

Сергей Григоров, Владис
79085305312

 Создано: 28.07.2025 в 15:37
Обновлено: 30.10.2025 в 15:45

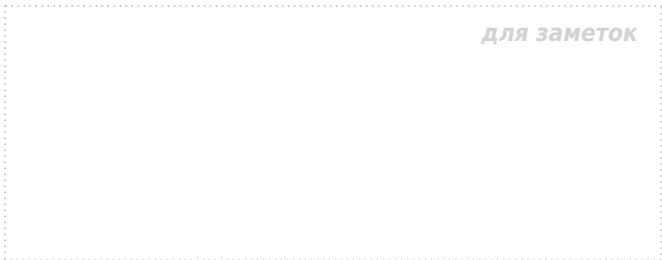
**Пензенская область, Пенза, улица
Кулакова, 13**

3 850 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Кулакова, 13

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Кулакова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.8 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

53 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

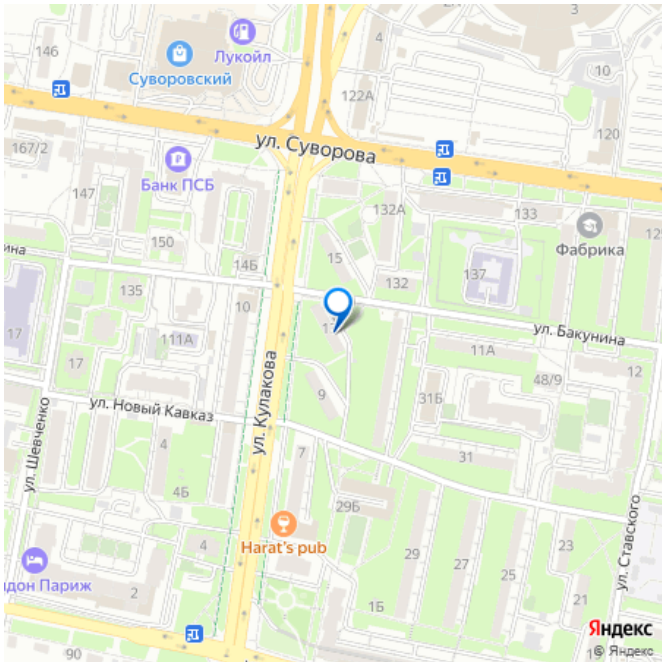
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

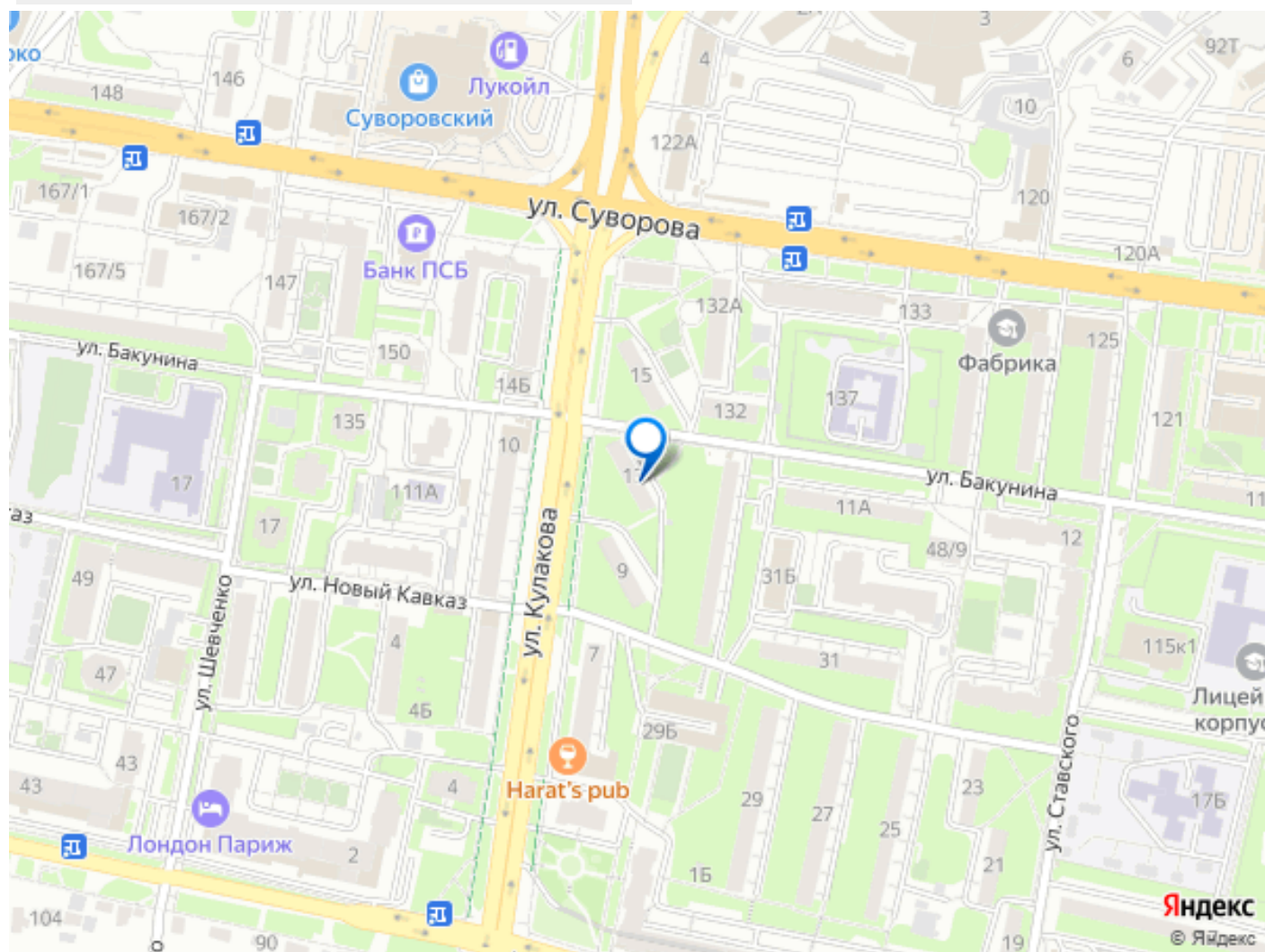
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1687461. Продается 3-комнатная квартира по ул. Кулакова, 13. Этот вариант подойдёт тем, кто ищет тихий район в центре города по доступной цене. Квартира расположена на 1 этаже 9-этажного панельного дома 1984 года постройки, стена дома дополнительно утеплена! Общая площадь — 53 кв. м, из них жилая площадь — 35,8 кв. м, кухня — 6,5 кв. м. Высота потолков — 2,6 м. Комнаты изолированные, их площадь составляет 10 кв. м, 16,8 кв. м и 9 кв. м. Есть балкон и кладовка площадью 10 кв. м (вход с улицы). Окна выходят во двор. Квартира без отделки, что даёт возможность новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи. Один раздельный санузел. Одно парковочное место около дома с ключом. Отличное расположение квартиры обеспечит лёгкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры (ТЦ Суворовский (Перекресток, Вкусно и точка), аптеки, школы, садики, остановка общественного транспорта. Все в пешей доступности). Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим

клиентам. Поможем одобрить ипотеку с
сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России