

🕒 Создано: 14.10.2025 в 15:28

Обновлено: 23.10.2025 в 11:26

Павел Гостев, Владис

79085305312

**Пензенская область, Пенза, Ладожская
улица, 105**

5 200 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Ладожская улица, 105

Округ

[Пенза, Октябрьский район](#)



Улица

[улица Ладожская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

27 м

Жилая площадь

40.3 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

61.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

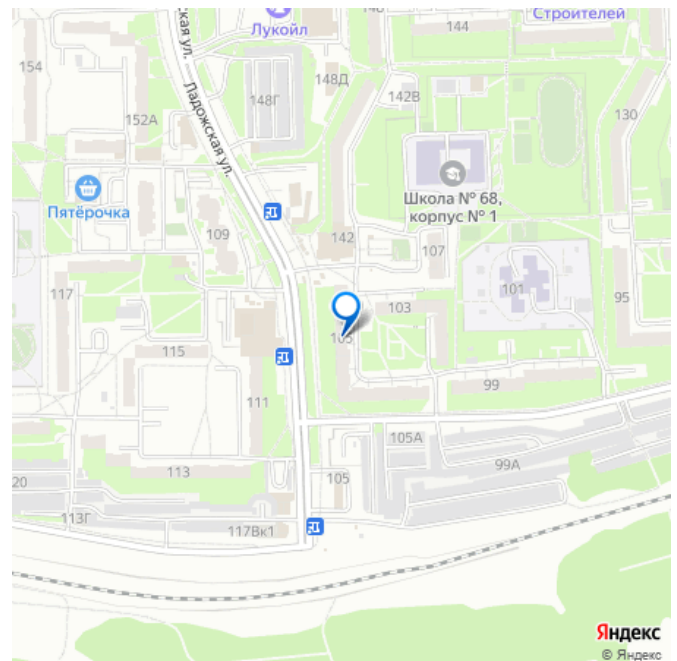
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

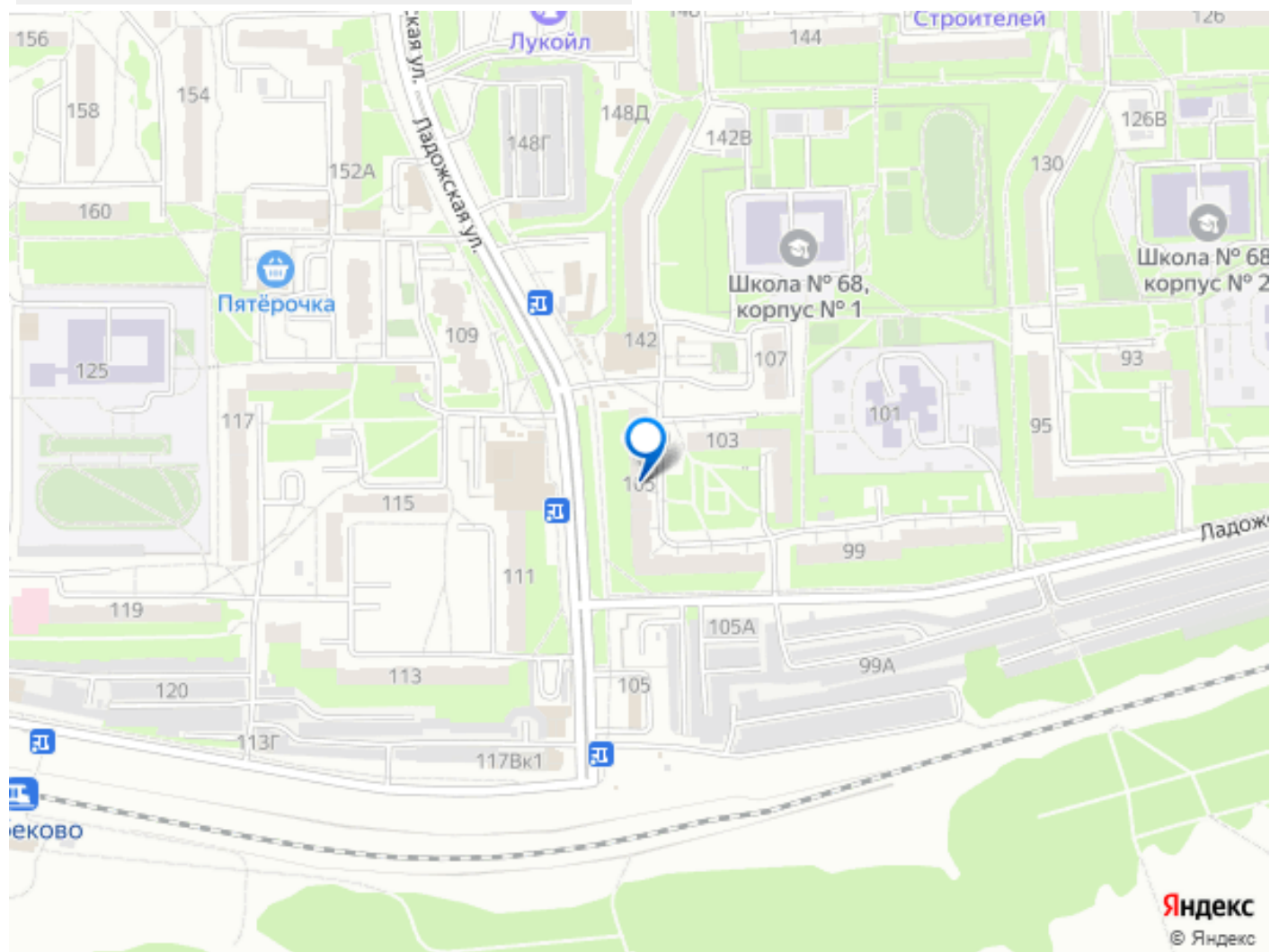
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1858377. Продаётся 3-комнатная квартира в Пензе по ул. Ладожская, 105. Это отличная возможность для тех, кто ищет комфортное жильё в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1989 года постройки. Общая площадь квартиры 61,9 кв. м, из которых 40,3 кв. м — жилая площадь. Просторные комнаты (18,9 кв. м, 11,4 кв. м и 10 кв. м) изолированы друг от друга, что обеспечивает удобство и уединение. Высота потолков — 2,65 м, что создаёт ощущение простора. Кухня площадью 8,3 кв. м оснащена всем необходимым для приготовления пищи. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому новые жильцы смогут сразу заселиться и наслаждаться комфортом своего жилья. Наземный паркинг обеспечит удобное размещение автомобиля. В шаговой доступности находятся общеобразовательные учреждения, магазины и другие объекты инфраструктуры. Мы гарантируем безопасную сделку и

юридическую поддержку нашим клиентам.
Поможем одобрить ипотеку с сниженной
ставкой. Не упустите шанс стать
обладателем этой прекрасной квартиры!
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать
больше и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России