

Создано: 09.07.2025 в 12:56

Обновлено: 25.09.2025 в 14:21

Пензенская область, Пенза, улица
Шевченко, 22

4 495 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Шевченко, 22

Округ

[Пенза, Ленинский район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46.2 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

62.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

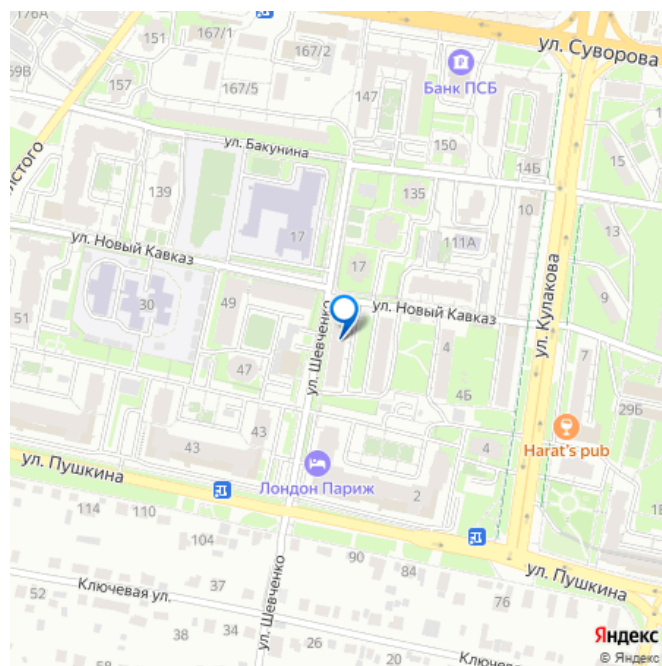
<https://penza.move.ru/objects/9282705613>

