

🕒 Создано: 19.08.2025 в 14:41

Обновлено: 21.10.2025 в 17:35

Татьяна Моисеева, Самолет плюс

79085311549

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 28

5 400 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица 65-летия Победы, 28

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица 65-летия Победы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

22.5 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

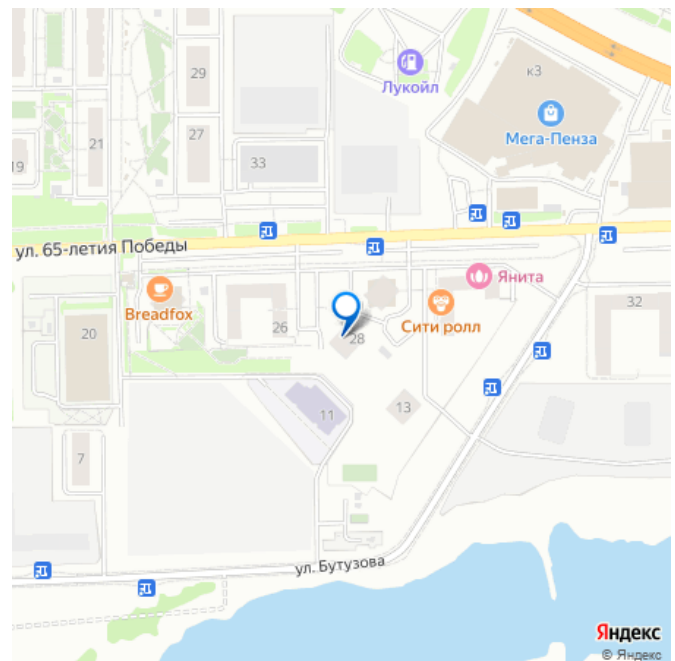
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

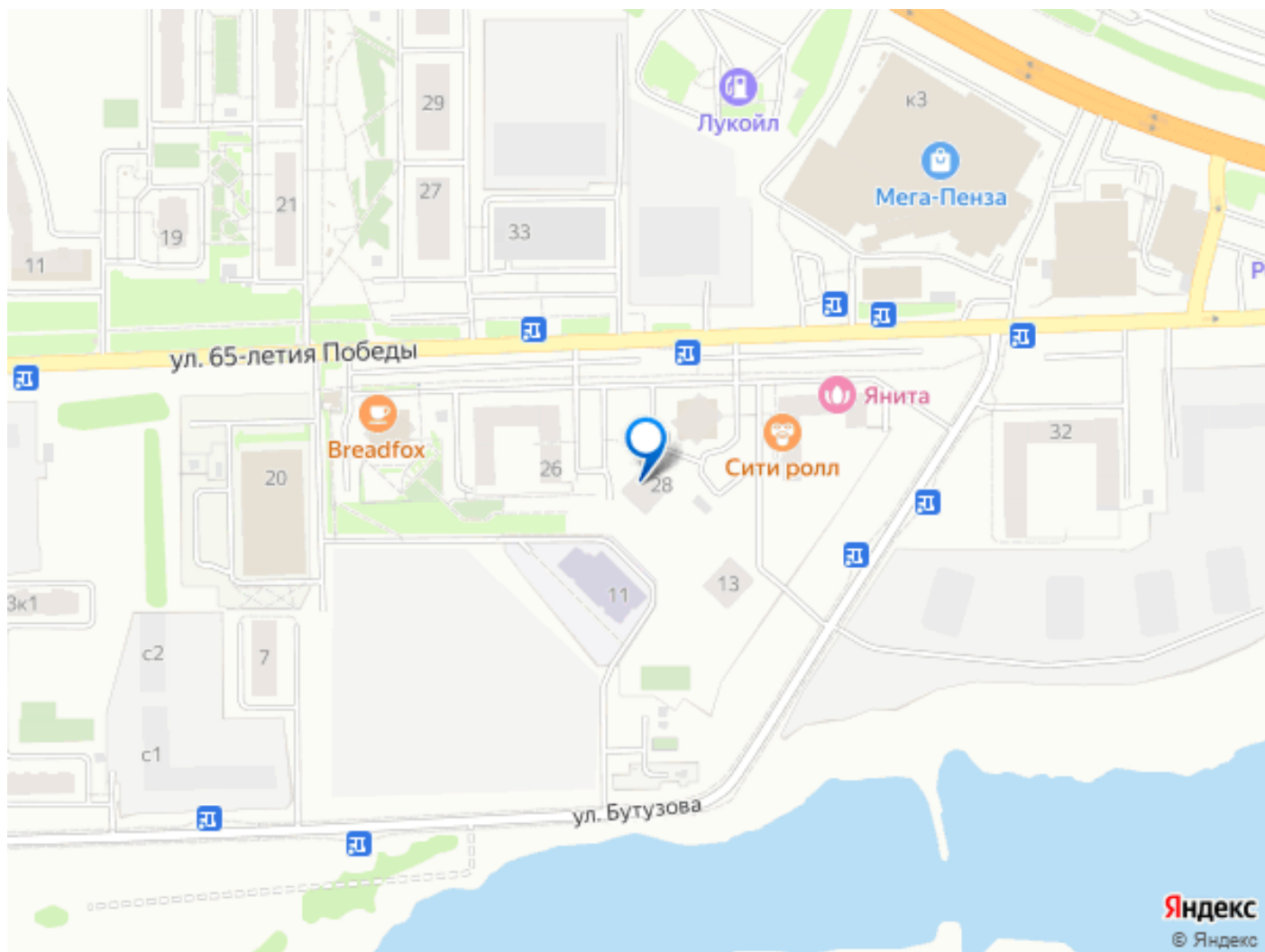
Описание

Арт. 106765523 Просторная квартира в современном ЖК «Upgrade» о котором вы мечтали! Продаётся уютная квартира в одном из самых современных и благоустроенных жилых комплексов Пензы ЖК «Апгрейд», расположенном в динамично развивающемся районе Арбеково. Преимущества комплекса: Закрытая, охраняемая территория с круглосуточным видеонаблюдением Просторные парковки забудьте о поиске свободного места Собственный детский сад безопасность и комфорт для ваших малышей Зоны для отдыха и игр, ухоженные аллеи и собственная набережная идеальное место для вечерних прогулок Магазины, кафе, торговые центры всё под рукой Современный фитнес-центр и бассейн для активного образа жизни В шаговой доступности медицинские учреждения и аптеки Уже работает ледовый дворец В ближайшее

время откроется новая большая школа ЖК «Апгрейд» — это не просто жильё, это новый уровень жизни. Отличная локация, развитая инфраструктура и продуманный до мелочей комфорт — идеальный выбор для семьи и активных городских жителей. Теперь о квартире: 1 Комната -11 кв.м. 2 Комната - 11.5 кв.м. Кухня -гостинная - 12.7 кв.м. Раздельный сан.узел - 4.2 кв.м. + 2 кв.м. Теплая лоджия - 4 кв.м. В квартире уже выполнена разводка электрики! Всё сделано по самым современным требованиям! Крупногабаритная техника подключена напрямую к блоку управления. Есть функция отключения электроэнергии отдельно по каждой комнате. Это огромный плюс, отличающий квартиру от конкурентов, так как вы экономите порядка 200.000 на ремонте! Позвоните сейчас и запишитесь на просмотр — ваш новый дом ждёт вас! Гарантия юридической чистоты от федеральной компании - «Самолёт плюс»!







Move.ru - вся недвижимость России