

Создано: 01.04.2025 в 13:39

Обновлено: 30.10.2025 в 20:24

<https://penza.move.ru/objects/9276139673>

**Марина Илюшина, Владис**

**79085305312**

**Пензенская область, Пенза, улица Клары Цеткин, 53**

**4 680 000 ₽**

Пензенская область, Пенза, улица Клары Цеткин, 53

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Клары Цеткин](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

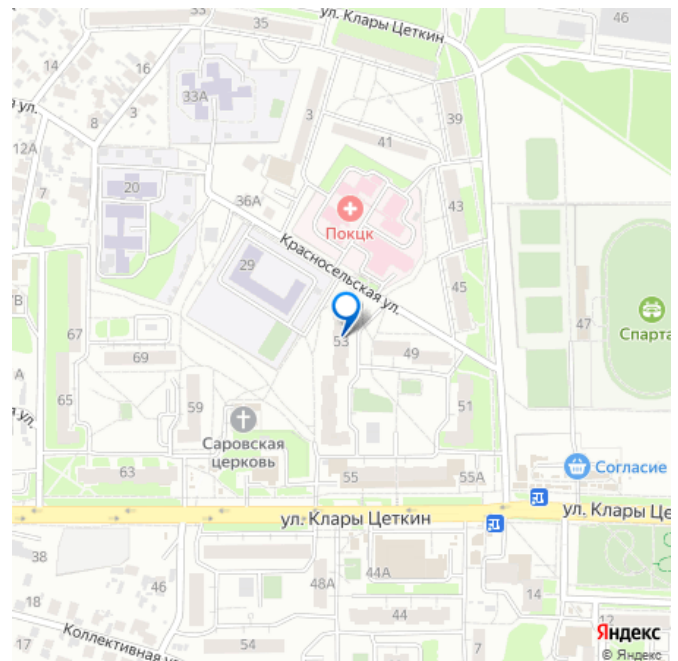
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

