

🕒 Создано: 18.09.2025 в 00:51

Обновлено: 22.10.2025 в 01:41

Сергей Амплеев, Дом 58

79085305456

**Пензенская область, Пенза, улица
Тепличная, 10**

5 700 000 ₽

Пензенская область, Пенза, улица Тепличная, 10

Округ

[Пенза, Первомайский район](#)



Улица

[улица Тепличная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39.2 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

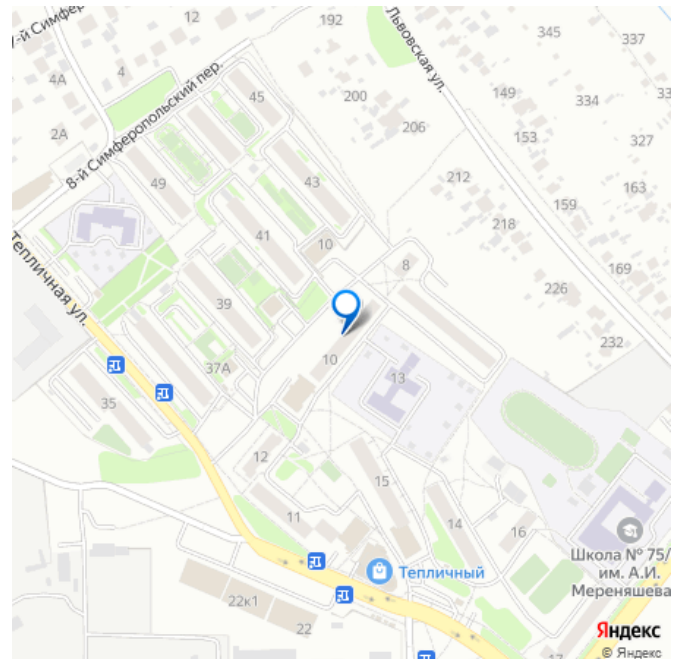
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 117124334 Продам просторную 3-комнатную квартиру в самом центре Тепличного! Адрес: ул. Тепличная, 10 Этаж: 9/9, ЕСТЬ ПОЛНОЦЕННЫЙ ТЕХ. ЭТАЖ. Год постройки дома: 1990 Удобная планировка - распашонка: Общая площадь: 64 кв.м. Комнаты изолированные - 17,2 кв.м., 11,6 кв.м. и 10,4 кв.м. Большая кухня: 12 кв.м. Балкон: 4 кв.м. (просторный, с отделкой и шкафом) Санузел: Раздельный. В квартире современный ремонт из качественных материалов. Проведён капитальный ремонт с полной заменой инженерных систем в 2024г.: Электрика: Полностью заменена. Коммуникации: Все трубы заменены на новые. Полы: Залита стяжка, уложен качественный линолеум. Потолки: Современные натяжные потолки. Окна: Во всех комнатах установлены пластиковые стеклопакеты. Техника: Установлен бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения и кондиционер. Мебель: Остаётся кухонный гарнитур и большая часть мебели. Расположение и инфраструктура: Дом расположен в районе с развитой социальной

и транспортной инфраструктурой. Всё
необходимое в шаговой доступности:
Транспорт: Остановка в 5 минутах ходьбы.
Всего 10 минут на транспорте до центра
города. Магазины: Торговый центр
«Тепличный», аптеки, салоны красоты. Для
семьи: Во дворе дома расположен Детский
сад 52, рядом — Школа 75. Рядом находятся
медицинские организации. Идеальный
вариант для вашей семьи! Звоните прямо
сейчас, чтобы записаться на просмотр!



