для заметок

МТ- Групп, МТ- Групп

79869409915



О Создано: 09.07.2025 в 12:48

Обновлено: 14.10.2025 в 13:04

# Пензенская область, Пенза, улица

Толстого, 36

## 4 500 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Толстого, 36

Округ

Пенза, Железнодорожный район

×

Улица

улица Толстого

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $44 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $6.6 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

59.4 m<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла





Ремонт

### косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

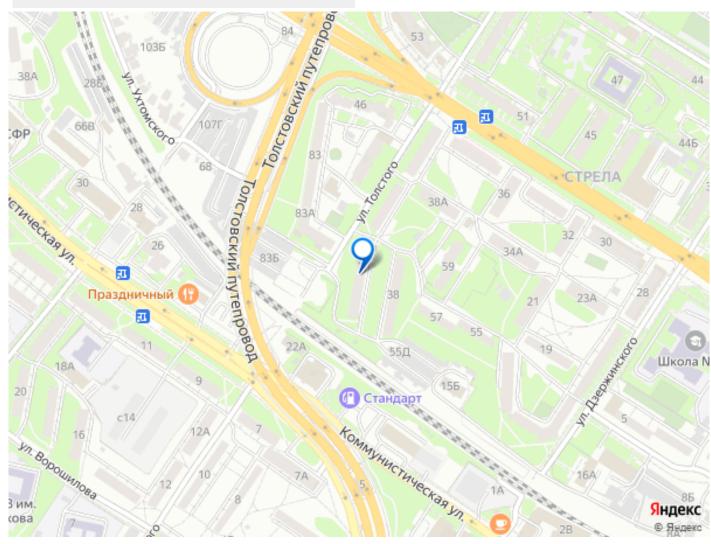
#### Описание

Продаётся 3 комнатная квартира общей площадью - 59,4 кв.м с удобной планировкой, окна выходят на разные стороны. Квартира не угловая, расположена на удобном 2-м этаже 5-ти этажного панельного дома. Жилая площадь 44,4 кв. м., кухня 6,6 кв. м., балкон 0,7кв. м. Квартира светлая и теплая с качественным ремонтом сделанным для себя. Состояние квартиры хорошее, можно зайти и жить, металлическая входная дверь, пластиковые окна, натяжные потолки, стены все выровнены с красивыми обоями, на полу ламинат и линолеум, застекленный пластокном балкон. Санузел раздельный, ванна в кафеле современного образца, счётчики на воду, водяные стояки поменяны на новые, пластиковая разводка труб. В квартире остаётся кухонный гарнитур, в прихожей шкаф стенка, тумба с зеркалом. Отличное расположение дома с удобным подъездом для автомобилей, тихий, зеленый и ухоженный двор, не проезжий тупиковый. Район Автовокзала с развитой инфраструктурой, рядом все необходимое для комфортного проживания: детские сады, две школы47 и35, гимназия6, торговые центры и сетевые магазины. Прекрасное транспортное сообщение. Легко доехать в любой район города. Рассматриваю любую форму оплаты: наличные и ипотечные

сертификаты. Контактное лицо: Михаил. × × × × × ×

средства, материнский капитал и другие





Move.ru - вся недвижимость России