекционная школа. Вблизи дома
расположен строительный магазин, аптеки,
супермаркеты «Караван», «Магнит»,
«Пятерочка», туристический магазин, два
Торговых центра, «Детский мир» , отделение
Сбербанка, тренажерный зал с тренером
олимпийским чемпионом и
стоматологический центр. Хорошая
транспортная развязка. Рядом остановки
общественного транспорта, идущие в любой
район города. Документы готовы к сделке!
Звоните, чтобы уточнить детали и записаться
на просмотр! Арт. 97559729



