

🕒 Создано: 02.10.2025 в 19:04

Обновлено: 02.10.2025 в 19:30

Собственник

79085305508

**Пензенская область, Пенза, улица
Свердлова, 38А**

5 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Свердлова, 38А

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[проезд Свердлова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

54.1 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

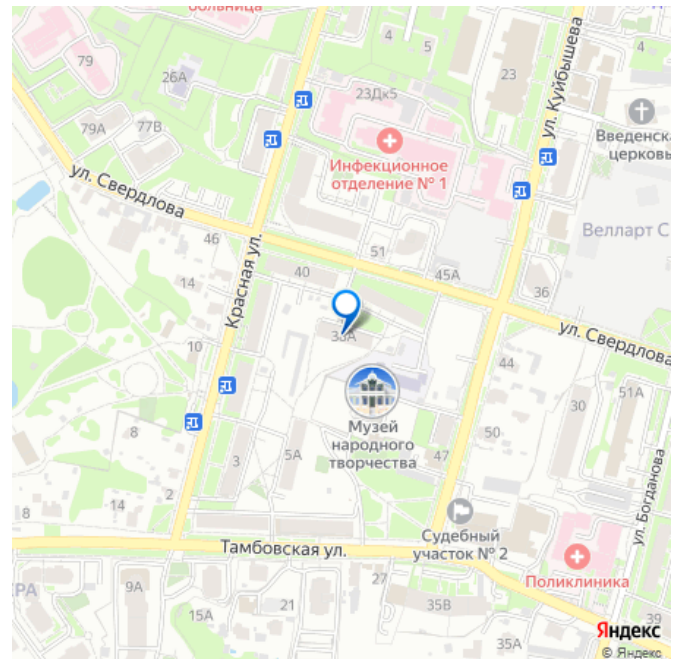
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