Наталья Васягина, Огрупп

недвижимость

79875206258

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

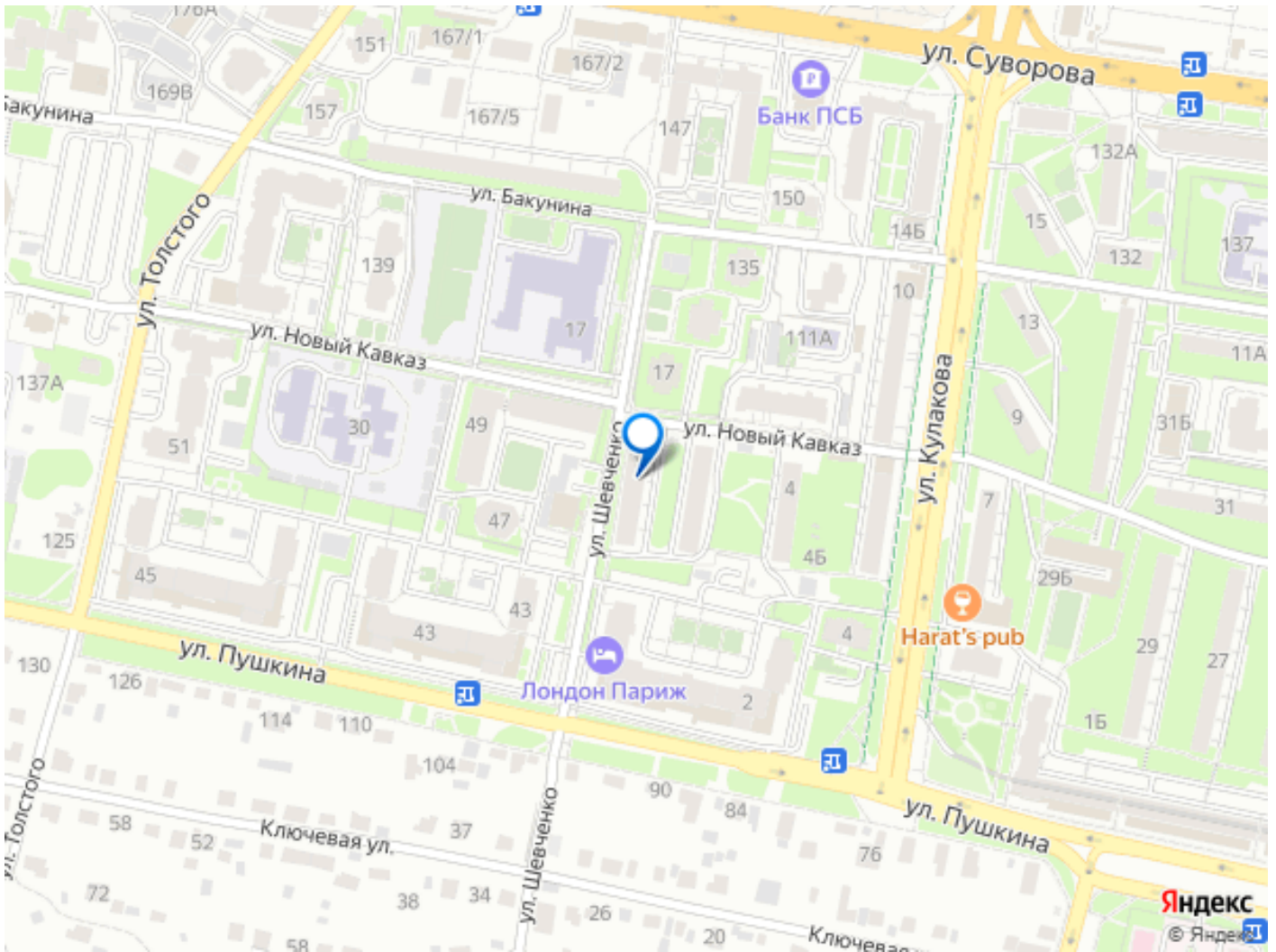
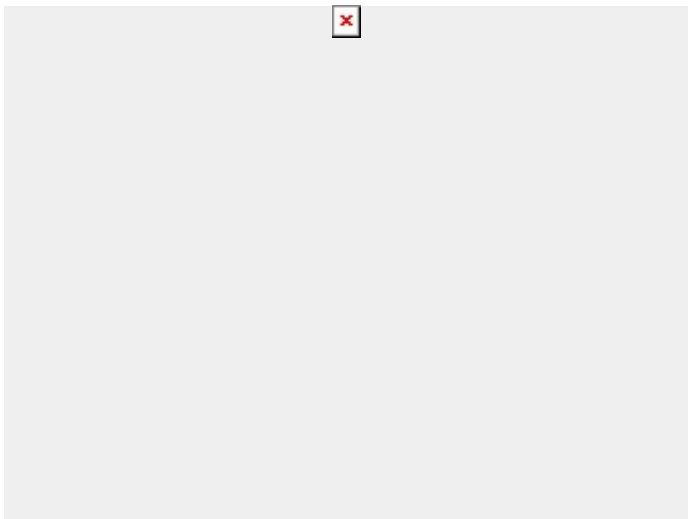
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира на пятом этаже кирпичного дома в Пензе по адресу: улица Шевченко, 22, рядом с Филармонией и Юбилейной площадью. Общая площадь квартиры составляет 62,4 кв. м, жилая площадь — 46,2 кв. м, кухня — 6 кв. м. - Комнаты 16,6 + 12,1 + 9 + 8,5 кв.м. + остеклённый балкон; - Кухня 6 кв.м., оборудована газовой колонкой, всегда есть горячая вода; встроенной варочной поверхностью и духовым шкафом. Отличный выбор для семьи, ценящей комфорт и удобство. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить. Просторные комнаты, раздельный санузел, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Дом кирпичный, что говорит о долговечности и хорошей звукоизоляции. Находится на последнем этаже, поэтому вы не будете слышать соседей сверху. Район с развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что удобно для семей с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет без труда добраться до любого района города. Квартира продаётся без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к

сделке. Это предложение от агента, поэтому вы можете быть уверены в безопасности и прозрачности сделки. Ипотека от 14,99%
Звоните и записывайтесь на просмотр. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом!





Move.ru - вся недвижимость России