

🕒 Создано: 17.10.2025 в 18:01

Обновлено: 18.10.2025 в 00:10

МЦН, МЦН

79870721604

Пензенская область, Пенза,

Пролетарская улица, 10

5 795 000 ₽

Пензенская область, Пенза, Пролетарская улица, 10

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)



Улица

[улица Пролетарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

63 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

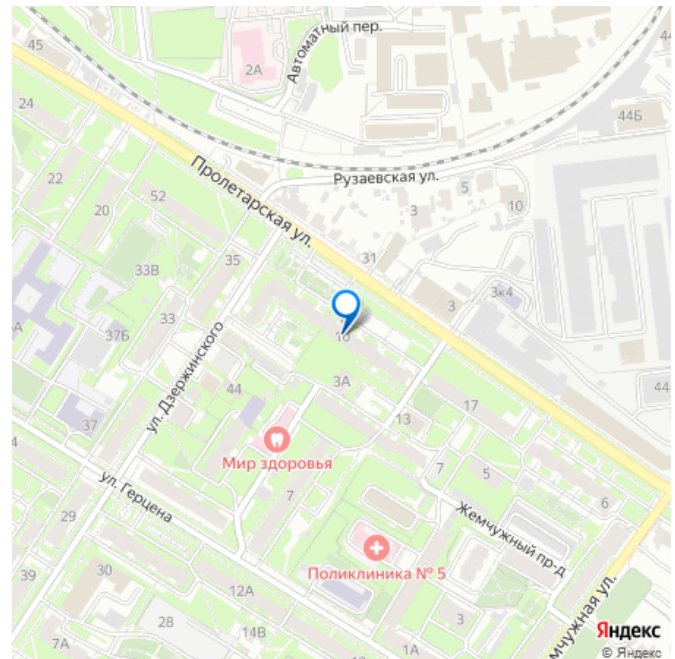
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



да

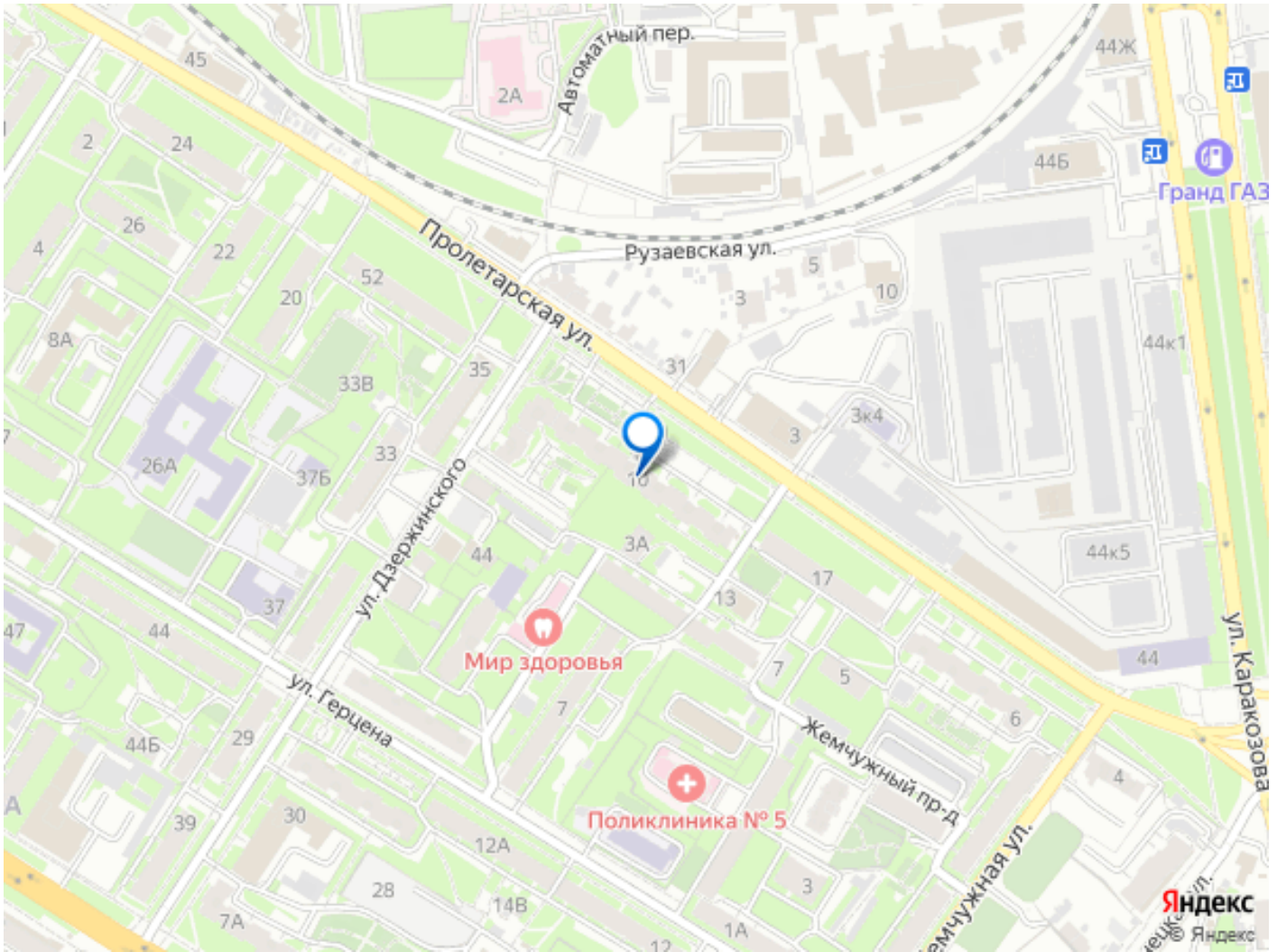
возможна ипотека

Описание

Продаю просторную и светлую 3-к квартиру в доме легендарной компании Пензастрой. Общая площадь квартиры 63 м2. Просторная кухня отделена от гостиной небольшой перегородкой, полностью укомплектована и готова для жизни. В гостиной установлен кондиционер, остаётся вся мебель. Детская комната 12,5 м2 окнами выходит во двор, полностью меблирована. Спальня 9,5 м2 с кроватью и шкафом и выходом на просторную застекленную лоджию. Из лоджии два выхода: в спальню и в гостиную. В лоджии уложены тёплые полы и плитка, имеется шкаф для хранения, можно устроить как кабинет, так и зону отдыха. Санузел совмещенный, просторный, со стиральной машиной, бойлером и душевой кабиной. В коридоре остаются шкаф для верхней одежды и обувница. Мест для хранения хватит на всех! Тамбур на две квартиры. Кладовка в общем коридоре. Квартира расположена на 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Квартира тёплая зимой, прохладная летом. Удачная перепланировка на стадии строительства добавляет квартире пространства. и выгодно отличает квартиру от квартир соседей. Огороженная территория, достаточное количество парковочных мест, детская площадка. Уникальная инициатива жителей - столики и барбекю для дачного отдыха в городском дворе! В шаговой доступности сетевые магазины. Развитая сеть общественного транспорта. Один собственник. Полная стоимость в договоре. Звоните в любое

время, показ организуем оперативно! Номер
объекта: #1/1000860/22775





Move.ru - вся недвижимость России