

**Собственник**

**79869362019**

🕒 Создано: 30.12.2024 в 15:41

🔄 Обновлено: 31.08.2025 в 11:12

**Пензенская область, Пенза, проспект  
Строителей, 30**

**4 990 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, проспект Строителей, 30

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[проспект Строителей](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

39.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

### Детали объекта

Тип сделки

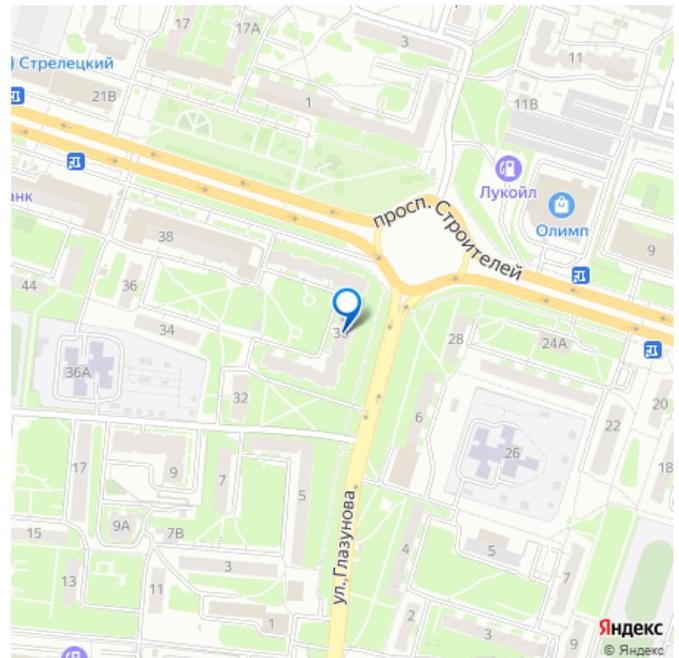
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

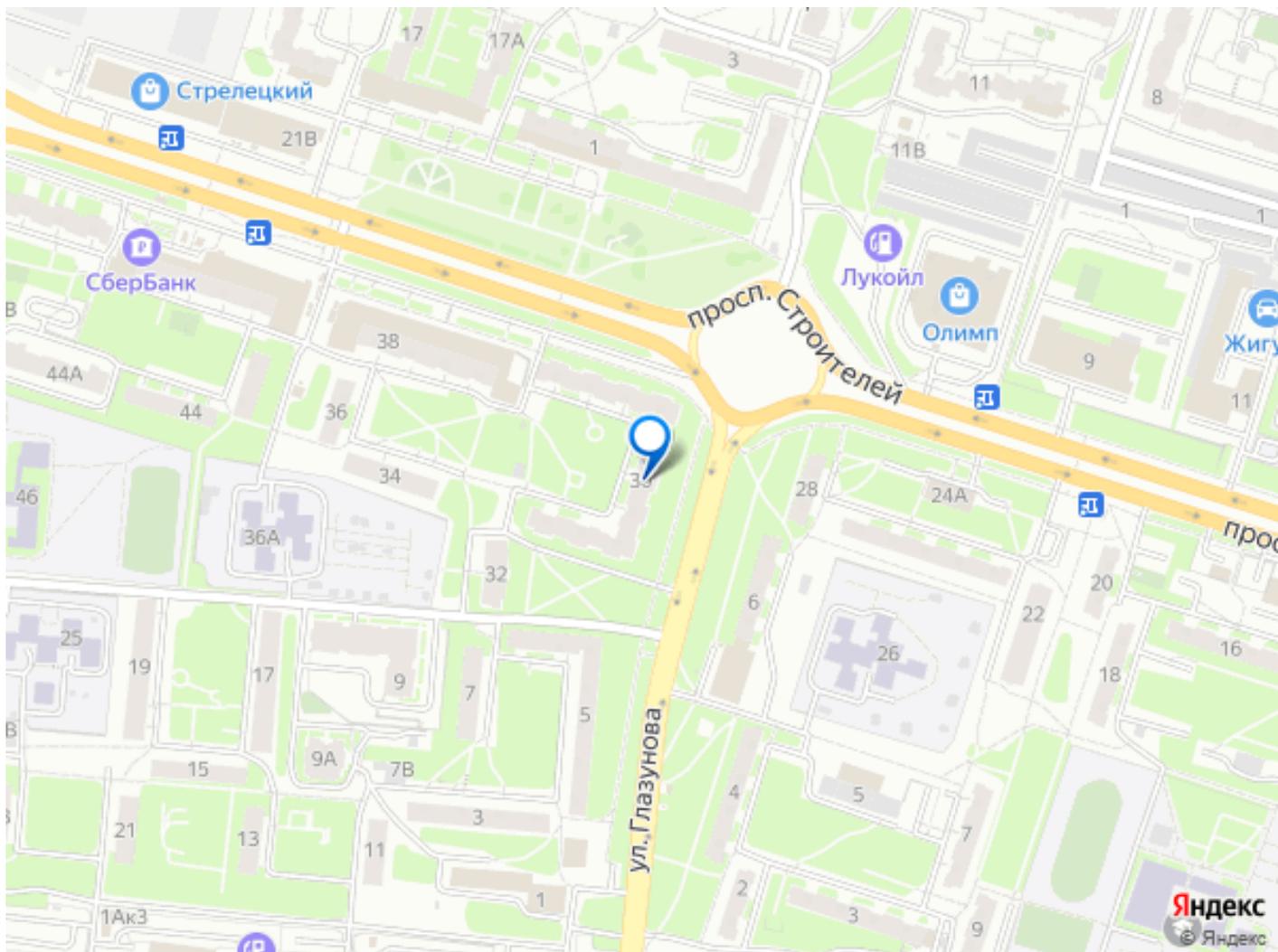
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трёхкомнатная квартира в микрорайоне Арбеково, по адресу г Пенза, проспект Строителей, 30. Очень комфортное место для проживания. Общая площадь квартиры 60,4 кв м (без учета лоджии) жилая кв.м. (17,7+12,7+8,9) кухня 7,4 кв.м большая лоджия 6,8 кв м Дом кирпичный 1979 года постройки. Квартира не угловая, с косметическим ремонтом, пластиком в 1 спальне и на кухне, везде новые радиаторы отопления, счетчики горячей и холодной воды, входная металлическая дверь. В квартире тепло зимой и прохладно летом. Квартира свободна от проживания, 1 хозяин. Торг. Этот дом отличается удобным месторасположением и хорошо развитой инфраструктурой. Школы 63, 57, Многопрофильная гимназия 13, Детский сад 19, 141, Пензенский ИТ-Колледж, ТЦ «Олимп», ТЦ «Лента», ТЦ «Коллаж», ТЦ «Стрелецкий», магазины Спар, «Магнит», «Пятерочка», аптеки, банки, остановки общественного транспорта в шаговой доступности.





Move.ru - вся недвижимость России