

🕒 Создано: 25.09.2025 в 12:57

Обновлено: 06.10.2025 в 17:27

**Пензенская область, Пенза, улица
Рахманинова, 45**

4 390 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Рахманинова, 45

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рахманинова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

7.2 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

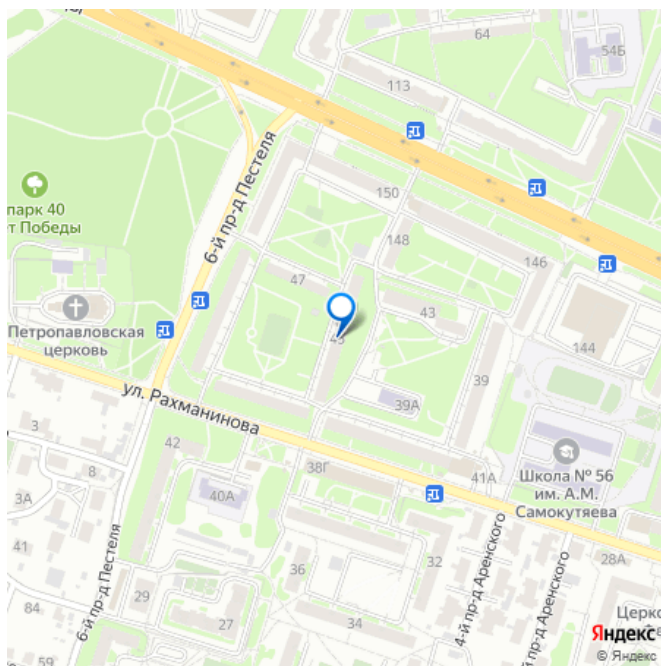
Тип санузла

<https://penza.move.ru/objects/9285229272>

**Наталья Гречишкина, Самолет Плюс
Володарского**

79085205575

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 117926823 Продаётся 3-комнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного панельного жилого дома, расположенный по адресу: г. Пенза, ул. Рахманинова, 60, 1973 года постройки. - Общая площадь 60 кв.м. - Жилая площадь 46 кв.м. - Кухня 7,2 кв.м. Входная дверь с высокой шумоизоляцией. Современный ремонт в светлых тонах. Межкомнатные двери. Квартира не угловая с отличной планировкой, комнаты просторные, правильной геометрической формы. Санузел смежный, новая сантехника. Пластиковые окна. Натяжные потолки. На полу ламинат, была произведена стяжка. Балкон утеплен, декорированные стены, на полу керамогранит. Большим преимуществом данного дома является два своих парковочных места. Дом расположен в самом развитом районе города, в центре мкр. Арбеково. Развитая инфраструктура. До остановки общественного транспорта 5 минут. Ваши дети пойдут в детский сад «Солнечный лучик», «Подсолнушек», или «Росток» Кто постарше уже пойдёт в Общеобразовательную школу 56, 64, гимназия «Сан», инженерно-строительный лицей 52. Рядом торгово-развлекательный центр «Салют», где можно с семьей

посмотреть фильмы и заняться спортом,
магазины на любой вкус, аптеки,
парикмахерские, Церковь Петра и Февронии,
парк 40 лет Победы, ручей «Дальний», где
можно отдохнуть, погулять по лесочку,
половить рыбку. Агентство недвижимости
«Самолет Плюс Володарского» работает по
всей России, поможем купить любой вид
недвижимости в Пензе, Москве, Санкт-
Петербурге, Краснодаре, Сочи, Турции,
напрямую от застройщика без комиссии для
покупателя. Любая форма оплаты.
ЗВОНИТЕ!!! Посмотрим на месте.