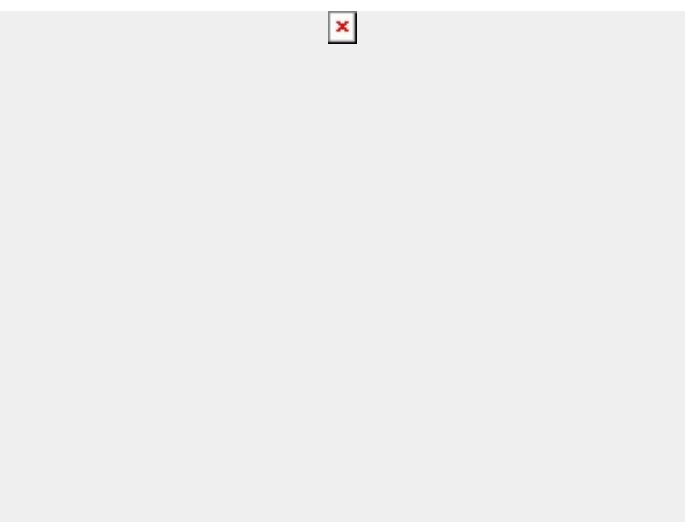
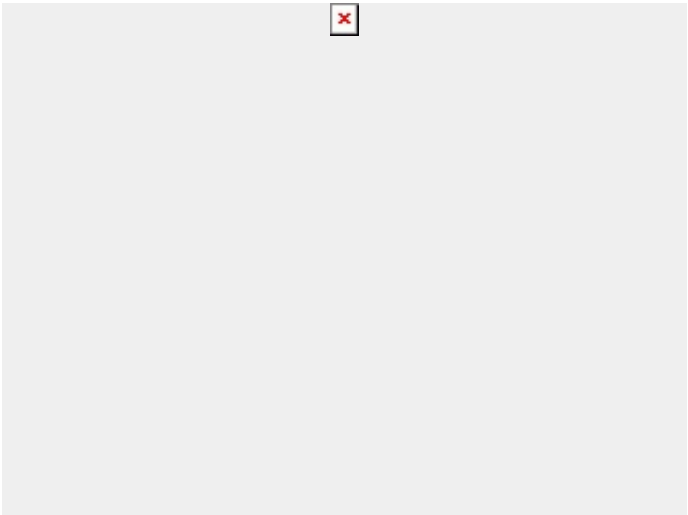
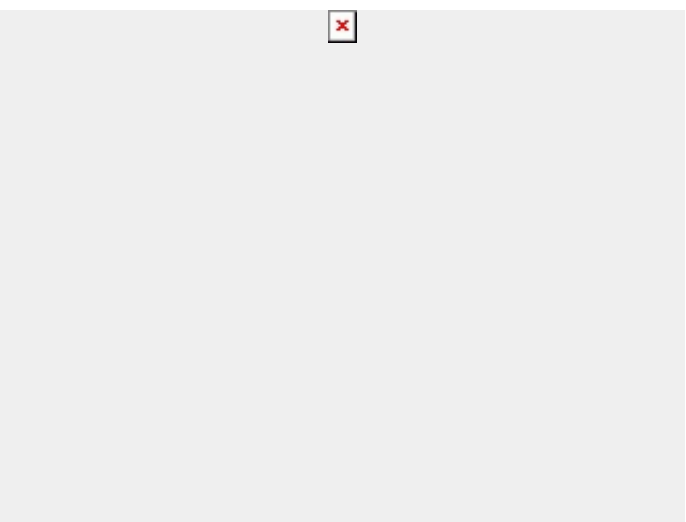
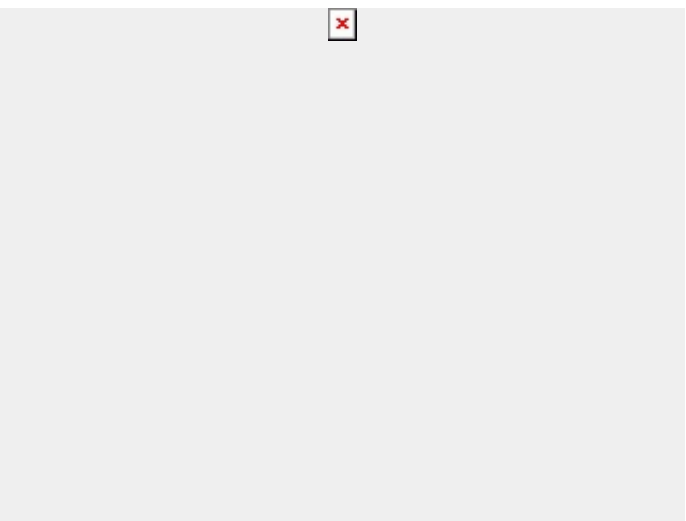
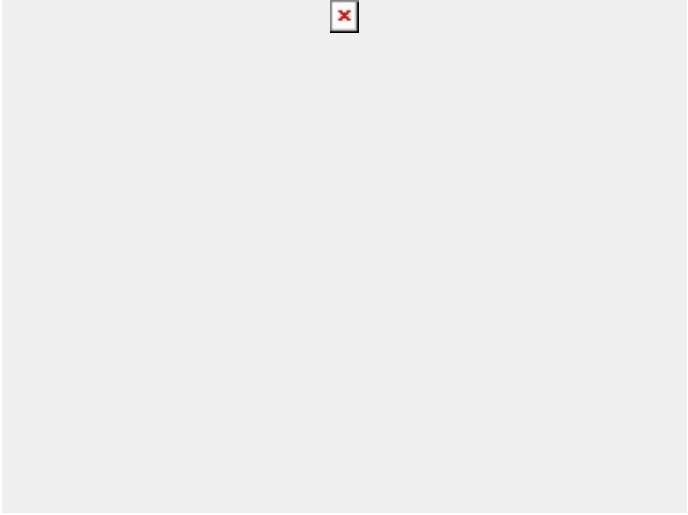
да

