

🕒 Создано: 14.07.2025 в 12:53

Обновлено: 29.10.2025 в 12:10

**Пензенская область, Пенза,
Коммунистическая улица, 37**

3 900 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Коммунистическая улица, 37

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Коммунистическая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42.2 м²

Площадь кухни

5.1 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

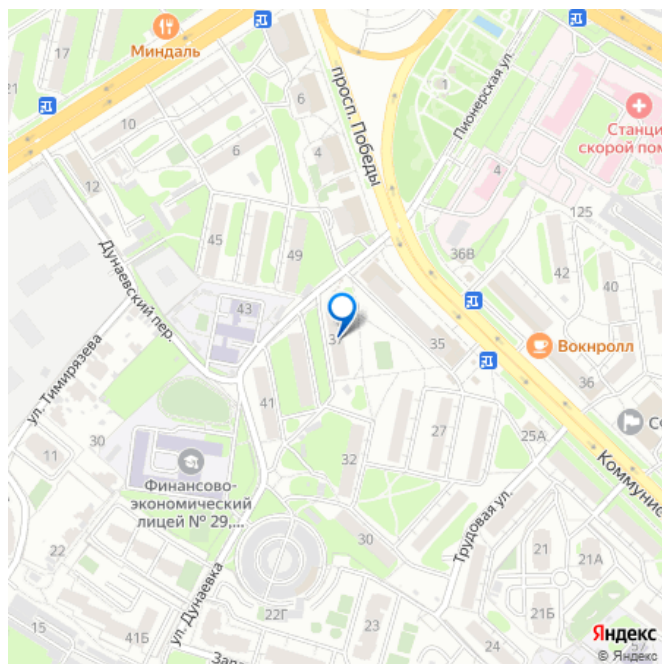
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9282893221>

**Андрей Скороженко, Самолет Плюс
Володарского**

79085205575

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 110677495 Продается трехкомнатная квартира в тихом районе! Ищете просторное жилье для вашей семьи? Эта трехкомнатная квартира площадью 58 м² отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и спокойствие! О квартире: Площадь: 58 м², с уютной кухней 5,1 м², идеальной для семейных ужинов. Жилая площадь: 42,2 м² с изолированными и смежными комнатами, что предоставляет возможность для гибкой организации пространства. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие в любое время суток.

Установлены новые пластиковые окна, которые обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Застекленный балкон станет отличным местом для отдыха и хранения вещей. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Требуется ремонт, что дает вам возможность воплотить свои идеи и сделать квартиру именно такой, какой вы мечтали. Инфраструктура и транспорт: В шаговой доступности остановка маршрутного транспорта, что обеспечивает удобное сообщение со всеми направлениями города. Всего 20 минут до центра города идеальное расположение для тех, кто ценит время и комфорт. Рядом находятся: Детский

сад 110 «Страна чудес» Финансово-экономический лицей 29, корпус 1 Кафе Wok&Roll Пионерский сквер Городская библиотека 2 имени М.Е. Салтыкова-Щедрина Пензенский колледж пищевой промышленности и коммерции Спортивный центр «Юность» Парк культуры и отдыха «Комсомольский» Не упустите шанс стать владельцем этой чудесной квартиры, расположенной в сердце города. Для более детальной информации или организации просмотра звоните! Агентство недвижимости «Самолет Плюс Володарского» работает по всей России, поможем купить любой вид недвижимости в Пензе, Москве, Санкт-Петербурге, Краснодаре, Сочи, Турции, напрямую от застройщика без комиссии для покупателя.



