

Вместе, Вместе
79870710872

**Пензенская область, Пенза, улица
Щербакова, 85**

6 990 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Щербакова, 85

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Щербакова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

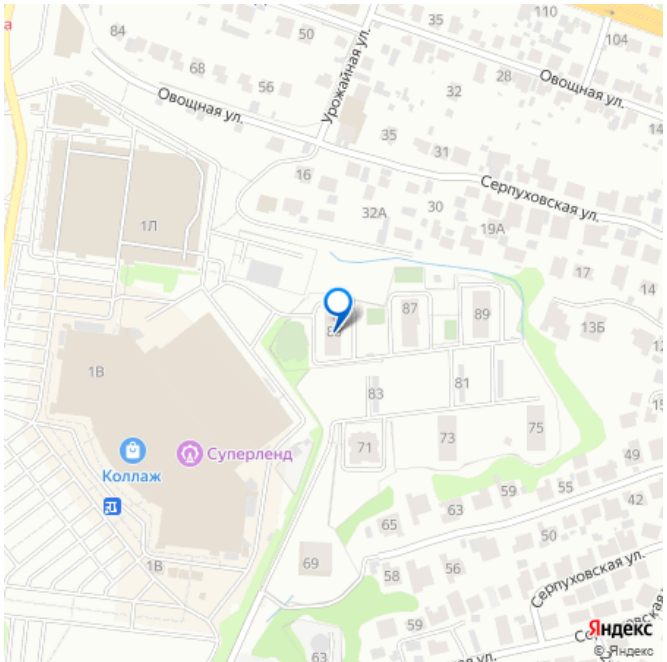
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Описание

Продается Евро 3-х комнатная квартира в ЖК «Супернова» Характеристики квартиры: - 11 / 17 этаж - Общая площадь 54м2 - Жилая 36 м2 РЕМОНТ В квартире полностью готовый ремонт, завози мебель и живи. Пол во входной зоне выполнен из износостойчивого керамогранита. За счет чего упрощается процесс влажной уборки. Такой вид покрытия не подвержен царапинам и ударопрочен. По всей квартире точечное освещение и есть выводы под люстру. Светодиодные лампы по температуре наиболее приближены к естественному белому свету. Пол в квартире покрыт износостойким ламинатом, внешний вид которого имитирует натуральный паркет. Благодаря защитному слою материал не выгорает на солнце. Покрытие обеспечивает высокую степень пожарной безопасности. Влагоустойчивые свойства делают его неприхотливым к уборке. В санузле стены и пол выполнены из нескольких видов керамогранита. Материал наиболее практичен и обеспечивает наилучшую гидроизоляцию. Розетки установлены в каждом значимом функциональном месте квартиры. ПЛАНИРОВКА Планировка разработана для семей с одним или двумя детьми. Воплотите в жизнь квартиру мечты- достаточно установить мебель и декорировать пространство. На первом этаже входная группа в жилой дом,

электрощитовая жилого дома, колясочная, комната консьержа, комната уборочного инвентаря. ИНФРАСТРУКТУРА

Инфраструктура района хорошо развита. В пешей доступности находятся крупные торговые центры и супермаркеты. Хорошая транспортная доступность -ЖК расположен между Арбековским путепроводом и проспектом Победы, остановки общественного транспорта в 10 минутах ходьбы. ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ -торговые центры, -остановка транспорта, -детский сад, -школа, -магазины, ЛЕГКО КУПИТЬ: - наличные, - ипотека, - сертификат, - материнский капитал, Звоните или пишите прямо сейчас, расскажем подробную информацию по объекту и организуем просмотр. Юридическое сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки. Один взрослый собственник.