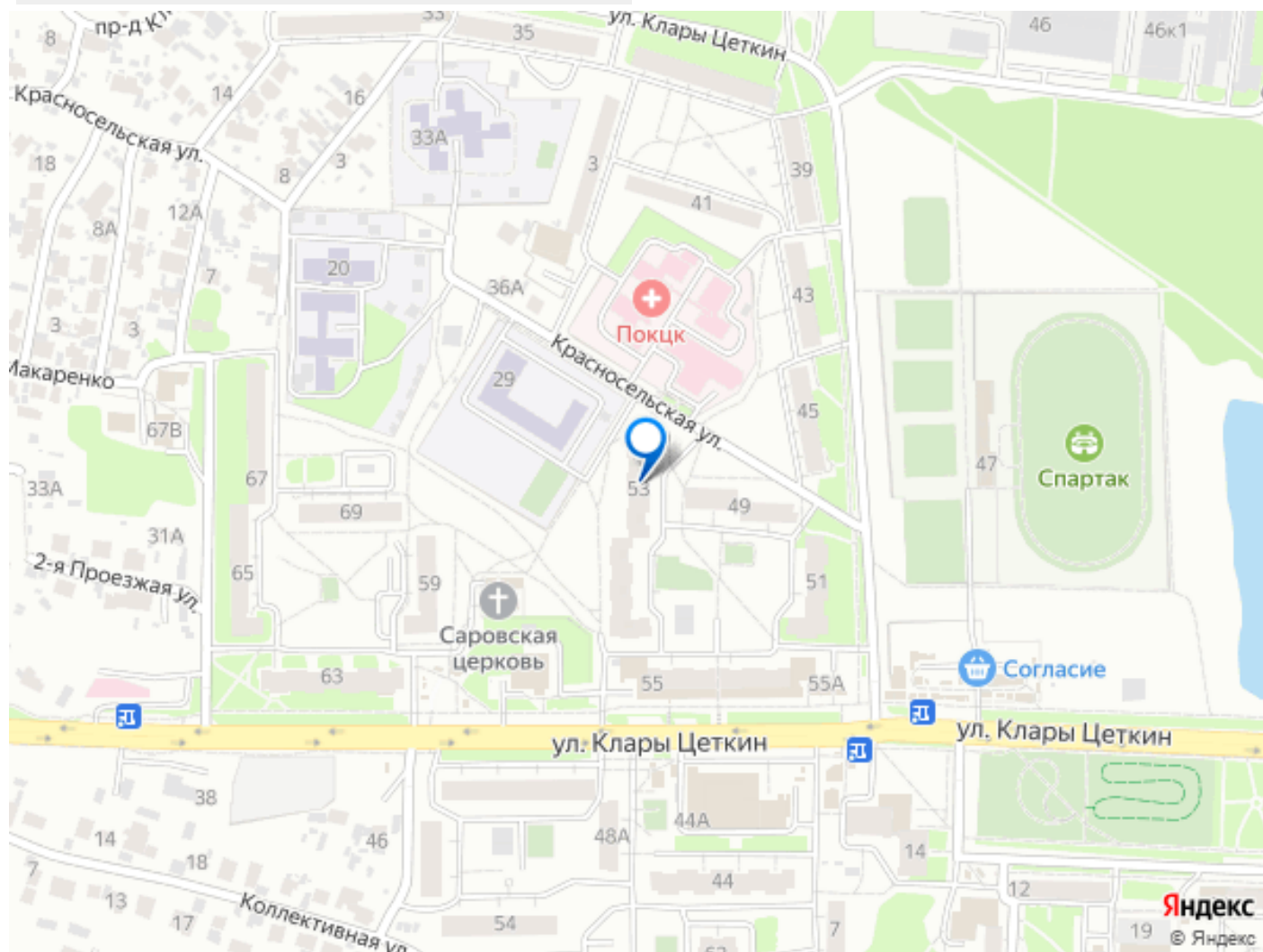
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1545773. Предлагаем Вашему вниманию 3-комнатную квартиру в Пензе по ул. Клары Цеткин, 53. Общая площадь 63,8 кв.м. Жилая площадь 35 кв.м. Кухня 8,4 кв.м. Потолки (2,5 метра) и отличная планировка создают ощущение простора и комфорта. Три комнаты площадью 16, 7 и 12 кв.м. соответственно позволят удобно организовать пространство под любые нужды. Изолированные комнаты выходят окнами на улицу. Имеется лоджия(3,4 кв.м.), также есть один раздельный санузел. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного кирпичного дома с пассажирским лифтом. Расположение квартиры на последнем этаже имеет свои преимущества: меньше шума от соседей сверху, больше света и прекрасный вид из окна. Наземная парковка возле дома позволит без проблем найти место для автомобиля. Есть технический этаж сверху. Квартира идеально подойдёт как для семей с детьми, так и для молодых специалистов. Развитая инфраструктура района обеспечивает удобство и комфорт для всех жителей. В

шаговой доступности находятся школы, детские сады, аптеки, магазины и спортивные клубы. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше!





Move.ru - вся недвижимость России