

Собственник

79875022213

Создано: 05.08.2024 в 15:51
Обновлено: 17.08.2025 в 14:07

Пензенская область, Пенза, улица
Суворова, 146

4 850 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Суворова, 146

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)



Улица

[улица Суворова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

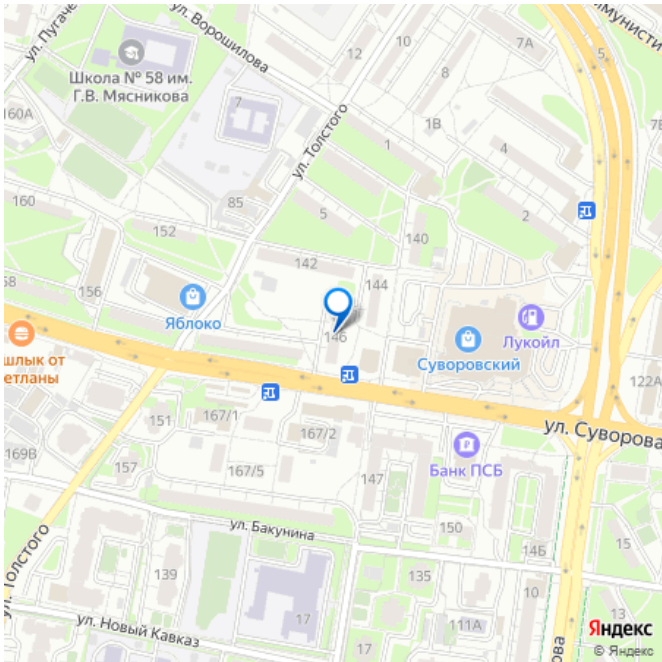
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

!!! ПРОДАЖА НАПРЯМУЮ ОТ СОБСТВЕННИКОВ

(не агентство) !!! 3-комн. квартира рядом с

ТЦ Суворовский (Суворова, 146) Рассмотрим

обмен на 1-2-комн. квартиру (Пенза,

Заречный) >>> 4 этаж 9-этажного

панельного дома. Торцы утеплены в июне

2025 г. >>> Входная дверь металлическая.

Окна пластиковые (на лоджии тоже) >>>

Состояние квартиры жилое. Остается вся

техника, что на фото Общая площадь

квартиры с лоджией: 59,1 кв. м Площадь

лоджии: 4 кв. метра (прямоугольная, 3 на

1,35) Жилая площадь: 37,5 кв. м (комнаты:

9,2 + 17,9 + 10,4) Кухня 7,3 кв. метра

(кухонный гарнитур остается) Туалет и

ванная раздельные, в современном кафеле

Высота потолков: 2,6 метра В подъезде летом

2025 г. проведен косметический ремонт Окна

в подъезде дома пластиковые. Лифт

современный На доме установлены

видеокамеры Двор просторный. Есть лавочки,

игровые элементы для детей Около дома

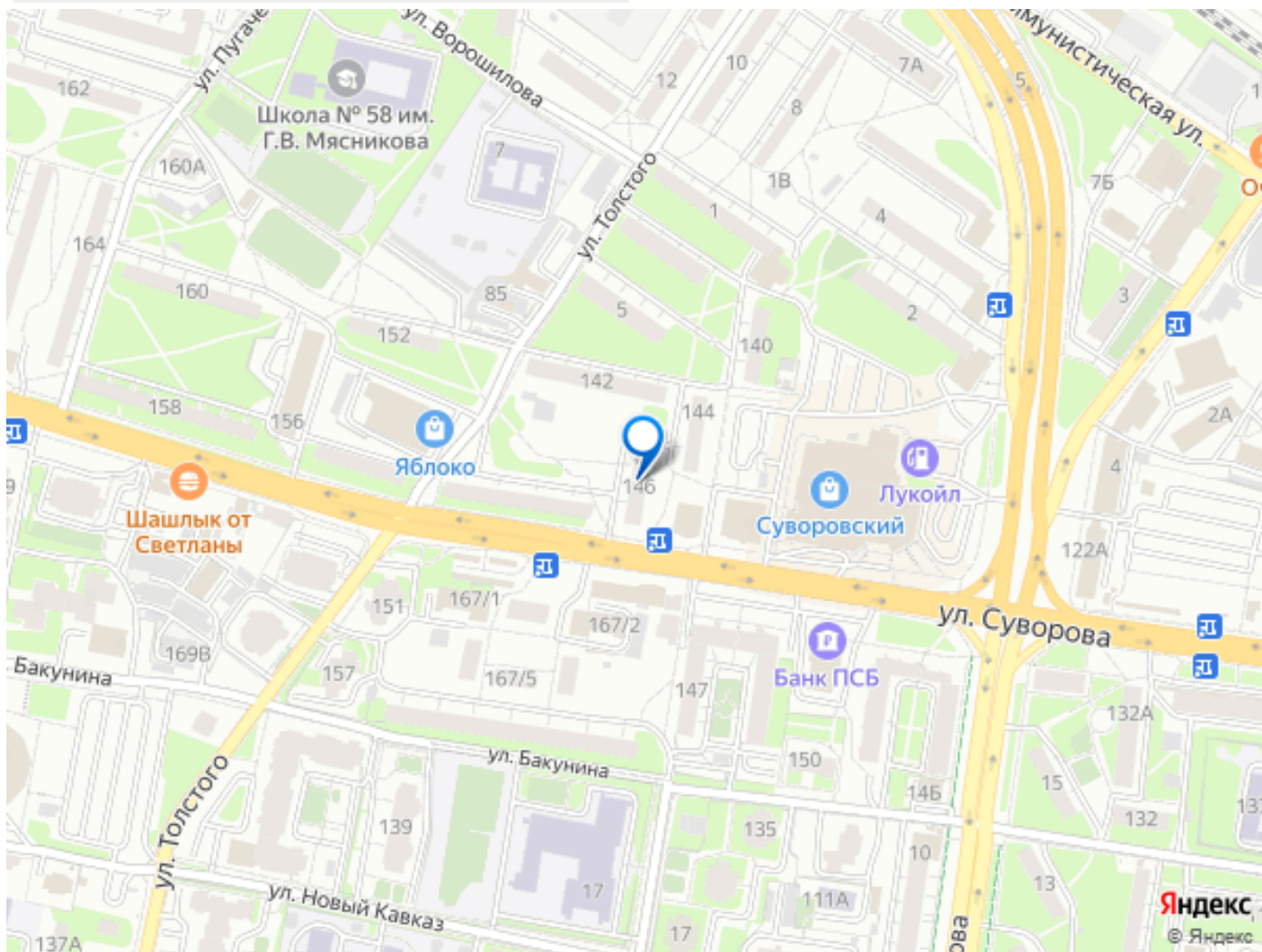
летом 2024 года проведен ремонт асфальта

Транспортная доступность в любую сторону

города! Рядом магазины, школы, детсады,

кафе, рестораны, банки (см. карту) *** Два
взрослых собственника *** Детских долей и
ипотеки нет *** Перепланировок нет ***
Полная стоимость в договоре *** В квартире
никто не зарегистрирован и не проживает





Move.ru - вся недвижимость России