

🕒 Создано: 05.10.2025 в 13:08

Обновлено: 05.10.2025 в 12:52

**Собственник**

**79875012017**

**Пензенская область, Кузнецк, улица  
Ленина, 20**

**4 000 000 ₽**

Пензенская область, Кузнецк, улица Ленина, 20

Улица

[улица Ленина](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

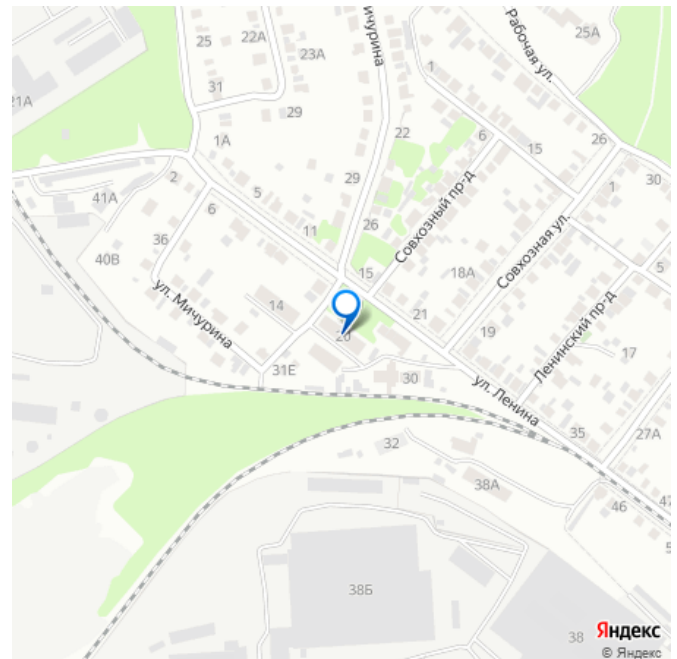
9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

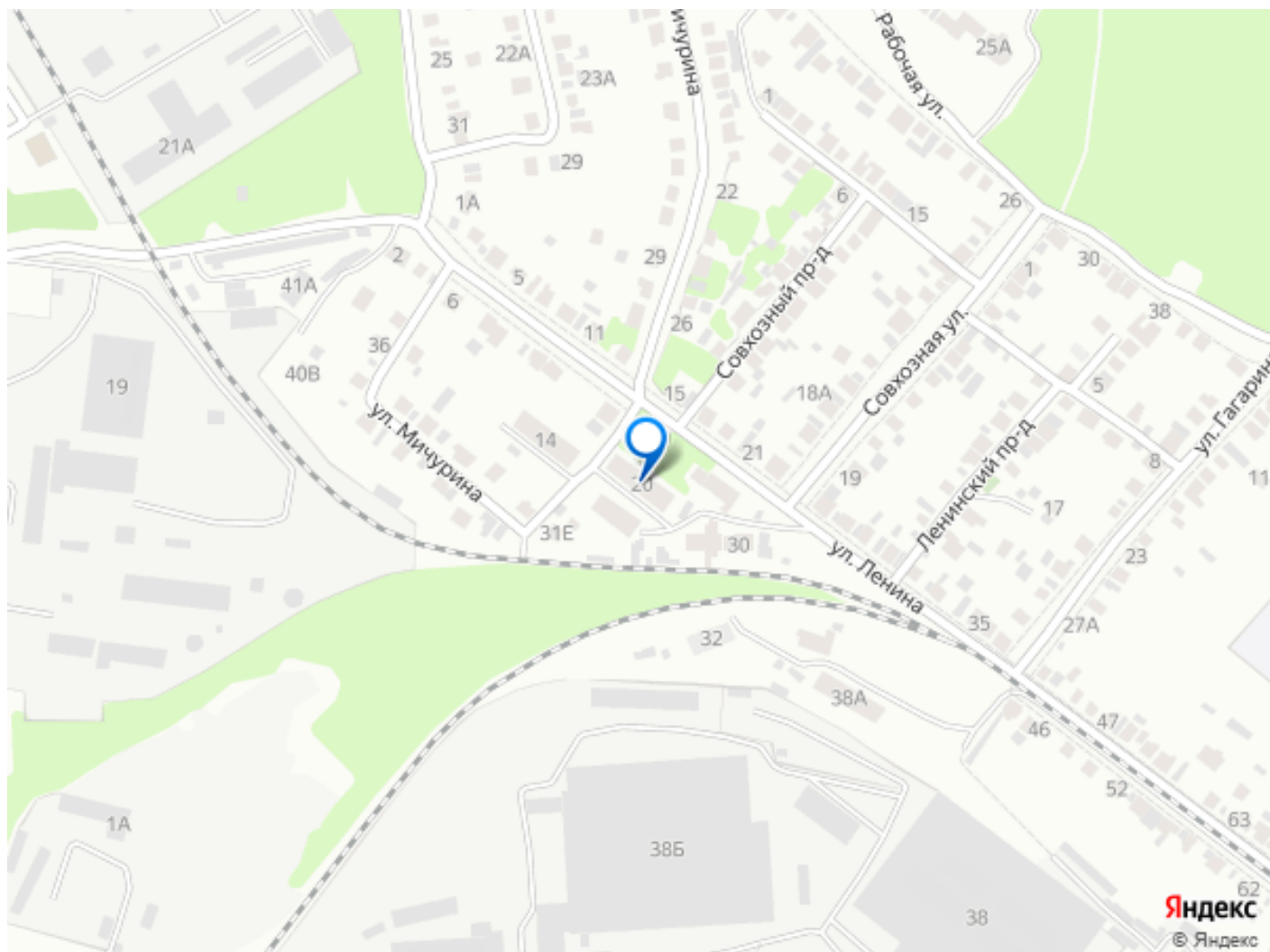
## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира

общей площадью 63 кв. м, расположенная на втором этаже трехэтажного кирпичного дома 1985 года постройки. Жилая площадь составляет 40 кв. м, просторная кухня — 9.2 кв. м. Высота потолков — 2.6 м. Окна выходят как во двор(солнечная сторона), так и на улицу, поэтому в квартире всегда светло, тепло и комфортно. Есть кладовая комната в квартире и в подвале. Установлен газовый водонагреватель и стоит счётчик на газ. В квартире сделан косметический ремонт, можно сразу заехать и жить. Просторные комнаты и удобная планировка подойдут для семьи с детьми. В квартире есть одна теплая лоджия на 6 м. с двумя выходами и отдельный санузел. Дом находится в хорошем состоянии, проведен капитальный ремонт крыши и коммуникаций в подвале. Зелёный ухоженный двор, постоянное наличие свободного парковочного места. Продуктовый магазин возле дома, детские сады и гимназия 9 в шаговой доступности. Квартира продается от собственника, без посредников и дополнительных комиссий. Звоните, чтобы договориться о времени визита.







Move.ru - вся недвижимость России