для заметок



О Создано: 22.09.2025 в 15:09

Обновлено: 22.09.2025 в 15:11

## Пензенская область, Пенза, улица Луначарского, 7A

# 7 000 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Луначарского, 7А

Округ

Пенза, Железнодорожный район

Улица

улица Луначарского

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 $40 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $7.7 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

59.1 m<sup>2</sup>

Этаж

2/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

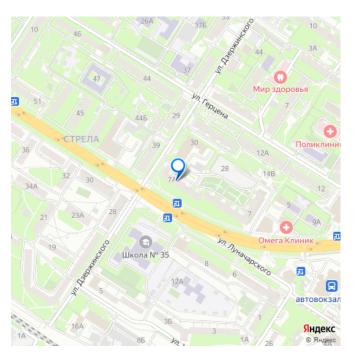
**Квартиры** 

Тип балкона



Собственник

79875022091



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

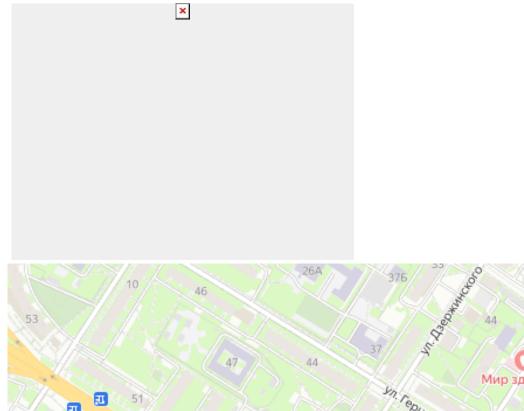
возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается просторная 3-х комнатная квартира на втором этаже 9 - этажного, кирпичного дома. Уютная, светлая квартира с отличной планировкой, общая площадь 59 кв. + балкон. Комнаты изолированы, на две стороны (распашонка), сан. узел раздельный в кафеле, выполнен современный ремонт, на полу ламинат, пластиковые окна во всей квартире и на балконе, входная мет. дверь. При входе просторный коридор с кладовой. Чистый, ухоженный подъезд. Во дворе просторная наземная парковка. В районе развитая инфраструктура; 5 минут до ц.города, рядом расположены две школы 35, 47, гимназия 6, три дет. сада, центр развития творчества. В шаговой доступности Караван, Пятерочка, Магнит, Моя Родня, т.ц. Суворовский, т.ц. Сан и март, Сбербанк, Авто и Ж.Д. вокзалы и мед. центры. У дома остановка общественного транспорта с возможностью доехать в любой район города. Квартира свободна от проживания, один взрослый собственник, в собственности с момента постройки дома, без арестов, долгов и прочих обременений, ни кто не

вашей доплатой. × × × × × ×

прописан. Возможны варианты обмена с



10 3A 13 Мир здоровья ул герцена Ø. 45 29 446 СТРЕЛА 30 39 Поликлиника Nº 5 36 12A 38A 28 14B 30 1A 34A 12 59 13 8 23A 21/ EI 57 ı 55 Омега Клиник 19 5Д 迅 Школа № 35 亚 155 迅 дарт 12A 8 圕 автовокзал Пенза Яндекс Thueckas 35 16A © Яндекс 85

Move.ru - вся недвижимость России