

🕒 Создано: 22.09.2025 в 15:09

🔄 Обновлено: 22.09.2025 в 14:34

**Собственник**

**79875022091**

**Пензенская область, Пенза, улица  
Луначарского, 7А**

**7 000 000 ₺**

Пензенская область, Пенза, улица Луначарского, 7А

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Луначарского](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

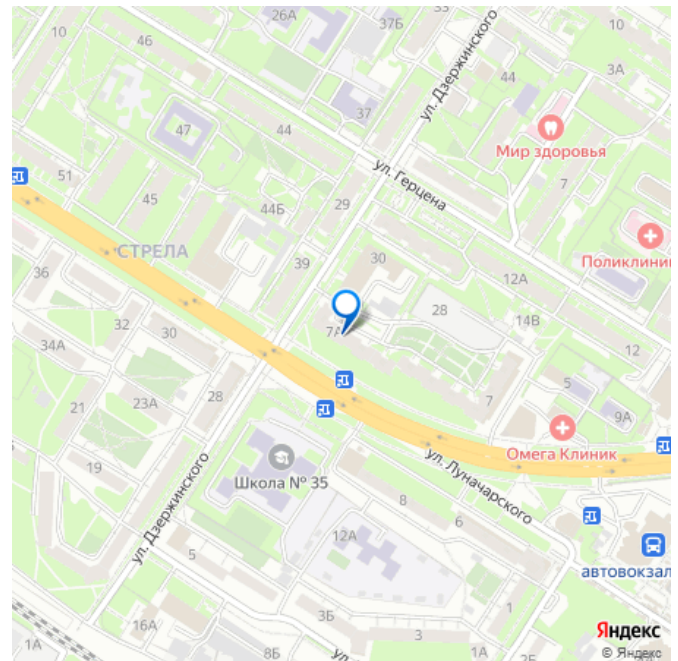
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

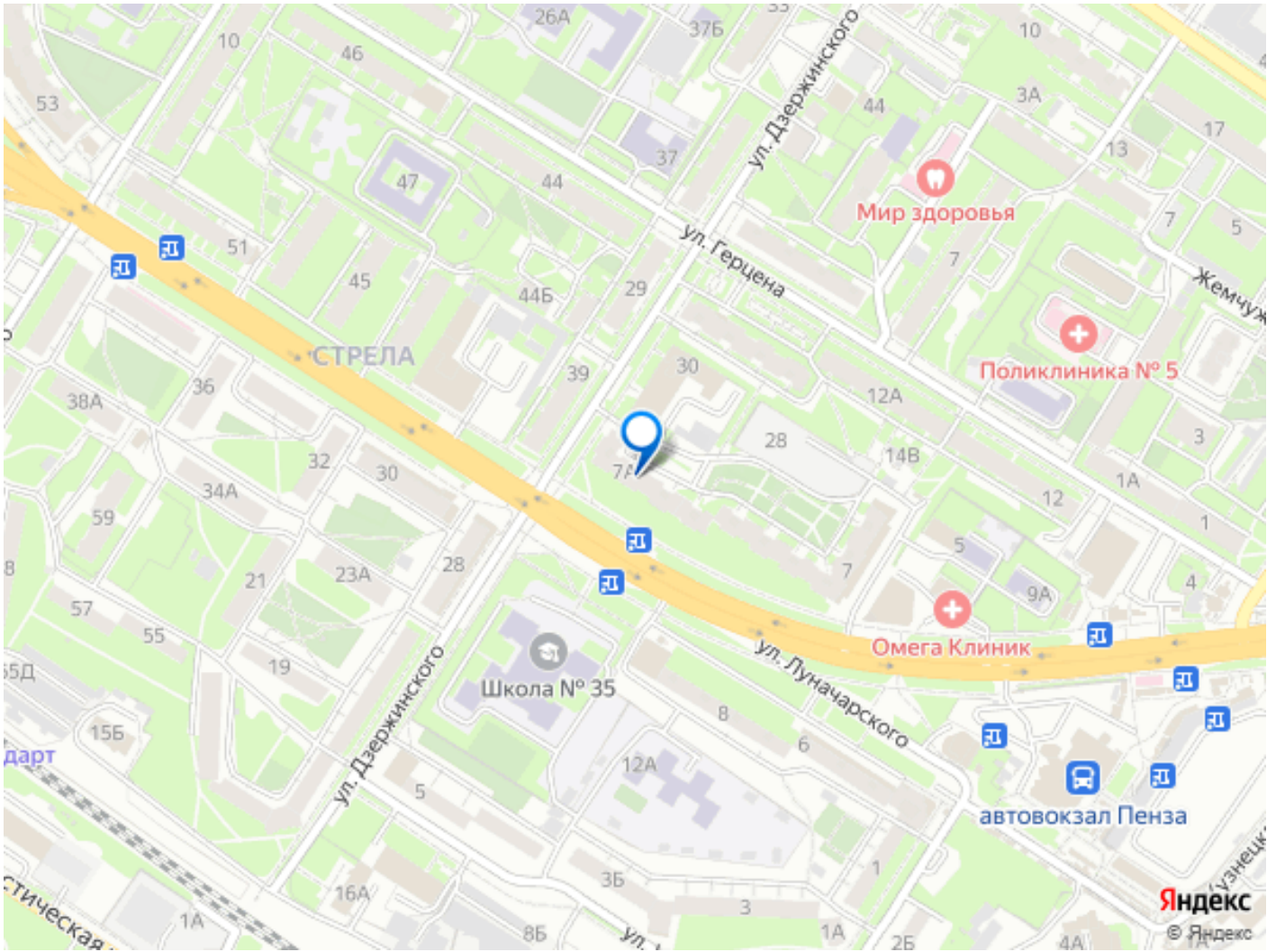
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира на втором этаже 9 - этажного, кирпичного дома. Уютная, светлая квартира с отличной планировкой, общая площадь 59 кв. + балкон. Комнаты изолированы, на две стороны ( распашонка), сан. узел раздельный в кафеле, выполнен современный ремонт, на полу ламинат, пластиковые окна во всей квартире и на балконе, входная мет. дверь. При входе просторный коридор с кладовой. Чистый, ухоженный подъезд. Во дворе просторная наземная парковка. В районе развитая инфраструктура; 5 минут до ц.города, рядом расположены две школы 35, 47, гимназия 6 , три дет. сада, центр развития творчества. В шаговой доступности Караван, Пятерочка , Магнит, Моя Родня, т.ц. Суворовский , т.ц. Сан и март, Сбербанк, Авто и Ж.Д. вокзалы и мед. центры. У дома остановка общественного транспорта с возможностью доехать в любой район города. Квартира свободна от проживания, один взрослый собственник, в собственности с момента постройки дома, без арестов, долгов и прочих обременений, ни кто не

прописан. Возможны варианты обмена с  
вашей доплатой.





Move.ru - вся недвижимость России