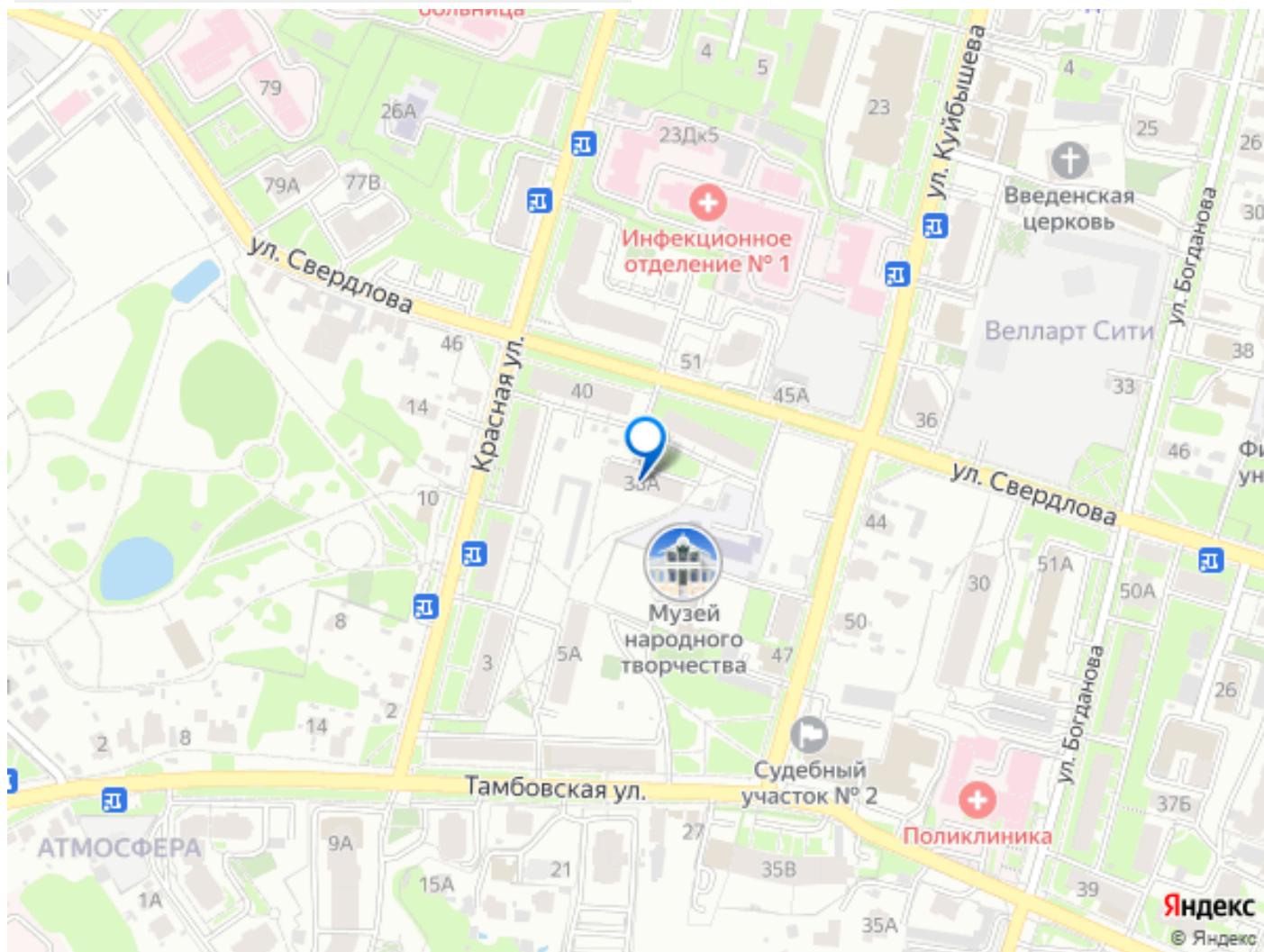
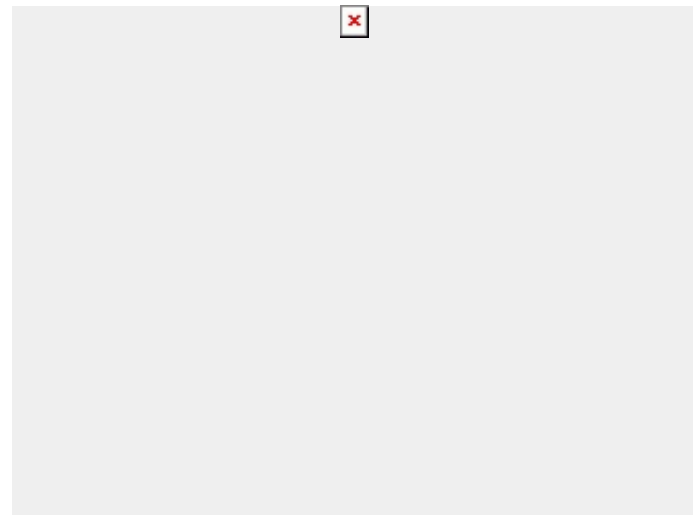
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира расположена в одном из самых востребованных районов города Пензы - на улице Свердлова, в кирпичном доме. Дом советской постройки характеризуется прочными стенами, хорошей звукоизоляцией и долговечностью. Дом находится в шаговой доступности от центра города. Район с богатой историей и развитой инфраструктурой. Все необходимые магазины под рукой: Магнит, Пятерочка, рынки. В непосредственной близости детские сады, школы и гимназии, поликлиники и медицинские центры. Так же, одно из главных преимуществ — близость квартиры к Пензенскому зоопарку! Остановки общественного транспорта рядом с домом. Близость к набережной реки Суры, театрам, музеям и главным бизнес-центрам города. В шаговой доступности лучшие кафе, фитнес-клубы и бутики.



Move.ru - вся недвижимость России