

Елена Колотилина, Елена Колотилина
79870709270

Создано: 11.09.2025 в 22:19
Обновлено: 11.09.2025 в 22:03

Пензенская область, Пенза, улица Клары Цеткин, 27

4 990 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Клары Цеткин, 27

Округ

[Пенза, Железнодорожный район](#)

для заметок

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.7 м²

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

64.6 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

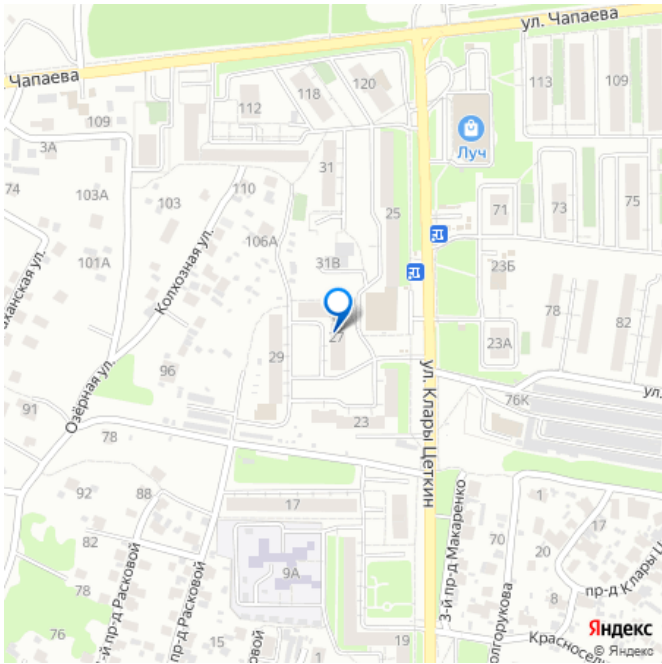
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПРОДАЁТСЯ 3-комнатная квартира в кирпичном доме для семьи Кирпичный 6-этажный жилой дом 1998 года постройки.

СОСТОЯНИЕ КВАРТИРЫ: • квартира распашонка, не угловая • на полу линолеум, в зоне санузла на полу плитка • санузел раздельный • на стенах обои • балкон отделан деревянной рейкой • частично остается мебель ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ:

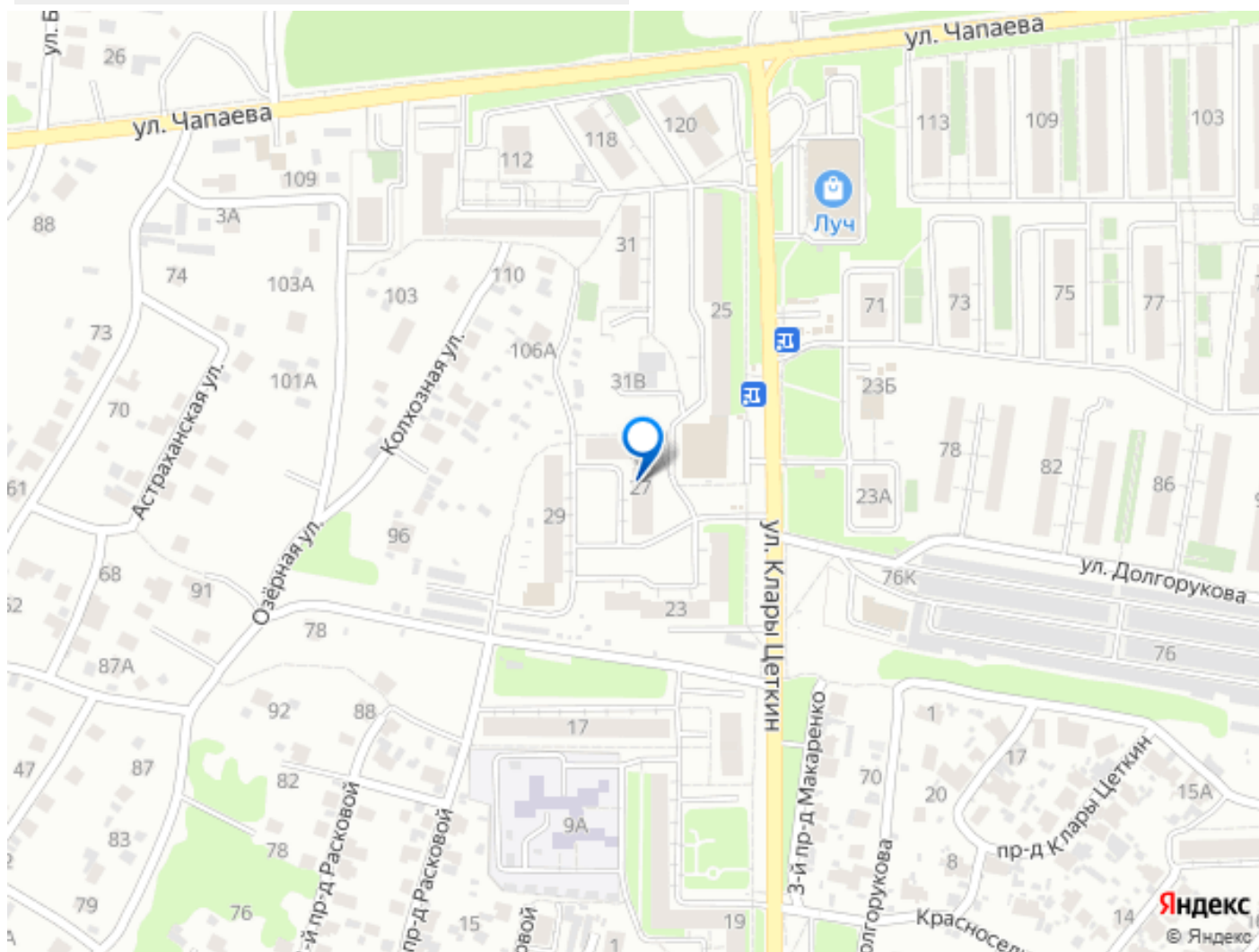
Общая площадь - 64,6 кв. м, жилая 41,7 кв. м (раздельные комнаты по 20 кв м + 13,1 кв м + 8,6 кв м) кухня 7,6 кв. м. Лоджия - 5 кв. м.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: • остановка в 3 минутах ходьбы от дома • до центра 10 минут ИНФРАСТРУКТУРА: • детская площадка, парковочные места • МФЦ • несколько детских садов, школа • поликлиника, несколько медицинских центров, стоматологии, аптеки • почта, CDEK, wildberries, ozon • ТЦ и рынок в 15 минутах ходьбы • рядом продуктовые магазины • доступность всех доставок еды и продуктов (Самокат, Яндекс Еда/Лавка, СберМаркет)

ПРОДАЖА: • квартира в собственности у одних и тех же людей с момента покупки • все собственники взрослые • быстрый выход на сделку (нет альтернативы, опеки, залога) • рассмотрим любые варианты оплаты:

ипотека, мат капитал, субсидии,
сертификаты • полное юридическое
сопровождение Дом находится вдали от
проезжей части и располагает тихим и
уютным двором Не упустите шанс стать
владельцем этой уникальной квартиры,
предлагающей высокий уровень комфорта и
функциональности! Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России